

**Протокол
заседания рабочей группы по совершенствованию контрольно-
надзорной деятельности на территории Анучинского муниципального
округа
24 марта 2021 года (16-00 часов).**

Присутствовали:

1. Понуровский Сергей Алексеевич – глава Анучинского муниципального округа, руководитель рабочей группы;
2. Бутенко Лариса Анатольевна – генеральный директор ООО «Лес Строй Регион», заместитель рабочей группы;
3. Кириллова Ирина Викторовна – начальник отдела финансового контроля администрации Анучинского муниципального округа, секретарь рабочей группы

Члены рабочей группы:

4. Бондарь Галина Петровна – начальник финансово-экономического управления;
5. Росейчук Е.В. – начальник отдела имущественных и земельных отношений;

6. Карелина Анастасия Сергеевна - ИП, с. Анучино;
7. Матяш Людмила Михайловна - ИП, с. Новогордеевка;
8. Нороян Лусине Эдиковна - ИП, с. Анучино;
9. Осмирко Ирина Григорьевна – ИП, с. Чернышевка;
10. Радько Владислав Борисович – глава КФХ, с. Корниловка;
11. Старыгин Константин Валентинович - ИП, с. Анучино;
12. Шнейдер Дмитрий Николаевич - ИП, с. Анучино;

Повестка:

1. Проведение мероприятия по рассмотрению утвержденного порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Анучинского муниципального округа Приморского края.

терritoриями; - Суворенков Андрей Александрович – начальник управления по работе с

2. О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, предоставляемые в аренду без торгов.

терritoриями; - Суворенков Андрей Александрович – начальник управления по работе с

3. О порядке определения размера начальной цены предмета аукциона, на право заключения договора аренды земельного участка.

терritoриями. - Суворенков Андрей Александрович – начальник управления по работе с

СЛУШАЛИ:

1. Суворенков Андрей Александрович проинформировал рабочую группу о том что, был разработан план проверок муниципального земельного контроля на 2021 год. Утвержден план распоряжением администрации Алуштинского муниципального округа Приморского края от 02.02.2021г. №50-р.

В соответствии с планом проверок под контрольное мероприятие в 2021 году подают 24 объекта земель сельскохозяйственного назначения.

Под осмотр земельных участков населенных пунктов подают 13 объектов.

2. Суворенков Андрей Александрович проинформировал рабочую группу о том что, в 2020 году в соответствии с постановлением Министерства имущественных и земельных отношений ПК от 15.10.2020г № 87-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов и земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Приморского края», была проведена новая кадастровая оценка земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения и населенных пунктов, вступившая в силу с 1 января 2021г. В результате проведенной оценки, произошло значительное уменьшение кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения. Решением Думы

Анучинского муниципального округа Приморского края принято положение от 24.02.2021г № 158-НПА «О порядке определения размера арендной платы, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Анучинского муниципального округа и предоставляемые в аренду без торгов».

3. Суворенков Андрей Александрович проинформировал рабочую группу о том что, решением Думы Анучинского муниципального округа Приморского края принят нормативный акт от 24.02.2021г № 159-НПА «О Положении «О порядке определения размера начальной цены предмета аукциона, на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в собственности или ведения Анучинского муниципального округа». Положением была скорректирована величина процента кадастровой стоимости земельного участка, при предоставлении его в аренду в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка.

Рабочая группа решила:

По первому, второму и третьему вопросу информации принять к сведению.

Председатель рабочей группы



С.А. Понуровский

Кириллова И. В.

Секретарь рабочей группы