

ПРОТОКОЛ
совещания АО «Корпорация «МСП» с аппаратами полномочных
представителей Президента Российской Федерации в федеральных округах,
органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации,
территориальными органами Росимущества и органами местного
самоуправления

Москва

«8» апреля 2022 г. № 2-ИП-ВКС

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

руководитель Дирекции регионального
развития АО «Корпорация «МСП» — А.В. Чуев

**присутствовали от АО «Корпорация
«МСП»:**

заместитель руководителя дирекции — М.С. Каверина
начальник отдела имущественной поддержки
Дирекции регионального развития

советник отдела имущественной поддержки — Р.И. Акалович
Дирекции регионального развития

советник отдела имущественной поддержки — П.М. Резанов
Дирекции регионального развития

от Вологодской области

руководитель Департамента имущественных
отношений - Л.В. Балаева

от Калужской области

заместитель министра экономического — А.Б. Королева
развития и промышленности

от Костромской области

заместитель директора департамента — Е.Е. Красавина
имущественных и земельных отношений

приглашенные от:

**полномочных представителей аппарата
Президента Российской Федерации в
федеральных округах, органов
исполнительной власти 85 субъектов
Российской Федерации, территориальных
органов Росимущества, органов местного
самоуправления**

I. Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты МСП) и самозанятых граждан на территории Российской Федерации

**(А.В. Чуев, М.С. Каверина, Р.И. Акалович, П.М. Резанов,
Л.В. Балаева, А.Б. Королева, Е.Е. Красавина)**

Принять к сведению повестку рабочего совещания и отметить следующее.

В рамках совещания рассмотрены вопросы антикризисных мер имущественной поддержки субъектов МСП и самозанятых граждан, направленных на минимизацию негативных экономических последствий в условиях санкций; реализации паспорта федерального проекта «Создание Цифровой платформы с механизмом адресного подбора и возможностью дистанционного получения мер поддержки и специальных сервисов субъектами МСП и самозанятыми гражданами» в части результата «Субъекты МСП, самозанятые граждане и физические лица получают доступ к сервисам в сфере предоставления имущественной поддержки»; выявлении пригодных для предоставления субъектам МСП и самозанятым гражданам объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации и муниципальной собственности, с целью их дальнейшего включения в перечни государственного, муниципального имущества и предоставления на льготных основаниях субъектам МСП и самозанятым гражданам (статья 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Закон № 209-ФЗ), Постановление Государственной Думы ФС РФ от 21.07.2020 № 8685-7 ГД – подпункт 9 пункта 8); исполнения законодательства о развитии МСП в Российской Федерации в части предоставления в аренду или на ином праве субъектам МСП и самозанятым гражданам объектов; организации комплексной и эффективной работы органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, муниципальными образованиями по выявлению неиспользуемого, неэффективно используемого имущества из состава казны, имущества закрепленного за предприятиями и учреждениями, земельных участков и другого имущества, включению его в перечни с целью дальнейшего предоставления субъектам МСП и самозанятым гражданам на льготных условиях.

Кроме того, обсудили вопросы актуализации и внесения сведений в АИС «Мониторинг МСП»; утверждения субъектами Российской Федерации на территории региона прогнозных планов дополнения перечней и предоставления имущества из них субъектам МСП и самозанятым гражданам, исполнения прогнозных планов регионами; внесение изменений в НПА в части оказания имущественной поддержки самозанятым гражданам.

Отмечены результаты работы по дополнению в 2022 году перечней государственного и муниципального имущества и предоставлению имущества из них.

По состоянию на 31.03.2022 в части дополнения перечней имущества:

- перечни государственного имущества дополнены 19 субъектами Российской Федерации.
- перечни муниципального имущества дополнены муниципальными образованиями 51 субъекта Российской Федерации. Информация о дополнении

перечней муниципального имущества со стороны 31 субъекта Российской Федерации в АИС «Мониторинг МСП» не внесена.

По состоянию на 31.03.2022 в части предоставления имущества из перечней:

- субъектам МСП предоставлено 77 объектов из перечней государственного имущества 27 субъектов Российской Федерации и 590 объектов из перечней муниципального имущества муниципальных образований, расположенных на территории 47 субъектов Российской Федерации.

- самозанятым гражданам предоставлено 9 объектов из перечней государственного имущества 4 субъектов Российской Федерации и 42 объекта из перечней муниципального имущества муниципальных образований, расположенных на территории 19 субъектов Российской Федерации.

1. Антикризисные меры имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан, направленных на минимизацию негативных экономических последствий в условиях санкций на федеральном уровне.

В целях обеспечения социально-экономической стабильности и защиты населения в Российской Федерации, в том числе в связи с введением в отношении Российской Федерации, ее граждан либо юридических лиц политических, экономических, иных санкций и (или) прекращением деятельности работодателей на федеральном уровне приняты нормативные правовые акты, устанавливающие меры, направленные на минимизацию негативных экономических последствий в условиях санкций.

1.1. В соответствии с Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в 2022 году при предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности Правительство РФ вправе установить особенности предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в том числе дополнительно определить случаи предоставления таких земельных участков без проведения торгов и сократить сроки предоставления таких земельных участков.

Кроме того, уполномоченные органы в отношении земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, вправе определить случаи установления в 2022 году льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков и размер такой платы. Размер арендной платы не может быть менее одного рубля и устанавливаться на срок более 1 года.

Вместе с тем, по 1 марта 2023 года арендатор земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, вправе потребовать от арендодателя заключения дополнительного соглашения к договору аренды такого земельного участка, предусматривающего увеличение не более чем на три года срока действия данного договора аренды, независимо от оснований заключения такого договора аренды, наличия или отсутствия задолженности по арендной плате при условии, что:

- 1) на дату обращения арендатора с указанным требованием срок действия договора аренды земельного участка не истек либо арендодателем не заявлено в суд требование о расторжении данного договора аренды;

2) на дату обращения арендатора с указанным требованием у уполномоченного органа отсутствует информация о выявленных в рамках государственного земельного надзора и не устраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка.

Арендодатель обязан без проведения торгов заключить дополнительное соглашение к договору аренды, в срок не позднее пяти рабочих дней со дня обращения арендатора с требованием о его заключении.

1.2. Согласно Указу Президента РФ от 16.03.2022 № 121 «О мерах по обеспечению социально-экономической стабильности и защиты населения в Российской Федерации» высшим должностным лицам субъектов Российской Федерации поручено принять исчерпывающие меры по обеспечению социально-экономической стабильности с учетом географических особенностей соответствующих территорий, в том числе в части оказания организациям, индивидуальным предпринимателям, самозанятым гражданам мер поддержки, в том числе адресной, в виде предоставления денежных средств, другого имущества, иных льгот и преференций.

Во исполнение вышеуказанных нормативных правовых актов на территории Вологодской и Калужской области в оперативном порядке приняты меры по имущественной поддержке субъектов МСП и самозанятых граждан.

Заслушали доклад Балаевой Любовь Валерьевны – руководителя Департамента имущественных отношений Вологодской области, которая рассказала о реализации специальных мер имущественной поддержки субъектов МСП и самозанятых граждан в условиях санкций на территории Вологодской области, где в соответствии с Постановлениями Правительства Вологодской области от 17.03.2022 № 318, от 25.03.2022 № 361 установлено уменьшение размера арендной платы для субъектов МСП за пользование имуществом, находящемся в региональной собственности, на 50%, сроком на 6 месяцев, в заявительном порядке.

Кроме того, Любовь Валерьевна обозначила важность:

- разработки мероприятий по имущественной поддержке и на муниципальном уровне, в связи с чем, регионом рекомендовано муниципальным образованиям принять соответствующие муниципальные нормативные правовые акты. Департаментом имущественных отношений Вологодской области ежедневно осуществляется мониторинг ситуации по принятию мер имущественной поддержки на уровне муниципальных образований;
- проведения информационных кампаний для бизнеса с целью оперативного доведения информации о принятых мерах до арендаторов.

По состоянию на 05.04.2022 на территории региона подписано 30 дополнительных соглашений, содержащих условия об уменьшении арендной платы на 50 %. Работа в данном направлении активно продолжается.

От Калужской области опытом введения антикризисных мер в части имущественной поддержки поделилась **Королева Анна Борисовна – заместитель министра экономического развития и промышленности Калужской области,** в которой в соответствии с Законом Калужской области от 05.03.2022 № 198-ОЗ субъекты МСП до конца 2022 года освобождены от арендной платы за пользование имуществом (в том числе земельными участками), находящимся в государственной собственности Калужской области.

Анна Борисовна сообщила, что поддержкой в виде освобождения от арендной платы смогут воспользоваться порядка 276 малых и средних компаний, включая индивидуальных предпринимателей, в аренде у которых 1265 объектов муниципальной собственности, на общую сумму около 156 млн. рублей.

Кроме того, регионом запланировано выработать аналогичное решение на муниципальном уровне. Администрациям муниципальных районов и городских округов Калужской области в виде протокольного поручения на заседании Правительства области рекомендовано рассмотреть возможность освобождения от арендной платы арендаторов, являющихся субъектами МСП, за использование имущества, находящимся в муниципальной собственности. В настоящее время в восьми муниципальных образованиях вопрос уже решен положительно. Работа в данном направлении будет продолжена.

2. Федеральный проект «Создание цифровой платформы с механизмом адресного подбора и возможностью дистанционного получения мер поддержки и специальных сервисов субъектами МСП и самозанятыми гражданами».

В федеральном проекте «Цифровая платформа МСП» входящем в состав национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы», в рамках результата «Субъекты МСП, самозанятые граждане и физические лица получают доступ к сервисам в сфере предоставления правовой поддержки, электронной торговли, имущественной поддержки» запланировано обеспечение доступа субъектов МСП и самозанятых граждан к сервисам в сфере имущественной поддержки, которое планируется к реализации с помощью подбора недвижимости на льготных условиях.

Осуществление подбора имущества для субъектов МСП и самозанятых граждан неразрывно связано и является логичным продолжением мероприятий, реализованных в рамках федеральных проектов «Акселерация» и «Самозанятые», в том числе актуализации перечней объектов недвижимости, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации и муниципальной собственности, в целях выявления имущества, возможного для предоставления субъектам МСП на льготных условиях.

Кроме того, в соответствии со статьей 18 Закона № 209-ФЗ федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления утверждают перечни государственного имущества и муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов МСП), с ежегодным до 1 ноября текущего года дополнением таких перечней государственным имуществом и муниципальным имуществом. Государственное и муниципальное имущество, включенное в указанные перечни, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП.

Порядок предоставления сведений об утвержденных перечнях государственного и муниципального имущества в АО «Корпорацию «МСП» (далее – Корпорация) установлен Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.04.2016 № 264.

Вместе с тем, подпунктом 9 пункта 8 Постановления Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации от 21.07.2020 № 8685-7 ГД предусмотрена актуализация перечней объектов недвижимости, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности, в целях выявления нежилых помещений, которые могли бы быть дополнительно предоставлены субъектам МСП на льготных условиях.

Таким образом, реализация мероприятий по подбору недвижимости на льготных условиях, напрямую зависит от эффективной работы органов власти, уполномоченных на распоряжение имуществом всех уровней собственности, осуществляющих системное выявление неиспользуемого, неэффективно используемого имущества из состава казны, имущества, закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями, земельных участков, а также из неразграниченной собственности и другого имущества, включение его в перечни имущества и предоставление имущества из их состава субъектам МСП и самозанятым гражданам, а также утверждение и исполнение прогнозных планов по дополнению перечней и предоставлению имущества. Указанная работа должна осуществляться на постоянной основе.

Отметили, что в регионах, организовавших системную работу по всем направлениям имущественной поддержки бизнеса, наблюдается плановое исполнение показателей региональных проектов в части дополнения перечней и предоставления предпринимателям и самозанятым гражданам имущества.

В числе лидеров по исполнению показателей в 1 квартале 2022 года отметили:

- по дополнению перечней регионального имущества – Республика Коми, Ростовская область, Белгородская область, перечней муниципального имущества – Оренбургская область, Республика Башкортостан, Липецкая область.

- по предоставлению объектов из перечней государственного имущества субъектам МСП – Республика Коми, Пензенская область, Ивановская область, муниципального имущества – Ленинградская область, Тюменская область, Воронежская область.

- по предоставлению объектов из перечней государственного имущества самозанятым гражданам – Республика Тыва, Республика Коми, Пензенская область, муниципального имущества – Воронежская область, Вологодская область, Липецкая область, Ямало-Ненецкий автономный округ.

Информация о реализации имущественной поддержки, в том числе подробная информация в разрезе каждого субъекта Российской Федерации приведена ниже и отражена в презентационных материалах, прилагаемых к настоящему протоколу (приложение № 1).

3. Актуализация сведений в АИС «Мониторинг МСП».

В рамках компетенции, предусмотренной Законом № 209-ФЗ, Корпорация осуществляет мониторинг оказания федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления поддержки субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП.

В целях проведения вышеуказанного мониторинга, оказывающие поддержку уполномоченные органы, представляют в Корпорацию информацию об оказанной

субъектам МСП, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, поддержке и о результатах использования такой поддержки.

Состав указанной информации, сроки, порядок и формы ее представления в Корпорацию установлен Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.04.2016 № 264 (далее Приказ).

В соответствии с Приказом, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на взаимодействие с Корпорацией в области развития МСП, представляет в Корпорацию соответствующие сведения в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения, путем загрузки в АИС Мониторинг МСП.

Корпорацией проведен мониторинг информации внесенной ответственными сотрудниками субъектов Российской Федерации в АИС «Мониторинг МСП» в соответствии с Приказом и выявлены некорректные данные.

3.1. Формирование прогнозных планов дополнения перечней и предоставления имущества из их состава в субъектах Российской Федерации (согласно сведениям, представленным по состоянию на 05.04.2022 в системе АИС Мониторинг МСП, в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 20.04.2016 № 264).

Формирование прогнозных планов осуществляется субъектами Российской Федерации совместно с органами местного самоуправления в порядке, разработанном Корпорацией и направленном письмом от 20.01.2021 № НЛ-09/291.

Утверждение прогнозных планов осуществляется на заседаниях рабочей группы по имущественной поддержке до 1 февраля ежегодно. Предоставление утвержденных прогнозных планов в Корпорацию осуществляется до 15 февраля ежегодно с использованием АИС Мониторинг МСП.

Внесение изменений в прогнозные планы осуществляется по мере необходимости. Объекты, включенные в прогнозные планы, и объекты, фактически включенные в перечни и (или) предоставленные субъектам МСП, самозанятым гражданам, должны соответствовать.

Оценка достижения показателей, установленных **прогнозными планами по дополнению** перечней имущества, производится по следующим аспектам:

- **пообъектный показатель** – отражает долю включения в перечни конкретных объектов, предусмотренных прогнозными планами, где 0% – ни один объект из плана не включен, 100% – все объекты из плана включены;

- **числовой показатель** – отражает увеличение общего количества объектов, включенных в перечни, на количество объектов, закрепленных в прогнозных планах (с учетом необходимости компенсации выбытия объектов из перечней за счет включения дополнительных объектов), где 0% – общее количество объектов в перечнях по сравнению с прошлым годом не изменилось, 100% – общее количество объектов в перечнях увеличилось на количество объектов, закрепленное в плане.

- **итоговый показатель исполнения плана** – рассчитывается как среднее арифметическое между значениями **пообъектного и числового показателей**, где 0% – неисполнение обоих показателей, а 100% – исполнение обоих показателей на уровне 100%.

Оценка достижения показателей, установленных **прогнозными планами по предоставлению** объектов из перечней имущества, производится по следующим аспектам:

- **пообъектный показатель** – отражает долю предоставления субъектам МСП и самозанятым гражданам конкретных объектов, предусмотренных прогнозными планами, где 0% – ни один объект из плана не предоставлен, 100% – все объекты из плана предоставлены;

- **числовой показатель** – отражает увеличение общего количества объектов, предоставленных субъектам МСП и самозанятым гражданам, на количество объектов, закрепленных в прогнозных планах (с учетом необходимости компенсации расторжения/истечения договоров пользования объектами за счет предоставления дополнительных объектов), где 0% – общее количество предоставленных объектов по сравнению с прошлым годом не изменилось, 100% – общее количество предоставленных объектов увеличилось на количество объектов, закрепленное в плане.

- **итоговый показатель исполнения плана** – рассчитывается как среднее арифметическое между значениями **пообъектного и числового показателей**, где 0% – это неисполнение обоих показателей, а 100% – исполнение обоих показателей на уровне 100%.

По результатам предварительной оценки работы, проводимой субъектами Российской Федерации по формированию и внесению в АИС «Мониторинг МСП» прогнозных планов дополнения перечней (региональный и муниципальный) и прогнозных планов предоставления имущества из перечней (региональный и муниципальный), выявлено следующее:

- 19 субъектами Российской Федерации сформированы и внесены в АИС «Мониторинг МСП» **все типы планов, не требуют или требуют незначительных корректировок** (Астраханская область, Брянская область, Владимирская область, Вологодская область, Воронежская область, Забайкальский край, Кемеровская область, Липецкая область, Магаданская область, Пензенская область, Приморский край, Республика Башкортостан, Республика Бурятия, Республика Дагестан, Республика Марий Эл, Республика Хакасия, Сахалинская область, Хабаровский край, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра).

- 50 субъектами Российской Федерации сформированы и внесены в АИС «Мониторинг МСП» **не все типы планов и/или требуют доработки** (Алтайский край, Амурская область, Архангельская область, Белгородская область, Волгоградская область, Еврейская автономная область, Иркутская область, Кабардино-Балкарская Республика, Калининградская область, Калужская область, Карачаево-Черкесская Республика, Кировская область, Костромская область, Краснодарский край, Курганская область, Курская область, Мурманская область, Нижегородская область, Новгородская область, Новосибирская область, Омская область, Оренбургская область, Орловская область, Пермский край, Республика Адыгея, Республика Алтай, Республика Карелия, Республика Коми, Республика Крым, Республика Саха (Якутия), Республика Татарстан, Ростовская область, Рязанская область, Самарская область, Санкт-Петербург, Саратовская область, Свердловская область, Смоленская область, Тамбовская область, Тверская область, Томская область, Тульская область, Тюменская область, Удмуртская Республика, Ульяновская область, Чеченская Республика, Чувашская Республика, Ямало-

Ненецкий автономный округ, Ярославская область, Республика Северная Осетия — Алания).

- 15 субъектами Российской Федерации сформированы и внесены в АИС «Мониторинг МСП» **не внесены планы** (Ивановская область, Камчатский край, Красноярский край, Ленинградская область, Московская область, Ненецкий автономный округ, Псковская область, Республика Ингушетия, Республика Калмыкия, Республика Мордовия, Республика Тыва, Севастополь, Ставропольский край, Челябинская область, Чукотский автономный округ).

3.2. Дополнение в 1 квартале 2022 года перечней имущества в соответствии с прогнозными планами на 2022 год. *Статистическая информация по исполнению прогнозных планов в субъектах Российской Федерации по состоянию на 05.04.2022 в соответствии со сведениями, внесенными в АИС «Мониторинг МСП».*

3.2.1. Дополнение перечней регионального имущества в соответствии с прогнозным планом на 2022 год:

- числовой показатель по дополнению перечней имущества заложен в прогнозном плане, присутствует факт исполнения показателя в 1 квартале 2022 года в 15 субъектах Российской Федерации: Вологодская область, Иркутская область, Кировская область, Липецкая область, Магаданская область, Мурманская область, Оренбургская область, Республика Алтай, Республика Коми, Ростовская область, Рязанская область, Саратовская область, Тюменская область, Хабаровский край, в том числе субъекты Российской Федерации, чьи плановые показатели в системе не соответствуют утвержденным планам – Белгородская область;

- числовой показатель по дополнению перечней имущества заложен в прогнозном плане, отсутствует факт исполнения показателя в 1 квартале 2022 года в 49 субъектах Российской Федерации: Алтайский край, Амурская область, Архангельская область, Астраханская область, Брянская область, Владимирская область, Волгоградская область, Воронежская область, Еврейская автономная область, Калининградская область, Калужская область, Карачаево-Черкесская Республика, Кемеровская область, Костромская область, Курганская область, Курская область, Нижегородская область, Новгородская область, Омская область, Орловская область, Приморский край, Республика Башкортостан, Республика Бурятия, Республика Дагестан, Республика Марий Эл, Республика Хакасия, Самарская область, Сахалинская область, Свердловская область, Смоленская область, Тамбовская область, Томская область, Тульская область, Удмуртская Республика, Ульяновская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Чувашская Республика, Ямало-Ненецкий автономный округ, Ярославская область, в том числе субъекты Российской Федерации, чьи плановые показатели в системе не соответствуют утвержденным планам – Забайкальский край, Новосибирская область, Пензенская область, Республика Адыгея, Республика Крым, Республика Саха (Якутия), Республика Северная Осетия — Алания, Республика Татарстан, Санкт-Петербург, Чеченская Республика;

- числовой показатель по дополнению перечней имущества не заложен в прогнозном плане, но дополнение перечней ведется в 3 субъектах Российской Федерации: Камчатский край, Республика Тыва, Севастополь;

- числовой показатель по дополнению перечней имущества не заложен в прогнозном плане и не исполняется в 17 субъектах Российской Федерации:

Ивановская область, Кабардино-Балкарская Республика, Краснодарский край, Красноярский край, Ленинградская область, Московская область, Ненецкий автономный округ, Пермский край, Псковская область, Республика Ингушетия, Республика Калмыкия, Республика Карелия, Республика Мордовия, Ставропольский край, Тверская область, Челябинская область, Чукотский автономный округ.

3.2.2. Дополнение перечней муниципального имущества в соответствии с прогнозным планом на 2022 год:

- числовой показатель по дополнению перечней имущества заложен в прогнозном плане, присутствует факт исполнения показателя в 1 квартале 2022 года на муниципальном уровне в 44 субъектах Российской Федерации: Алтайский край, Архангельская область, Брянская область, Владимирская область, Волгоградская область, Еврейская автономная область, Калининградская область, Калужская область, Кемеровская область, Кировская область, Костромская область, Краснодарский край, Липецкая область, Мурманская область, Новгородская область, Омская область, Оренбургская область, Пензенская область, Приморский край, Республика Адыгея, Республика Коми, Республика Крым, Республика Марий Эл, Рязанская область, Сахалинская область, Смоленская область, Тульская область, Тюменская область, Удмуртская Республика, Ульяновская область, Ярославская область, в том числе субъекты Российской Федерации, чьи плановые показатели в системе не соответствуют утвержденным планам – Амурская область, Вологодская область, Воронежская область, Забайкальский край, Курская область, Магаданская область, Новосибирская область, Орловская область, Республика Башкортостан, Самарская область, Свердловская область, Томская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра;

- числовой показатель по дополнению перечней имущества заложен в прогнозном плане, отсутствует факт исполнения показателя в 1 квартале 2022 года в 18 субъектах Российской Федерации: Астраханская область, Иркутская область, Карачаево-Черкесская Республика, Нижегородская область, Республика Алтай, Республика Бурятия, Республика Дагестан, Республика Саха (Якутия), Республика Северная Осетия — Алания, Республика Хакасия, Ростовская область, Тамбовская область, Тверская область, Хабаровский край, Чувашская Республика, в том числе субъекты Российской Федерации, чьи плановые показатели в системе не соответствуют утвержденным планам – Белгородская область, Пермский край, Республика Карелия;

- числовой показатель по дополнению перечней имущества не заложен в прогнозном плане, но дополнение перечней ведется в 7 субъектах Российской Федерации: Ивановская область, Кабардино-Балкарская Республика, Красноярский край, Ленинградская область, Московская область, Ямало-Ненецкий автономный округ, Саратовская область;

- числовой показатель по дополнению перечней имущества не заложен в прогнозном плане и не исполняется на муниципальном уровне в 13 субъектах Российской Федерации: Камчатский край, Курганская область, Ненецкий автономный округ, Псковская область, Республика Ингушетия, Республика Калмыкия, Республика Мордовия, Республика Татарстан, Республика Тыва, Ставропольский край, Челябинская область, Чеченская Республика, Чукотский автономный округ.

3.3. Предоставление в 1 квартале 2022 года субъектам МСП имущества (в аренду или на иных правах) из числа объектов, включенных в перечни.

3.3.1. Предоставление объектов, включенных в перечни регионального имущества, субъектам МСП в соответствии с прогнозным планом на 2022 год:

- числовой показатель по предоставлению имущества субъектам МСП заложен в прогнозном плане, присутствует факт исполнения показателя в 1 квартале 2022 года в 19 субъектах Российской Федерации: Владимирская область, Костромская область, Курганская область, Мурманская область, Оренбургская область, Орловская область, Республика Башкортостан, Сахалинская область, Смоленская область, в том числе субъекты Российской Федерации, чьи плановые показатели в системе не соответствуют утвержденным планам – Брянская область, Вологодская область, Воронежская область, Забайкальский край, Магаданская область, Пензенская область, Республика Коми, Республика Марий Эл, Тюменская область, Ямало-Ненецкий автономный округ;

- числовой показатель по предоставлению имущества субъектам МСП заложен в прогнозном плане, отсутствует факт исполнения показателя в 1 квартале 2022 года в 24 субъектах Российской Федерации: Амурская область, Архангельская область, Астраханская область, Кабардино-Балкарская Республика, Калининградская область, Омская область, Приморский край, Республика Дагестан, Саратовская область, Хабаровский край, в том числе субъекты Российской Федерации, чьи плановые показатели в системе не соответствуют утвержденным планам – Кемеровская область, Кировская область, Краснодарский край, Липецкая область, Пермский край, Республика Бурятия, Республика Крым, Республика Саха (Якутия), Республика Северная Осетия — Алания, Республика Татарстан, Республика Хакасия, Свердловская область, Тульская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра;

- числовой показатель по предоставлению имущества субъектам МСП не заложен в прогнозном плане, но работа по предоставлению имущества ведется в 8 субъектах Российской Федерации: Ивановская область, Республика Карелия, Республика Тыва, Ростовская область, Томская область, Алтайский край, Республика Адыгея, Самарская область;

- числовой показатель по предоставлению имущества субъектам МСП не заложен в прогнозном плане и работа по предоставлению имущества не осуществляется в 33 субъектах Российской Федерации: Еврейская автономная область, Камчатский край, Карачаево-Черкесская Республика, Красноярский край, Ленинградская область, Московская область, Ненецкий автономный округ, Нижегородская область, Новгородская область, Псковская область, Республика Ингушетия, Республика Калмыкия, Республика Мордовия, Рязанская область, Санкт-Петербург, Севастополь, Ставропольский край, Тамбовская область, Тверская область, Челябинская область, Чеченская Республика, Чукотский автономный округ, Белгородская область, Волгоградская область, Иркутская область, Калужская область, Курская область, Новосибирская область, Республика Алтай, Удмуртская Республика, Ульяновская область, Чувашская Республика, Ярославская область.

3.3.2. Предоставление объектов, включенных в перечни муниципального имущества, субъектам МСП в соответствии с прогнозным планом в 2022 году:

- числовой показатель по предоставлению имущества субъектам МСП заложен в прогнозном плане, присутствует факт исполнения показателя в 1 квартале 2022 года на муниципальном уровне в 31 субъекте Российской Федерации: Брянская область, Костромская область, Тюменская область, в том числе субъекты Российской Федерации, чьи плановые показатели в системе не соответствуют утвержденным планам – Алтайский край, Амурская область, Архангельская область, Владимирская область, Волгоградская область, Вологодская область, Воронежская область, Забайкальский край, Калининградская область, Кировская область, Краснодарский край, Курская область, Липецкая область, Магаданская область, Нижегородская область, Новгородская область, Новосибирская область, Оренбургская область, Пермский край, Приморский край, Республика Адыгея, Республика Башкортостан, Республика Коми, Республика Марий Эл, Рязанская область, Самарская область, Сахалинская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра;

- числовой показатель по предоставлению имущества субъектам МСП заложен в прогнозном плане, отсутствует факт исполнения показателя в 1 квартале 2022 года в 16 субъектах Российской Федерации: Астраханская область, Кабардино-Балкарская Республика, в том числе субъекты Российской Федерации, чьи плановые показатели в системе не соответствуют утвержденным планам – Еврейская автономная область, Кемеровская область, Курганская область, Орловская область, Пензенская область, Республика Бурятия, Республика Дагестан, Республика Саха (Якутия), Республика Северная Осетия — Алания, Республика Татарстан, Республика Хакасия, Ростовская область, Смоленская область, Хабаровский край;

- числовой показатель по предоставлению имущества субъектам МСП не заложен в прогнозном плане, но работа по предоставлению имущества ведется в 16 субъектах Российской Федерации: Ивановская область, Камчатский край, Ленинградская область, Мурманская область, Тамбовская область, Томская область, Чукотский автономный округ, Калужская область, Ямало-Ненецкий автономный округ, Ярославская область, Белгородская область, Иркутская область, Свердловская область, Тульская область, Удмуртская Республика, Чувашская Республика;

- числовой показатель по предоставлению имущества субъектам МСП не заложен в прогнозном плане и работа по предоставлению имущества не осуществляется в 19 субъектах Российской Федерации: Карачаево-Черкесская Республика, Красноярский край, Московская область, Ненецкий автономный округ, Псковская область, Республика Ингушетия, Республика Калмыкия, Республика Карелия, Республика Крым, Республика Мордовия, Республика Тыва, Ставропольский край, Тверская область, Челябинская область, Чеченская Республика, Омская область, Республика Алтай, Саратовская область, Ульяновская область.

3.4. Предоставление в 1 квартале 2022 года самозанятым гражданам имущества (в аренду или на иных правах) из числа объектов, включенных в перечни.

3.4.1. Предоставление объектов, включенных в перечни регионального имущества, самозанятым гражданам в соответствии с прогнозным планом на 2022 год:

- числовой показатель по предоставлению имущества самозанятым гражданам заложен в прогнозном плане, присутствует факт исполнения показателя в 1 квартале 2022 года в 1 субъекте Российской Федерации: Пензенская область (плановые показатели в системе не соответствуют утвержденным планам);

- числовой показатель по предоставлению имущества самозанятым гражданам заложен в прогнозном плане, отсутствует факт исполнения показателя в 1 квартале 2022 года в 23 субъектах Российской Федерации: Астраханская область, Брянская область, Владимирская область, Вологодская область, Кабардино-Балкарская Республика, Курганская область, Липецкая область, Магаданская область, Омская область, Приморский край, Республика Башкортостан, Республика Бурятия, Республика Дагестан, Республика Марий Эл, Республика Хакасия, Сахалинская область, Хабаровский край, в том числе субъекты Российской Федерации, чьи плановые показатели в системе не соответствуют утвержденным планам – Воронежская область, Забайкальский край, Кемеровская область, Республика Северная Осетия — Алания, Республика Татарстан, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра;

- числовой показатель по предоставлению имущества самозанятым гражданам не заложен в прогнозном плане, но работа по предоставлению имущества ведется в 3 субъектах Российской Федерации: Республика Коми, Республика Тыва, Тюменская область;

- числовой показатель по предоставлению имущества самозанятым гражданам не заложен в прогнозном плане и работа по предоставлению имущества не осуществляется в 57 субъектах Российской Федерации: Алтайский край, Белгородская область, Волгоградская область, Еврейская автономная область, Ивановская область, Иркутская область, Калининградская область, Калужская область, Камчатский край, Карачаево-Черкесская Республика, Кировская область, Костромская область, Краснодарский край, Красноярский край, Курская область, Ленинградская область, Московская область, Мурманская область, Ненецкий автономный округ, Нижегородская область, Новгородская область, Оренбургская область, Орловская область, Пермский край, Псковская область, Республика Адыгея, Республика Алтай, Республика Ингушетия, Республика Калмыкия, Республика Карелия, Республика Крым, Республика Мордовия, Республика Саха (Якутия), Рязанская область, Самарская область, Саратовская область, Смоленская область, Ставропольский край, Тамбовская область, Тверская область, Томская область, Тульская область, Челябинская область, Чеченская Республика, Чувашская Республика, Чукотский автономный округ, Ямало-Ненецкий автономный округ, Ярославская область, Амурская область, Архангельская область, Новосибирская область, Ростовская область, Свердловская область, Удмуртская Республика, Ульяновская область, Санкт-Петербург, Севастополь.

3.4.2. Предоставление объектов, включенных в перечни муниципального имущества, самозанятым гражданам в соответствии с прогнозным планом на 2022 год:

- числовой показатель по предоставлению имущества самозанятым гражданам заложен в прогнозном плане, присутствует факт исполнения показателя в 1 квартале 2022 года на муниципальном уровне в полном объеме в 11 субъектах

Российской Федерации: Калужская область, в том числе субъекты Российской Федерации, чьи плановые показатели в системе не соответствуют утвержденным планам – Амурская область, Вологодская область, Воронежская область, Калининградская область, Кемеровская область, Липецкая область, Оренбургская область, Республика Коми, Самарская область, Сахалинская область;

- числовой показатель по предоставлению имущества самозанятым гражданам заложен в прогнозном плане, отсутствует факт исполнения показателя в 1 квартале 2022 года в 32 субъектах Российской Федерации: Брянская область, Кабардино-Балкарская Республика, Костромская область, в том числе субъекты Российской Федерации, чьи плановые показатели в системе не соответствуют утвержденным планам – Алтайский край, Архангельская область, Астраханская область, Владимирская область, Волгоградская область, Еврейская автономная область, Забайкальский край, Кировская область, Краснодарский край, Курганская область, Курская область, Магаданская область, Нижегородская область, Новосибирская область, Орловская область, Пензенская область, Приморский край, Республика Башкортостан, Республика Бурятия, Республика Дагестан, Республика Марий Эл, Республика Саха (Якутия), Республика Северная Осетия — Алания, Республика Хакасия, Ростовская область, Рязанская область, Смоленская область, Хабаровский край, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра;

- числовой показатель по предоставлению имущества самозанятым гражданам не заложен в прогнозном плане, но работа по предоставлению имущества ведется в 8 субъектах Российской Федерации: Ленинградская область, Мурманская область, Новгородская область, Свердловская область, Тульская область, Тюменская область, Ямало-Ненецкий автономный округ, Ярославская область;

- числовой показатель по предоставлению имущества самозанятым гражданам не заложен в прогнозном плане и работа по предоставлению имущества не осуществляется в 31 субъектах Российской Федерации: Белгородская область, Ивановская область, Иркутская область, Камчатский край, Карачаево-Черкесская Республика, Красноярский край, Московская область, Ненецкий автономный округ, Омская область, Пермский край, Псковская область, Республика Адыгея, Республика Алтай, Республика Ингушетия, Республика Калмыкия, Республика Карелия, Республика Крым, Республика Мордовия, Республика Татарстан, Республика Тыва, Саратовская область, Ставропольский край, Тамбовская область, Тверская область, Томская область, Удмуртская Республика, Ульяновская область, Челябинская область, Чеченская Республика, Чувашская Республика, Чукотский автономный округ.

4. **Заслушали доклад Красавиной Елены Евгеньевны – заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Костромской области**, которая рассказала о порядке взаимодействия Департамента имущественных и земельных отношений Костромской области с муниципальными образованиями в сфере оказания имущественной поддержки субъектам МСП на территории Костромской области. В результате организации системной работы региона с органами местного самоуправления обеспечено своевременное внесение в АИС «Мониторинг МСП» сведений о перечнях государственного и муниципального имущества, об изменениях, вносимых в такие перечни, а также о прогнозных планах по дополнению перечней имущества и предоставлению объектов, включенных в перечни имущества, субъектам МСП и

самозанятым гражданам. Елена Евгеньевна ответила важность непосредственного взаимодействия департамента с муниципальными образованиями и оказание им консультационной, информационной помощи и поддержки, осуществление проверки предоставленной информации и ее внесения в АИС «Мониторинг МСП», а также контроль исполнения установленных показателей, мониторинг информации, размещенной в АИС «Мониторинг МСП», в части окончания сроков договоров, статуса субъектов МСП, самозанятых граждан и т.п.

5. Исполнение законодательства о развитии МСП в Российской Федерации в части имущественной поддержки.

Отметили необходимость приведения нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в соответствие со статьей 14.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее Закон 209-ФЗ).

8 июня 2020 года в Закон № 209-ФЗ внесены изменения, предусматривающие оказание поддержки, в том числе имущественной, самозанятым гражданам. При этом условия и порядок оказания такой поддержки самозанятым гражданам устанавливаются нормативными правовыми актами Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

В соответствии с частью 2 статьи 3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», субъекты Российской Федерации вправе осуществлять собственное правовое регулирование по предметам совместного ведения до принятия федеральных законов. После принятия соответствующего федерального закона законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации подлежат приведению в соответствие с данным федеральным законом в течение трех месяцев.

Согласно положениям статьи 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», порядок принятия муниципальных правовых актов устанавливается уставом муниципального образования. Как правило, в уставах муниципальных образований срок приведения муниципальных правовых актов в соответствие с федеральным законодательством устанавливается от 3 до 6 месяцев.

Таким образом, приведение региональных и муниципальных нормативных правовых актов в соответствие с изменениями, внесенными в Закон № 209-ФЗ, должно было завершиться не позднее конца 2020 года. Указанная информация неоднократно направлялась в субъекты Российской Федерации (письма от 02.02.2021 № НЛ-09/880, от 08.04.2021 № НЛ-09/3813, от 28.09.2021 НЛ-09/12685, от 16.09.2021 № НЛ-09/12081 и от 19.01.2022 № СЖ-09/399) и озвучивалась в рамках рабочих совещаний.

По состоянию на дату проведения совещания информация об изменениях в части распространения права заключения договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества, включенного в перечни, на самозанятых граждан:

5.1. На региональном уровне, в соответствии со сведениями, внесенными АИС «Мониторинг МСП» по состоянию на 05.04.2022.

5.1.1. изменения внесены в нормативные правовые акты 58 субъектами Российской Федерации: Алтайский край, Амурская область, Архангельская область, Владимирская область, Волгоградская область, Вологодская область, Воронежская область, Санкт-Петербург, Севастополь, Еврейская автономная область, Забайкальский край, Ивановская область, Иркутская область, Кабардино-Балкарская Республика, Калининградская область, Калужская область, Камчатский край, Кемеровская область, Кировская область, Костромская область, Краснодарский край, Курганская область, Курская область, Липецкая область, Магаданская область, Мурманская область, Ненецкий автономный округ, Новгородская область, Новосибирская область, Омская область, Оренбургская область, Пермский край, Республика Адыгея, Республика Алтай, Республика Башкортостан, Республика Калмыкия, Республика Коми, Республика Крым, Республика Марий Эл, Республика Татарстан, Республика Тыва, Республика Хакасия, Рязанская область, Самарская область, Саратовская область, Сахалинская область, Свердловская область, Ставропольский край, Тамбовская область, Тверская область, Томская область, Тульская область, Тюменская область, Ульяновская область, Хабаровский край, Чеченская Республика, Чувашская Республика, Ямало-Ненецкий автономный округ.

5.1.2. изменения не внесены в нормативные правовые акты 26 субъектами Российской Федерации: Астраханская область, Белгородская область, Брянская область, Карачаево-Черкесская Республика, Красноярский край, Ленинградская область, Московская область, Нижегородская область, Орловская область, Пензенская область, Приморский край, Псковская область, Республика Бурятия, Республика Дагестан, Республика Ингушетия, Республика Карелия, Республика Мордовия, Республика Саха (Якутия), Республика Северная Осетия - Алания, Ростовская область, Смоленская область, Удмуртская Республика, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Челябинская область, Чукотский автономный округ, Ярославская область.

5.2. На муниципальном уровне в соответствии со сведениями, внесенными АИС «Мониторинг МСП» по состоянию на 05.04.2022.

5.2.1. изменения в муниципальные правовые акты внесены:

- в 100% муниципальных образований 19 субъектами Российской Федерации: Брянская область, Вологодская область, Ивановская область, Иркутская область, Калужская область, Кемеровская область, Курская область, Ленинградская область, Ненецкий автономный округ, Омская область, Республика Коми, Республика Марий Эл, Республика Мордовия, Республика Тыва, Тюменская область, Ульяновская область, Чеченская Республика, Чувашская Республика, Ямало-Ненецкий автономный округ;

- от 80% до 100% муниципальных образований 21 субъектом Российской Федерации: Амурская область, Астраханская область, Белгородская область, Волгоградская область, Забайкальский край, Кабардино-Балкарская Республика, Калининградская область, Кировская область, Костромская область, Новосибирская область, Оренбургская область, Республика Адыгея, Республика Калмыкия, Республика Саха (Якутия), Республика Татарстан, Ростовская область, Рязанская область, Самарская область, Свердловская область, Смоленская область, Тульская область;

- до 80% муниципальных образований 33 субъектами Российской Федерации: Алтайский край, Архангельская область, Владимирская область, Воронежская область, Еврейская автономная область, Камчатский край, Карачаево-

Черкесская Республика, Краснодарский край, Курганская область, Липецкая область, Магаданская область, Московская область, Мурманская область, Нижегородская область, Новгородская область, Пензенская область, Пермский край, Приморский край, Псковская область, Республика Алтай, Республика Башкортостан, Республика Дагестан, Республика Ингушетия, Республика Крым, Саратовская область, Сахалинская область.

5.2.2. изменения в муниципальные правовые акты не внесены: 9 субъектами Российской Федерации: Красноярский край, Орловская область, Республика Бурятия, Республика Карелия, Республика Северная Осетия - Алания, Республика Хакасия, Ставропольский край, Челябинская область, Чукотский автономный округ.

Отметили информацию о планируемом 22.04.2022 обучающем вебинаре для представителей органов государственной власти субъектов Российской Федерации по вопросу работы в АИС «Мониторинг МСП» и обсуждения иных вопросов.

6. Предложения по расширению подходов к комплексной, в том числе имущественной поддержке субъектов МСП и самозанятых граждан.

Корпорацией с участием 85 субъектов Российской Федерации проведен опрос бизнеса, по результатам которого заинтересованность в имущественной поддержке, а именно предоставлении имущества в аренду на льготных условиях, выразили более 27% субъектов МСП и 22% самозанятых граждан. Таким образом, по результатам анализа статистических данных наблюдается высокая потребность данного вида поддержки.

В условиях ограниченного количества объектов государственной и муниципальной собственности, Корпорацией прорабатывается вопрос вовлечения в имущественную поддержку коммерческого имущества, в том числе с долей государственного участия, превышающей 50% (далее коммерческое имущество), что будет способствовать формированию принципиально нового подхода к оказанию имущественной поддержки, окажет положительный эффект на развитие МСП, повысит экономические и социальные показатели региона, как в виде поступления дополнительных налоговых доходов, так и в части создания дополнительных рабочих мест.

В целях создания благоприятных условий для предоставления имущества коммерческих организаций в пользование субъектам МСП на льготных условиях Корпорацией в адрес регионов направлена информация (письмо от 08.02.2022 № СЖ-09/1387) о рассмотрении возможности установления на территории субъектов Российской Федерации льгот и субсидий, предполагаемых к установлению на региональном и муниципальном уровне.

По состоянию на 07.04.2022 **информация не предоставлена 28 регионами** (Брянская область, Владимирская область, Вологодская область, Воронежская область, Забайкальский край, Карачаево-Черкесская Республика, Костромская область, Курганская область, Ленинградская область, Новосибирская область, Пензенская область, Приморский край, Республика Ингушетия, Республика Карелия, Республика Крым, Республика Мордовия, Республика Тыва, Республика Хакасия, Самарская область, Санкт-Петербург, Тверская область, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Челябинская область, Чукотский автономные округ, Ярославская область).

Информация и предложения, предоставленные 57 субъектами Российской Федерации, проанализированы Корпорацией, по результатам отмечены следующие региональные практики.

На территории Архангельской области законом от 18.12.2021 № 514-30-ОЗ предусмотрены на 2022 год налоговые льготы для владельцев объектов недвижимости, которые в том числе могут быть предоставлены в аренду субъектам МСП.

В соответствии с постановлением Новгородской области от 18.12.2019 № 496 организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, предоставляется субсидия в целях возмещения недополученных доходов, возникающих в результате предоставления субъектам МСП имущества по льготной ставке арендной платы.

Кроме того, регионами предлагаются следующие дополнительные меры:

- установление торговыми центрами отсрочек по арендным платежам для арендаторов – субъектов МСП и самозанятых граждан, с последующим предоставлением отсрочек по налоговым платежам для торговых центров;

- продление ранее введенного в связи с антиковидными мероприятиями механизма снижения ставки по налогам на имущество организаций, которое предоставлено субъектам МСП и самозанятым гражданам;

- предоставление государственных и муниципальных преференций в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» коммерческим организациям, предоставляющим имущество субъектам МСП на льготных условиях и др.

В рамках исполнения мероприятий, предусмотренных Федеральным проектом «Цифровая платформа МСП», в целях расширения мер имущественной поддержки субъектов МСП и самозанятых граждан, Корпорацией прорабатывается вопрос о вовлечении в поддержку имущества, принадлежащего на праве собственности коммерческим организациям, в том числе с долей государственного участия.

В этой связи предлагается объединить информацию обо всем свободном имуществе, в том числе коммерческом, возможном для предоставления субъектам МСП, на Цифровой платформе МСП с возможностью подбора недвижимости по заданным параметрам и характеристикам для конкретного получателя услуги.

Кроме того, Корпорацией рассматривается возможность проведения мероприятий по оптимизации и цифровизации процессов с момента подбора имущества до его предоставления бизнесу, в том числе с возможностью государственной регистрации прав на недвижимое имущество в электронном виде.

Вышеуказанные мероприятия позволят повысить процент вовлечения неиспользуемого имущества коммерческих организаций в хозяйственный оборот, что согласуется с программами вовлечения в хозяйственный оборот непрофильных активов и свободного имущества коммерческих организаций, одновременно с этим расширят доступ бизнеса к имущественной поддержке.

В целях расширения мер имущественной поддержки субъектов МСП и самозанятых граждан на региональном и муниципальном уровнях Корпорацией предлагается рассмотреть возможность реализации следующих мероприятий.

1. Вовлечение в имущественную поддержку субъектов МСП и самозанятых граждан имущества, находящегося в собственности региональных хозяйственных обществ.

2. Интеграция сведений об имуществе, содержащихся в Региональных информационных системах в Цифровую платформу МСП.

3. Государственная регистрация прав субъектов МСП и самозанятых граждан в электронном виде по сделкам с недвижимым имуществом с использованием специализированной системы Корпорации.

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации в рамках работы региональных рабочих групп по имущественной поддержке субъектов МСП, во взаимодействии с территориальными органами Росимущества, органами местного самоуправления рассмотреть возможность:

1.1. Актуализации сведений в АИС Мониторинг МСП.

Продолжить организацию системной работы органов власти, уполномоченных на распоряжение имуществом, по выявлению имущества, включению его в перечни и предоставлению субъектам МСП и самозанятым гражданам (раздел 1 Протокола).

Срок: 20 апреля 2022 года.

1.2. Внесения сведений об утвержденных прогнозных планах дополнения перечней имущества и предоставления объектов, включенных в такие перечни имущества, отдельно для субъектов МСП и самозанятых граждан на 2022 год во вкладку «Прогнозные планы» раздела «Перечни имущества» АИС «Мониторинг МСП» с последующим досылom оригинала документов почтой. В случае отсутствия утвержденных прогнозных планов обеспечить их формирование и принятие на заседании рабочей группы по имущественной поддержке и последующее внесение сведений о таких прогнозных планах в АИС «Мониторинг МСП».

Срок: 20 апреля 2022 года.

1.3. Обеспечения объявления торгов в отношении объектов, запланированных к предоставлению в соответствии с прогнозными планами по имущественной поддержке в 2022 году, в соответствии с планируемыми сроками их предоставления.

Срок: на постоянной основе.

1.4. Актуализации в системе АИС Мониторинг МСП данных по объектам, включенным в перечни имущества, а также переданным субъектам МСП и самозанятым гражданам в аренду или на ином праве.

Срок: 20 мая 2022 г., далее – на постоянной основе.

1.5. В части реализации положений Закона № 209-ФЗ, Постановления Государственной Думы ФС РФ от 21.07.2020 № 8685-7 ГД – подпункт 9 пункта 8) обеспечить:

- выявление имущества пригодного для предоставления субъектам МСП и самозанятым гражданам объектов, в том числе из состава казны, с целью предоставления их на льготных основаниях субъектам МСП и самозанятым гражданам

Срок: до 20 мая 2022 года.

- организацию системной работы органов власти, уполномоченных на распоряжение имуществом, по дополнению перечней имущества и предоставлению

объектов из них субъектам МСП и самозанятым гражданам, в том числе своевременное объявление торгов, в соответствии с сформированными и утвержденными на территории субъектов Российской Федерации прогнозными планами по имущественной поддержке.

Срок: в сроки, установленные в прогнозных планах по имущественной поддержке.

1.6. В целях эффективного управления государственным и муниципальным имуществом обеспечить проведение анализа:

- имущества, закрепленного за государственными и муниципальными учреждениями, предприятиями, находящимися на территории региона, с целью выявления неиспользуемых или неэффективно используемых объектов и вовлечения их в имущественную поддержку в соответствии с нормативным правовым актом об утверждении методики оценки эффективности использования государственного (муниципального) имущества (письмо Корпорации от 09.10.2020 № НЛ-09/10611).

Срок: в соответствии с утверждаемым в регионе графиком.

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, с целью выявления, формирования и включения земельных участков в перечни муниципального имущества.

Срок: до 20 мая 2022 года.

1.7. Завершения работы по внесению изменений в нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в части установления возможности оказания имущественной поддержки самозанятым гражданам, согласно письмам Корпорации от 16.09.2021 № НЛ-09/12081 и от 19.01.2022 № СЖ-09/399. Копии принятых документов разместить в системе АИС Мониторинг МСП в подразделе «Сведения об НПА» раздела «Сведения от регионов» вкладки «Перечни имущества».

Срок: 20 апреля 2022 года.

1.8. Заполнения формы по участию в планируемом 22.04.2022 обучающем вебинаре для представителей органов государственной власти субъектов Российской Федерации по вопросу работы в АИС «Мониторинг МСП», размещенную по ссылке <https://forms.gle/eHvRhhYKpdZYlcpv7>, указав контактные данные (ФИО, сотовый телефон, адрес электронной почты) ответственного специалиста, планирующего участие в вебинаре, а также интересующие вопросы по работе с АИС «Мониторинг МСП» в части заполнения разделов «Перечни имущества» и «Прогнозные планы» для разбора в ходе вебинара.

Срок: 15 апреля 2022 года.

1.9. В части расширения комплексной поддержки МСП рассмотреть возможность:

1.9.1. Организации мероприятий по выявлению неиспользуемого имущества, находящегося в собственности региональных и муниципальных хозяйственных обществ (АО), возможного к предоставлению во временное владение и (или) пользование субъектам МСП и самозанятым гражданам и предоставлению сведений о таком имуществе в адрес Корпорации по установленным формам (Приложение № 2, Приложение № 3).

Срок: 12 мая 2022 г., далее – на постоянной основе.

1.9.2. Установления в отношении неиспользуемого имущества, находящегося в собственности региональных и муниципальных хозяйственных обществ, льготных условий предоставления в аренду субъектам МСП и самозанятым гражданам.

По результатам проведенных мероприятий сообщить в адрес Корпорации о льготных условиях, возможных к установлению, в разрезе отдельных региональных и муниципальных хозяйственных обществ.

Срок: 12 мая 2022 г.

1.9.3. Предоставления в Корпорацию сведений о формате открытых данных (API, XML-файл) для передачи информации о свободном имуществе, размещенном в Региональных автоматизированных системах, с целью проработки вопроса дальнейшей интеграции Региональных информационных систем с Цифровой платформой МСП.

Срок: 27 апреля 2022 г.

1.9.4. Предоставления в Корпорацию информации о готовности участия региона в пилотном проекте по осуществлению государственной регистрации прав субъектов МСП и самозанятых граждан в электронном виде через специализированную систему Корпорации.

Срок: 22 апреля 2022 г.

2. Просить субъекты Российской Федерации проинформировать Корпорацию о проведенной работе с уполномоченными органами по управлению государственным и муниципальным имуществом и результатах исполнения решений настоящего протокола.

Срок: в течение 5 рабочих дней с даты их реализации.

Руководитель
Дирекции регионального развития



А.В. Чувев