

**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА**  
на право заключения договора аренды земельного участка

07.07.2023г.

с. Анучино

**1. Сведения о месте, дате и времени проведения аукциона.**

Аукцион состоялся в 14 час. 00 мин 05.07.2023г. по адресу с. Анучино, ул. Лазо, д. 6, 3 – этаж, актовый зал администрации.

**2. Сведения о предмете аукциона:**

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка.

**Лот №1** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:030301:682 площадь 240531 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — нежилое строение. Участок находится примерно в 913м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Смольное, ул. Угловая, д.3Б. Разрешенное использование земельного участка: растениеводство.

**3. Сведения об участниках аукциона:**

**ГФХК Суляндзига Лариса Александровна**, зарегистрированная по адресу: 692346, Приморский край, Анучинский район, с. Староварваровка, ул. Центральная, д.21, кв.3. Паспорт серия 05 21 №895806 выдан 30.03.2022г. УМВД России по Приморскому краю.

Дата подачи и номер заявки 27.06.2023г. в 12 час. 30 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 2770,91 рублей.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №1 не поступало.

**4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:**

**4.1. Начальная цена предмета аукциона по лоту №1:** 13854 (тринадцать тысяч восемьсот пятьдесят четыре) рубля 59 копеек;

**4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона - нет;**

**4.3. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - нет.**

**5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:**

5.1. Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;

**5.2. Договор заключен с единственным участником аукциона – с Суляндзигой Ларисой Александровной.**

**Лот №2** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:030301:683, площадь 361901 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — нежилое строение. Участок находится примерно в 1638м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Смольное, ул. Угловая, д.3Б. Разрешенное использование земельного участка: растениеводство.

### **3. Сведения об участниках аукциона:**

**ГФХК Суляндзига Лариса Александровна**, зарегистрированная по адресу: 692346, Приморский край, Анучинский район, с. Староварваровка, ул. Центральная, д.21, кв.3. Паспорт серия 05 21 №895806 выдан 30.03.2022г. УМВД России по Приморскому краю.

Дата подачи и номер заявки 27.06.2023г. в 12 час. 30 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 3001,91 рублей.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №2 не поступало.

### **4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:**

**4.1. Начальная цена предмета аукциона по лоту №2:** 15009 (пятнадцать тысяч девять) рублей 57 копеек;

**4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона - нет;**

**4.3. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - нет.**

### **5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:**

5.1. Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;

**5.2. Договор заключен с единственным участником аукциона – с Суляндзигой Ларисой Александровной.**

**Лот №3** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:020501:1453, площадь 30457 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилое строение. Участок находится

примерно в 2409м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Шекляево, ул. Ключевая, д.5. Разрешенное использование земельного участка: растениеводство.

### **3. Сведения об участниках аукциона:**

**ГКФХ Голодненко Александр Степанович**, зарегистрированный по адресу: 692311, Приморский край, Анучинский район, с. Новогордеевка, ул. Луговая, д.14. Паспорт серия 05 09 №687753 выдан 10.03.2010г. ТП МРО УФМС России по Приморскому краю в гор. Арсеньев и Анучинском районе.

Дата подачи и номер заявки 07.06.2023г. в 11 час. 30 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 132,79 рублей.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №3 не поступало.

### **4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:**

**4.1. Начальная цена предмета аукциона по лоту №3:** 663 (шестьсот шестьдесят три) рубля 96 копеек;

**4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона - нет;**

**4.3. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - нет.**

### **5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:**

**5.1. Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;**

**5.2. Договор заключен с единственным участником аукциона – с Голодненко Александром Степановичем.**

**Лот №4** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:200001:1269, площадь 4330кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 185м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Анучинский район, с. Новогордеевка, ул. Комсомольская, д.1. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

### **3. Сведения об участниках аукциона:**

**Щуковская Ирина Николаевна**, зарегистрированная по адресу: 692300, Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Юзефовича, д.23, кв.2. Паспорт серия 05 17 №448258 выдан 19.04.2017г. ТП МРО УФМС

России по Приморскому краю в Арсеньевском городском округе и Ану-  
чинском муниципальном районе.

Дата подачи и номер заявки 26.06.2023г. в 12 час. 30 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 845,74 рублей.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №4 не поступало.

**4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:**

**4.1. Начальная цена предмета аукциона по лоту №4:** 4228 (четыре тысячи двести двадцать восемь) рублей 74 копейки;

**4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона - нет;**

**4.3. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - нет.**

**5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:**

**5.1.** Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;

**5.2. Договор заключен с единственным участником аукциона – с Щуковской Ириной Николаевной.**

**Лот №5** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:000000:1174, площадь 180677 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 7км от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Чернышевка, ул. 69км, д.6. Разрешенное использование земельного участка: животноводство.

**3. Сведения об участниках аукциона:**

**ГКФХ Глухов Руслан Владимирович**, зарегистрированный по адресу: 692322, Приморский край, Анучинский район, с. Гражданка, ул. Молодежная, д.21, кв.1. Паспорт серия 05 08 №466722 выдан 25.03.2008г. ТП МРО УФМС России по Приморскому краю в гор. Арсеньев и Анучинском районе.

Дата подачи и номер заявки 28.06.2023г. в 15 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 1271,96 рублей.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №5 не поступало.

**4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:**

**4.1. Начальная цена предмета аукциона по лоту №5:** 6359 (шесть тысяч триста пятьдесят девять) рублей 83 копеек;

**4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона - нет;**

4.3. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - нет.

**5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:**

5.1. Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;

**5.2. Договор заключен с единственным участником аукциона – с Глуховым Русланом Владимировичем.**

**Лот №6** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:090001:1301, площадь 40 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 490 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Пухово, ул. Школьная, д.11А. Разрешенное использование земельного участка: хранение автотранспорта.

**3. Сведения об участниках аукциона:**

**Наволоцкая Светлана Юрьевна**, зарегистрированная по адресу: 692345, Приморский край, Анучинский район, с. Пухово, ул. Школьная, д.2, кв.6. Паспорт серия 05 14 №214374 выдан 12.08.2015г. ТП МРО УФМС России по Приморскому краю в Арсеньевском городском округе и Анучинском муниципальном районе.

Дата подачи и номер заявки 27.06.2023г. в 16 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 94,15 рублей.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №6 не поступало.

**4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:**

**4.1. Начальная цена предмета аукциона по лоту №6:** 470 (четыреста семьдесят) рублей 75 копеек;

**4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона - нет;**

4.3. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - нет.

**5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:**

5.1. Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;

**5.2. Договор заключен с единственным участником аукциона – с Наволоцкой Светланой Юрьевной.**

Лот №7 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:170001:761, площадь 2115 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 200м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Корниловка, ул. Октябрьская, д.8. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

**3. Сведения об участниках аукциона:**

**Гассан Данила Валерьевич**, зарегистрированный по адресу: 692342, Приморский край, г. Арсеньев ул. Калининская, д.4, кв.38. Паспорт серия 05 09 №687116 выдан 14.01.2010г. МРО УФМС России по Приморскому краю в гор. Арсеньеве и Анучинском районе.

Дата подачи и номер заявки 09.06.2023г. в 11 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 337,40 рублей.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №7 не поступало.

**4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:**

**4.1. Начальная цена предмета аукциона по лоту №7:** 1687 (одна тысяча шестьсот восемьдесят семь) рублей 00 копеек;

**4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона - нет;**

**4.3. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - нет.**

**5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:**

**5.1.** Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;

**5.2. Договор заключен с единственным участником аукциона – с Гассаном Данилой Валерьевичем.**

Лот №8 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:150001:6322, площадь 1093 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилое строение. Участок находится примерно в 15м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Партизанская, д.3А. Разрешен-

ное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

### **3. Сведения об участниках аукциона:**

**Барабанова Валентина Николаевна**, зарегистрированная по адресу: 692300, Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Партизанская, д.3а. Паспорт серия 05 14 №231921 выдан 21.01.2015г. ТП №2 МРО УФМС России по Приморскому краю в Арсеньевском городском округе и Анучинском муниципальном районе.

Дата подачи и номер заявки 06.06.2023г. в 11 час. 30 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 410,09 рублей.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №8 не поступало.

### **4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:**

**4.1. Начальная цена предмета аукциона по лоту №8:** 2050 (две тысячи пятьдесят) рублей 47 копеек;

**4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона - нет;**

**4.3. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - нет.**

### **5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:**

**5.1.** Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;

**5.2. Договор заключен с единственным участником аукциона – с Барабановой Валентиной Николаевной.**

**Лот №9** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:260001:302, площадь 1069кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 68м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Староварваровка, ул. Центральная, д.32, кв.2. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

### **3. Сведения об участниках аукциона:**

**Димова Татьяна Ивановна**, зарегистрированная по адресу: 692346, Приморский край, Анучинский район, с. Староварваровка, ул. Центральная, д.36. Паспорт серия 05 02 №900145 выдан 04.06.2002г. Анучинским РОВД Приморского края.

Дата подачи и номер заявки 06.06.2023г. в 12 час. 00 мин. №1  
Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 184,76 рублей.  
Других заявок на участие в аукционе по лоту №9 не поступало.

**4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:**

**4.1. Начальная цена предмета аукциона по лоту №9:** 923 (девятьсот двадцать три) рубля 82 копейки;

**4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона - нет;**

**4.3. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - нет.**

**5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:**

**5.1.** Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;

**5.2. Договор заключен с единственным участником аукциона – с Димовой Татьяной Ивановной.**

**Лот №10** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:020501:1452 площадь 39729 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилое здание. Участок находится примерно в 1825м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Шекляево, ул. Ключевая, д.5. Разрешенное использование земельного участка: растениеводство.

**3. Сведения об участниках аукциона:**

**Сивкова Ирина Владимировна**, зарегистрированная по адресу: 692345, Приморский край, Анучинский район, с. Шекляево, ул. Арсеньева, д.11, кв.1. Паспорт серия 05 01 №320372 выдан 16.01.2001г. Анучинским РОВД Приморского края.

Дата подачи и номер заявки 19.06.2023г. в 12 час. 40 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 184,76 рублей.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №10 не поступало.

**4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:**

**4.1. Начальная цена предмета аукциона по лоту №10:** 802 (восемьсот два) рубля 53 копейки;

**4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона - нет;**



4.3.Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - нет.

**5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:**

5.1. Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;

**5.2. Договор заключен с единственным участником аукциона – с Сивковой Ириной Владимировной.**

Лот №11 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:090001:1318, площадь 917кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилое здание. Участок находится примерно в 20м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Пухово, ул. Пригородная, д.1, кв.1. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

**3. Сведения об участниках аукциона:**

**Князева Анастасия Васильевна**, зарегистрированная по адресу: 692345, Приморский край, Анучинский район, с. Пухово, ул. Пригородная, д.1, кв.1. Паспорт серия 05 04 №114718 выдан 27.09.2005г. Анучинским РОВД Приморского края.

Дата подачи и номер заявки 05.06.2023г. в 12 час. 30 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 207,50 рублей.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №11 не поступало.

**4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:**

**4.1. Начальная цена предмета аукциона по лоту №11: 1037 (одна тысяча тридцать семь) рублей 51 копейка;**

**4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона - нет;**

4.3.Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - нет.

**5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:**

5.1. Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;

**5.2. Договор заключен с единственным участником аукциона – с Князевой Анастасией Васильевной.**

**Лот №12** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:150001:4890, площадь 1500 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 85м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. 70 лет Октября, д.1. Разрешенное использование земельного участка: под индивидуальное жилищное строительство.

### **3. Сведения об участниках аукциона:**

**Сильченко Николай Александрович**, зарегистрированный по адресу: 692300, Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Ленинская, д.2, кв.13. Паспорт серия 05 10 №847731 выдан 07.09.2011г. ТП МРО УФМС России по Приморскому краю в гор. Арсеньев и Анучинском районе.

Дата подачи и номер заявки 02.06.2023г. в 11 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 575,55 рублей.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №12 не поступало.

### **4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:**

**4.1. Начальная цена предмета аукциона по лоту №12:** 2877 (две тысячи восемьсот семьдесят семь) рублей 76 копеек;

**4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона - нет;**

**4.3. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - нет.**

### **5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:**

**5.1. Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;**

**5.2. Договор заключен с единственным участником аукциона – с Сильченко Николаем Александровичем.**

**Лот №13** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:030301:676 площадь 129580 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 847м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Староварваровка, ул. Октябрьская, д.2, кв.1. Разрешенное использование земельного участка: растениеводство.

### 3. Сведения об участниках аукциона:

**Соколов Павел Владимирович** зарегистрированный по адресу: 692347, Приморский край, Анучинский район, с. Гродеково, ул. Партизанская, д.11. Паспорт серия 05 16 №414569 выдан 21.12.2016г. Межрайонным отделением УФМС России по Приморскому краю в Арсеньевском городском округе и Анучинском муниципальном районе.

Дата подачи и номер заявки 05.06.2023г. в 10 час. 30 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 1586,06 рублей.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №13 не поступало.

### 4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:

**4.1. Начальная цена предмета аукциона по лоту №13:** 7930 (семь тысяч девятьсот тридцать) рублей 30 копеек;

**4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона - нет;**

**4.3. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - нет.**

### 5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:

**5.1. Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;**

**5.2. Договор заключен с единственным участником аукциона – с Соколовым Павлом Владимировичем.**

Председатель комиссии



А.А. Суворенков

Секретарь

Е.А. Примачева

Члены комиссии

Е.В. Росейчук

О.И. Борисенко

Н.В. Ким

ИТОГО "за" 4, против "0", воздержались "0".