ПРОТОКОЛ №1

рассмотрения заявок на участие в аукционе

 на право заключения договора купли- продажи земельного участка

01.03.2021 г. с. Анучино

**Заказчик:** Администрация Анучинского муниципального округа Приморского края

**Уполномоченный орган**: отдел имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа

 **Почтовый адрес**: 692300, Приморский край, с. Анучино, ул. Лазо, 6.

**Адрес электронной почты**: E-mail: «anuchinsky\_oizo@mo.primorsky.ru». **Официальный сайт**: «http://www.torgi.gov.ru.».

 **Официальное печатное издание**: газета «Анучинские Зори»

от 27.01.2021г.

Распоряжение администрации Анучинского муниципального округа от 21.01.2021 г № 25-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и утверждение аукционной комиссии»

**На заседании присутствовали члены аукционной комиссии:**

 Суворенков Андрей Александрович- начальник Управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа, председатель комиссии;

Ткаченко Зоя Владимировна –главный специалист отдела имущественных и земельных отношений, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Росейчук Елена Витальевна–начальник отдела имущественных и

земельных отношений;

Меховский Василий Валентинович- специалист 1- ого разряда правового отдела, зам.председателя комиссии;

Мартынова Галина Васильевна – начальник отдела сельского хозяйства финансово-экономического управления.

На заседании присутствует 100 % состава аукционной комиссии.

Кворум обеспечен. Заседание правомочно.

Повестка заседания:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и принятие решения на право заключения договора купли - продажи земельного участка.

По данному вопросу выступил председатель аукционной комиссии Суворенков А.А.:

**Лот №1** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:180001:1475 площадь 516 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 83 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Таежка, ул. Ключевая, д.2А. Разрешенное использование земельного участка: для ведение личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

по Лоту №1 подана 1 заявка:

**От** **Киселева Александра Михайловича,** зарегистрирован по адресу: Приморский край, Анучинский район, с. Таежка, ул. Ключевая, д.2А, паспорт серия 05 01 № 626558 выдан 14.01.2002г. Арсеньевким ГОВД Приморского края.

Дата подачи заявки 28.01.2021г. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 5287.96 рубля.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущен к участию в аукционе и признан единственным участником аукциона.

Других заявок на участие в аукционе не поступало.

**Лот № 2.** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:000000:1100 площадь 1256 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилое строение. Участок находится примерно в 2588 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Таежка, ул. Новая, д.23. Разрешенное использование земельного участка: садоводство.

По Лоту №2 подана 1 заявка.

**От** **Голошубовой Ульяны Геннадьевны ,** зарегистрирована по адресу: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Октябрьская, д.63/1, кв.61, паспорт серия 05 08 № 493547 выдан 15.05.2008 г. МРО УФМС России по Приморскому краю по гор. Артему и Надеждинскому району.

Дата подачи заявки 29.01.2021г. №3

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 1384.11 рубля.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущен к участию в аукционе и признан единственным участником аукциона.

Других заявок на участие в аукционе не поступало

**Лот № 3.** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:020201:39 площадь 4975.6 кв.м, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание лесничества. Участок находится примерно в 2270м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Нововарваровка, ул. Ленинская, д13. Разрешенное использование земельного участка: под площадку для стоянки автотранспорта в придорожной полосе автодороги осиновка-рудная пристань, для размещения объектов транспорта.

По Лоту №3 подана 1 заявка:

**От** **генерального директора ООО «Тигр» Тихомирова Константина Викторовича ,** зарегистрирован по адресу: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Горького, д.1, к. А. ЕГРЮЛ 2192536737480

Дата подачи заявки 28.01.2021г. №2

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 227026.67 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе и признана единственным участником аукциона. Других заявок на участие в аукционе не поступало.

На основании п.13,14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ комиссией принято решение о признании аукциона по лотам № 1,2,3 несостоявшимся.

Председатель комиссии А.А. Суворенков

Секретарь З.В. Ткаченко

Члены комиссии Е.В. Росейчук

 В.В. Меховский

 Г.В. Мартынова