



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АНУЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.10.2025

с. Анучино

№ 944

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации Анучинского муниципального округа Приморского края «О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на территории Анучинского муниципального округа Приморского края»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 г. № 121-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», постановлением администрации Анучинского муниципального округа Приморского края от 17.02.2022 г. № 167 «О создании комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства на территории Анучинского муниципального округа Приморского края», постановлением администрации Анучинского муниципального округа Приморского края от 21.01.2022 г. № 30-НПА «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Анучинского муниципального округа Приморского края муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», рассмотрев заявление Бочкаревой Оксаны Анатольевны от 06.10.2025 г. вх. № 8153, руководствуясь Уставом

Анучинского муниципального округа Приморского края, администрация
Анучинского муниципального округа Приморского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести по инициативе гр. Бочкаревой О.А. общественные обсуждения в срок с 29.10.2025 г. по 12.11.2025 г. по проекту постановления администрации Анучинского муниципального округа Приморского края «О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Анучинского муниципального округа Приморского края» (далее – проект Постановления), согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства на территории Анучинского муниципального округа Приморского края (далее – Комиссии):

2.1. Организовать размещение оповещения о начале общественных обсуждений проекта Постановления;

2.2. Провести экспозицию проекта Постановления, согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить срок и место подачи предложений и замечаний по проекту Постановления, согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

4. Комиссии:

- рассмотреть поступившие предложения и замечания;
- отклонить предложения и замечания, не отвечающие требованиям действующего законодательства;
- проводить оценку поступивших предложений и замечаний путем голосования;
- подготовить и оформить протокол общественных обсуждений;

- подготовить и оформить заключение о результатах общественных обсуждений.

5. Аппарату администрации Анучинского муниципального округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Анучинского муниципального округа в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Дубовцева И.В. первого заместителя главы администрации Анучинского муниципального округа.

Глава Анучинского
муниципального округа



А.Я. Янчук

Приложение №1
к Постановлению администрации
Анучинского муниципального округа
Приморского края

От «22» 10 2025 г. № 924

Оповещение о проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации Анучинского муниципального округа Приморского края
«О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Анучинского муниципального округа Приморского края»

Информация о проекте	«О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» (Приложение № 2)
Места размещения оповещения	1) Информационный стенд около кабинета № 5 в здании администрации Анучинского муниципального округа по адресу: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Лазо, д. 6.
Порядок проведения общественных обсуждений	1) оповещение о начале общественных обсуждений; 2) размещение проекта Постановления, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Анучинского муниципального округа (https://анучинский.рф/) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и открытие экспозиции такого проекта; 3) проведение экспозиции проекта постановления, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях; 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений; 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.
Проведение экспозиции	Одновременно с размещением на официальном сайте проекта Постановления, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях по 12 ноября 2025 года оборудован информационный стенд около кабинета № 5 в здании администрации Анучинского муниципального округа по адресу: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Лазо, д. 6 Проведение консультаций: в рабочие дни с 09:00 до 17:00. Телефон: 8 (42362) 91-0-26, 8 (42362) 97-3-55 Email: amo.arh@mail.ru
Порядок, срок и способ выражения участниками общественного обсуждения своего мнения и внесения предложений и замечаний по проекту	В период размещения проекта Постановления, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания в срок с 29 октября 2025 г. по 12 ноября 2025 г.:

	1) посредством официального сайта https://анучинский.рф/; 2) в письменной форме в администрацию Анучинского муниципального округа, в адрес Комиссии; 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях. Идентификация не требуется в случае представления предложений и замечаний посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах).
Идентификация участников общественных обсуждений	Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе: - физические лица: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства регистрации, с приложением документов, подтверждающих такие сведения.; - юридические лица: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.
Размещение проекта и информационных материалов к проекту на официальном сайте	Размещено на официальном сайте администрации Анучинского муниципального округа https://анучинский.рф/ .

От «22» 10 2025 г. № 924

ПРОЕКТ



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АНУЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Анучино

№ _____

**О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального строительства на территории
Анучинского муниципального округа Приморского края**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 г. № 121-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», постановлением администрации Анучинского муниципального округа Приморского края от 17.02.2022 г. № 167 «О создании комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства на территории Анучинского муниципального округа Приморского края», постановлением администрации Анучинского муниципального округа Приморского края от 21.01.2022 г. № 30-НПА «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Анучинского муниципального округа Приморского края муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от

предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», рассмотрев заявление Бочкаревой Оксаны Анатольевны от 06.10.2025 г. вх. № 8153, руководствуясь Уставом Анучинского муниципального округа Приморского края, администрация Анучинского муниципального округа Приморского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить (отказать в предоставлении) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:01:150001:5853 (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание магазин. Участок находится примерно в 15 м. по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Лазо, д. 11), в части отступа от границы земельного участка с восточной и западной стороны до планируемого к строительству нежилого здания с 3,0 м до 2,0 м в территориальной зоне ОД-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения».

2. Аппарату администрации Анучинского муниципального округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Анучинского муниципального округа в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Дубовцева И.В. первого заместителя главы администрации Анучинского муниципального округа.

Глава Анучинского
муниципального округа

А.Я. Янчук