

ПРОТОКОЛ №1
рассмотрения заявок на участие в аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка

11.09.2023г.

с. Анучино

Заказчик: Администрация Анучинского муниципального округа Приморского края.

Уполномоченный орган: отдел имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа.

Почтовый адрес: 692300, Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Лазо, 6.

Адрес электронной почты: E-mail: «amo.izo@mail.ru».

Официальный сайт: «<http://www.torgi.gov.ru>».

Официальное печатное издание: газета «Анучинские Зори» от 09.08.2023г. №31(3260)

Основание: Распоряжение администрации Анучинского муниципального округа от 31.07.2023г. № 413-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и утверждения аукционной комиссии».

На заседании присутствовали члены аукционной комиссии:

1. Суворенков Андрей Александрович — начальник управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа, председатель комиссии;

2. Примачева Елена Анатольевна - старший специалист 1-го разряда отдела имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

3. Росейчук Елена Витальевна - начальник отдела имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа;

4. Борисенко Ольга Ивановна – главный специалист 1 разряда отдела имущественных и земельных отношений;

5. Ким Наталья Васильевна – главный специалист 1-го разряда отдела имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа (в области архитектурной и градостроительной деятельности).

На заседании присутствует 5 членов аукционной комиссии.
Кворум обеспечен. Заседание правомочно.

Повестка заседания:

Рассмотрение заявок на допуск к участию в аукционе и принятие решения на право заключения договора аренды земельного участка.

По данному вопросу выступил председатель аукционной комиссии Суворенков А.А.:

Лот №1 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:150001:6366 площадь 634 кв.м, категория земель – земли населённых пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 17м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. 70 лет Октября, д.2. Разрешенное использование земельного участка: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

По Лоту №1 подана 1 заявка:

От Фоменко Натальи Владимировны, зарегистрированной по адресу: 692300, Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. 70 лет Октября, д.2. Паспорт серия 05 01 №380347 выдан 12.07.2001г. Анучинским РОВД Приморского края.

Дата подачи и номер заявки 16.08.2023г. в 16 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 243,42 рубля.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №1 не поступало.

Решение: По лоту №1 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор аренды с единственным участником Фоменко Натальей Владимировной в установленное аукционной документацией время.

Лот №2 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:180001:1534, площадь 676 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилое здание. Участок находится примерно в 120м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Таежка, ул. Ручейная, д.2. Разрешенное использование земельного участка: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

По Лоту №2 подана 1 заявка:

От Линской Татьяны Станиславовны, зарегистрированной по адресу: 692342, Приморский край, г. Арсеньев, ул. Садовая, д.29, кв.12. Паспорт серия 05 20 №813692 выдан 09.12.2020г. УМВД России по Приморскому краю.

Дата подачи и номер заявки 06.09.2023г. в 10 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 222,28 рубля.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №2 не поступало.

Решение: По лоту №2 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор аренды с единственным участником Линской Татьяной Станиславовной в установленное аукционной документацией время.

Лот №3 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:020201:332, площадь 26308 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 521м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Нововарваровка, ул. Центральная, д.23. Разрешенное использование земельного участка: Животноводство.

По Лоту №3 подана 1 заявка:

От Гутникова Дениса Викторовича, зарегистрированного по адресу: 692346, Приморский край, Анучинский район, с. Нововарваровка, ул. Ленинская, д.28, корп.А, кв.1. Паспорт серия 05 14 №214279 выдан 24.06.2015г. ТП №2 МРО УФМС России по Приморскому краю в Арсеньевском городском округе и Анучинском муниципальном районе.

Дата подачи и номер заявки 17.08.2023г. в 16 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 359,06 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №3 не поступало.

Решение: По лоту №3 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор аренды с единственным участником Гутниковым Денисом Викторовичем в установленное аукционной документацией время.

Лот №4 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:270001:381, площадь 1438кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 18м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Смольное, ул. Угловая, д.10. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

По Лоту №4 подана 1 заявка:

От Удовенко Сергея Алексеевича, зарегистрированного по адресу: 690066, Приморский край, г. Владивосток, Ленинский район, пр-т. Красного знамени, д.131, кв.76. Паспорт серия 05 10 №804808 выдан 10.11.2010г. ОУФМС России по Приморскому краю в Ленинском районе гор. Владивостока.

Дата подачи и номер заявки 18.08.2023г. в 16 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 244,98 рубля.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №4 не поступало.

Решение: По лоту №4 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор аренды с единственным участником Удовенко Сергеем Алексеевичем в установленное аукционной документацией время.

Лот №5 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:160001:115, площадь 2500 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 1242м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Старогордеевка, ул. Ленинская, д.19. Разрешенное использование земельного участка: Для индивидуального жилищного строительства.

По Лоту №5 подана 1 заявка:

От Маношкиной Натальи Николаевны, зарегистрированной по адресу: 692347, Приморский край, Анучинский район, с. Старогордеевка, ул. Комарова, д.15, кв.1. Паспорт серия 05 14 №214382 выдан 19.08.2015г. ТП №2 МРО УФМС России по Приморскому краю в Арсеньевском городском округе и Анучинском муниципальном районе.

Дата подачи и номер заявки 25.08.2023г. в 15 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 519,05 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №5 не поступало.

Решение: По лоту №5 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор аренды с единственным участником Маношкиной Натальей Николаевной в установленное аукционной документацией время.

Лот №6 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:160001:116, площадь 2500 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами

участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 1268м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Старогордеевка, ул. Ленинская, д.19. Разрешенное использование земельного участка: Для индивидуального жилищного строительства.

По Лоту №6 подана 1 заявка:

От Маношкиной Натальи Николаевны, зарегистрированной по адресу: 692347, Приморский край, Анучинский район, с. Старогордеевка, ул. Комарова, д.15, кв.1. Паспорт серия 05 14 №214382 выдан 19.08.2015г. ТП №2 МРО УФМС России по Приморскому краю в Арсеньевском городском округе и Анучинском муниципальном районе.

Дата подачи и номер заявки 25.08.2023г. в 15 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 519,32 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №6 не поступало.

Решение: По лоту №6 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор аренды с единственным участником Маношкиной Натальей Николаевной в установленное аукционной документацией время.

Лот №7 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:020201:330, площадь 95226 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — нежилое строение. Участок находится примерно в 2153м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Нововарваровка, ул. Ленинская, д.3. Разрешенное использование земельного участка: Растениеводство.

По Лоту №7 подана 1 заявка:

От ГКФХ Попова Николая Анатольевича, зарегистрированного по адресу: 692346, Приморский край, Анучинский район, с. Нововарваровка, ул. Ленинская, д.19. Паспорт серия 05 09 №717053 выдан 31.03.2010г. ТП МРО УФМС России по Приморскому краю в гор. Арсеньеве и Анучинском районе.

Дата подачи и номер заявки 17.08.2023г. в 11 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 1382,62 рубля.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №7 не поступало.

Решение: По лоту №7 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор аренды с единственным участником ГКФХ Поповым Николаем Анатольевичем в установленное аукционной документацией время.

Председатель комиссии


_____ А.А. Суворенков


Секретарь


_____ Е.А. Примачева

Члены комиссии


_____ Е.В. Росейчук


_____ О.И. Борисенко


_____ Н.В. Ким