ПРОТОКОЛ №1

рассмотрения заявок на участие в аукционе

на право заключения договора аренды земельного участка

"13 июня 2017 г.с. Анучино

**Заказчик:** администрация Анучинского муниципального района.

**Уполномоченный орган**: отдел имущественных и земельных отношений администрации Анучинского муниципального района

**Почтовый адрес**: 692300, Приморский край, с. Анучино, ул. Лазо, 6.

**Адрес электронной почты**: E-mail: «anuchinsky\_oizo@mo.primorsky.ru». **Официальный сайт**: «http://www.torgi.gov.ru.».

**Официальное печатное издание**: газета «Анучинские зори» от 10.05.2017 г.

**На заседании присутствовали члены аукционной комиссии:**

Янчук Андрей Яковлевич –заместитель главы администрации Анучинского муниципального района, председатель комиссии;

Росейчук Елена Витальевна–гл.специалист отдела имущественных и земельных отношений, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Толстикова Светлана Степановна –ст.специалист отдела имущественных и земельных отношений;

Примачев Александр Александрович - начальник правового отдела;

Мартынова Галина Васильевна – начальник отдела сельского хозяйства финансово-экономического управления.

На заседании присутствует 100 % состава аукционной комиссии.

Кворум обеспечен. Заседание правомочно.

Повестка заседания:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и принятие решения на право заключения договоров аренды земельных участков сроком на 10 лет.

**Лот №1.** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:000000:731, площадь 410665 кв. м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Местоположение - земельный участок находится примерно в 520 м от ориентира по направлению на юго -восток, ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Маяковского,д.1. Разрешенное использование земельного участка: сельскохозяйственное использование.

Начальная цена предмета аукциона: размер ежегодной аренднойплаты 33941.46 руб.

**Лот №2.** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:000000:730, площадь 450190 кв. м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Местоположение -земельный участок находится примерно в 6700 м от ориентира по направлению на северо-восток. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Староварваровка,ул. Центральная,д.6.

Разрешенное использование земельного участка:сельскохозяйственное использование.

Начальная цена предмета аукциона: размер ежегодной аренднойплаты 37208.20 руб.

**Лот №3.** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:030301:414, площадь 756955 кв. м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Местоположение - земельный участок находится примерно в 2420 м от ориентира по направлению на северо- запад. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с.Староварваровка, ул. Центральная,д.6.

Разрешенное использование земельного участка: сельскохозяйственное использование.

Начальная цена предмета аукциона: размер ежегодной аренднойплаты 62562.33 руб.

**Лот №4.** Кадастровый номер земельного участка –25:01:150001:5726, площадь 316778 кв. м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Местоположение - земельный участок находится примерно в 950 м от ориентира по направлению на юго- запад. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Маяковского,1.

Разрешенное использование земельного участка: сельскохозяйственное использование.

Начальная цена предмета аукциона: размер ежегодной арендной платы 26181.70 руб.

Выступил председатель аукционной комиссии А.Я.Янчук.:

**По Лоту № 1 подано 2 заявки:**

**ООО «ВВП Агро»**

Зарегистрировано по адресу: Приморский край, Спасский район, с. Лётно-Хвалынское, ул. Первомайская, д. 19А, ОГРН 1152510000268, присвоен Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №3 по Приморскому краю 11.11.2015, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 25 №003746262, ИНН2510014364 КПП 251001001.

Дата подачи заявки 11 мая 2017 г.

Задаток на участие в аукционе внесен в размере 6788(шесть тысяч семьсот восемьдесят восемь) рублей 29 копеек, 10.05.2017 г. платежное поручение.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации.

Допущено к участию в аукционе и признано участником аукциона

**ИП Филичева Наталья Сергеевна**

Зарегистрирована по адресу: Приморский край, г.Владивосток, ул.Бестужева, д.21А, кв.58, ОГРНИП 317253600027650, присвоен инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Владивостока 11.04.2017г.

Дата подачи заявки 08 июня 2017 г. Задаток на участие в аукционе внесен в размере 6788(шесть тысяч семьсот восемьдесят восемь) рублей 29 копеек 19.05.2017 г. платежное поручение.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации.

Допущена к участию в аукционе и признана участником аукциона

**По Лоту № 2 подано 2 заявки:**

**ООО «ВВП Агро»**

Зарегистрировано по адресу: Приморский край, Спасский район, с. Лётно-Хвалынское, ул. Первомайская, д. 19А, ОГРН 1152510000268, присвоен Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №3 по Приморскому краю 11.11.2015, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 25 №003746262, ИНН/КПП 2510014364/251001001.

Дата подачи заявки « 11 мая 2017 г.

Задаток на участие в аукционе внесен в размере 7441(семь тысяч четыреста сорок один) рубль 64 копейки,10.05.2017 г. платежное поручение.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации.

Допущено к участию в аукционе и признано участником аукциона

**ИП Филичева Наталья Сергеевна**

Зарегистрирована по адресу: Приморский край, г.Владивосток, ул.Бестужева, д.21А, кв.58, ОГРНИП 317253600027650, присвоен инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Владивостока 11.04.2017г.

Дата подачи заявки 08 июня 2017г. Задаток на участие в аукционе внесен в размере 7441(семь тысяч четыреста сорок один) рубль 64 копейки," 19.05.2017 г. платежное поручение.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации.

Допущена к участию в аукционе и признана участником аукциона

**По Лоту №3 подано 2 заявки:**

**ООО «ВВП Агро»**

Зарегистрировано по адресу: Приморский край, Спасский район, с. Лётно-Хвалынское, ул. Первомайская, д. 19А, ОГРН 1152510000268, присвоен Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №3 по Приморскому краю 11.11.2015, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 25 №003746262, ИНН/КПП 2510014364/251001001.

Дата подачи заявки « 11 мая 2017 г.

Задаток на участие в аукционе внесен в размере 12512(двенадцать тысяч пятьсот двенадцать) рублей 47 копеек, 10.05.2017 г. платежное поручение.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации.

Допущено к участию в аукционе и признано участником аукциона

**ИП Филичева Наталья Сергеевна**

Зарегистрирована по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Бестужева, д.21А, кв.58, ОГРНИП 317253600027650, присвоен инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Владивостока 11.04.2017г.

Дата подачи заявки 08 июня 2017г. Задаток на участие в аукционе внесен в размере 12512(двенадцать тысяч пятьсот двенадцать) рублей 47 копеек, 19.05.2017 г. платежное поручение.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации.

Допущена к участию в аукционе и признана участником аукциона

**По Лоту №4 подано 2 заявки:**

**ООО «ВВП Агро»**

Зарегистрировано по адресу: Приморский край, Спасский район, с. Лётно-Хвалынское, ул. Первомайская, д. 19А, ОГРН 1152510000268, присвоен Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №3 по Приморскому краю 11.11.2015, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 25 №003746262, ИНН/КПП 2510014364/251001001.

Дата подачи заявки 11 мая 2017 г.

Задаток на участие в аукционе внесен в размере 5236 (пять тысяч двести тридцать шесть) рублей 34копейки, 10.05.2017 г. платежное поручение.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации.

Допущено к участию в аукционе и признано участником аукциона

**ИП Филичева Наталья Сергеевна**

Зарегистрирована по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Бестужева, д.21А, кв.58, ОГРНИП 317253600027650, присвоен инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Владивостока 11.04.2017г.

Дата подачи заявки 08 июня 2017г. Задаток на участие в аукционе внесен в размере 5236(пять тысяч двести тридцать шесть) рублей 34 копеек, 19.05.2017 г. платежное поручение.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации.

Допущена к участию в аукционе и признана участником аукциона

**2. Сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе:**

Не допущены к участию в аукционе: отсутствуют.

На основании ст. 39.12 Земельного кодекса РФ комиссией принято решение: признать и допустить к участию аукциона по лотам: № 1, 2, 3, 4 ООО «ВВП Агро» и ИП Филичеву Н.С.

Председатель комиссии А.Я.Янчук

Секретарь Е.В.Росейчук

Члены комиссии

С.С.Толстикова

А.А. Примачев

Г.В. Мартынова