ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА

на право заключения договора аренды земельного участка

04.03.2024г. с. Анучино

**1. Сведения о месте, дате и времени проведения аукциона.**

Аукцион состоялся в 14 час. 00 мин 29.02.2024г. по адресу с. Анучино, ул. Лазо, д. 6, 3 – этаж, актовый зал администрации.

**2. Сведения о предмете аукциона:**

**Предмет аукциона**: право заключения договора аренды земельного участка.

**Лот №1** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:100001:1022 площадь 1500 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 161м от ориентира по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Чернышевка, ул. Полевая, д.2. Вид разрешенного использования земельного участка: Для индивидуального жилищного строительства.

По Лоту №1 заявок не поступало.

**Лот №2** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:100001:3619, площадь 727 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилое здание. Участок находится примерно в 325 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский муниципальный округ, с. Чернышевка, ул. Солнечная, д.21. Вид разрешенного использования земельного участка: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок).

**3. Сведения об участниках аукциона:**

**Козлова Елена Петровна,** зарегистрированной по адресу: 692320, Приморский край, Анучинский район, с. Чернышевка, ул. Лермонтова, д.4, кв.1

Дата подачи и номер заявки 29.01.2024г. в 14 час. 24 мин. №2

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 197.38 рублей.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №2 не поступало.

**4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:**

**4.1. Начальная цена предмета аукциона по лоту №2**: 986 (девятьсот восемьдесят шесть) рублей 93 копейки;

**4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона - нет;**

4.3.Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - нет.

5. **Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:**

5.1. Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;

**5.2. Договор заключен с единственным участником аукциона – с Козловой Еленой Петровной.**

**Лот №3** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:020556:219, площадь 800 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилое строение. Участок находится примерно в 2387 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Таежка, ул. Новая, д.2а. Вид разрешенного использования земельного участка: Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках.

Исключён на основании распоряжении администрации Анучинского муниципального округа от 13.03.2024 №142 «О внесений изменений в распоряжение от 15.01.2024 №20-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и утверждении состава аукционной комиссии» . Решение УФАС дело №025/10/18.1-175/2024 от 06.03.2024 года.

**Лот №4** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:000000:1204, площадь 228000 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — дом. Участок находится примерно в 6100 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Нововарваровка, ул. Кубанская, д.37. Вид разрешенного использования земельного участка: Сельскохозяйственного использование.

**3. Сведения об участниках аукциона:**

**Глушак Андрей Викторович,** зарегистрирован по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Давыдова, д.42 «а».

Дата подачи и номер заявки 26.01.2024г. в 12 час.45 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 1410.84 рублей.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №4 не поступало.

**4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:**

**4.1. Начальная цена предмета аукциона по лоту №4:** 7054 (семь тысяч пятьдесят четыре) рубля 24 копейки;

**4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона - нет;**

4.3.Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - нет.

5. **Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:**

5.1. Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;

**5.2. Договор заключен с единственным участником аукциона – с Глушак Андреем Викторовичем.**

В соответствии с п.3 ст.23, п.1 ст. 86,1 Гражданского кодекса обязан зарегистрировать КФХ или ИП с открытие ОКВЭД по с/х использованию.

**Лот №5** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:190001:528, площадь 3198 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение Приморский край, Анучинский район, с. Шекляево, в 100 м южнее д.9 по ул. Арсеньева. Вид разрешенного использования земельного участка: под индивидуальное жилищное строительства.

По Лоту №5 заявок не поступало.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Суворенков

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ З.В. Ткаченко

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Росейчук

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.И. Борисенко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Ким

ИТОГО "за"\_\_\_, против "0", воздержались "0".