

**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА**  
на право заключения договора аренды земельного участка

04.08.2023г.

с. Анучино

**1. Сведения о месте, дате и времени проведения аукциона.**

Аукцион состоялся в 14 час. 00 мин 02.08.2023г. по адресу с. Анучино, ул. Лазо, д. 6, 3 – этаж, актовый зал администрации.

**2. Сведения о предмете аукциона:**

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка.

**Лот №1** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:150001:6356 площадь 1656 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 37м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Гоголя, д.14. Разрешенное использование земельного участка: Блокированная жилая застройка.

**3. Сведения об участниках аукциона:**

**ООО «Альянс недвижимость» в лице директора Ершовой Олеси Николаевны действующей на основании приказа №1 от 31.05.2021г.,** зарегистрированно по адресу: 692516, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Кирова, д.15А, оф.1. Реквизиты: ОГРН — 1192536019213, ИНН/КПП — 2511109643/251101001.

Дата подачи и номер заявки 30.06.2023г. в 15 час. 30 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 636,86 рублей.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №1 не поступало.

**4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:**

**4.1. Начальная цена предмета аукциона по лоту №1:** 3184 (три тысячи сто восемьдесят четыре) рубля 33 копейки;

**4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона - нет;**

**4.3. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - нет.**

**5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:**

**5.1. Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;**

**5.2. Договор заключен с единственным участником аукциона – с ООО «Альянс недвижимость» в лице директора Ершовой Олеси Николаевны.**

**Лот №2** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:090001:1310, площадь 1450 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 56м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Пухово, ул. Школьная, д.14а. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

**3. Сведения об участниках аукциона:**

**Стёпкин Сергей Александрович**, зарегистрированный по адресу: 692345, Приморский край, Анучинский район, с. Пухово, ул. Строительная, д.18, кв.2. Паспорт серия 05 07 №449938 выдан 12.02.2008г. ТП МРО УФМС России по Приморскому краю в гор. Арсеньев и Анучинском районе.

Дата подачи и номер заявки 21.07.2023г. В 10 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 308,14 рублей.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №2 не поступало.

**4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:**

**4.1. Начальная цена предмета аукциона по лоту №2:** 1540 (одна тысяча пятьсот сорок) рублей 70 копеек;

**4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона - нет;**

**4.3. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - нет.**

**5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:**

**5.1.** Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;

**5.2. Договор заключен с единственным участником аукциона – со Стёпкиным Сергеем Александровичем.**

**Лот №3** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:020201:330, площадь 95226 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — нежилое строение. Участок находится примерно в 2153м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Нововарваровка, ул. Ленинская, д.3. Разрешенное использование земельного участка: Растениеводство.

**3. Сведения об участниках аукциона:**

**ГКФХ Попов Николай Анатольевич**, зарегистрированный по адресу: 692346, Приморский край, Анучинский район, с. Нововарваровка, ул. Ле-

нинская, д.19. Паспорт серия 05 09 №717053 выдан 31.03.2010г. ТП МРО  
УФМС России по Приморскому краю в гор. Арсеньев и Анучинском районе.

Дата подачи и номер заявки 21.07.2023г. в 15 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе не внесен.

Поданная заявка не соответствует требованиям аукционной документации. Не допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №3 не поступало.

**4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:**

**4.1. Начальная цена предмета аукциона по лоту №3:** 6913 (шесть тысяч девятьсот тринадцать) рублей 13 копеек;

**4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона - нет;**

**4.3. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - нет.**

**5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:**

**5.1. Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;**

**5.2. По лоту №3 признать аукцион не состоявшимся в виду отсутствия заявок.**

Председатель комиссии



А.А. Суворенков

Секретарь



Е.А. Примачева

Члены комиссии



Е.В. Росейчук



О.И. Борисенко

Н.В. Ким

ИТОГО "за" 4, против "0", воздержались "0".