ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА №1

на право заключения договора аренды земельного участка

"10"марта 2016 г. с. Анучино

**1. Сведения о месте, дате и времени проведения аукциона.**

Аукцион состоялся в "15 час."30"мин" "10" марта 2016 г. по адресу с.Анучино, ул. Лазо, д. 6, 3 этаж актовый зал.

**2. Сведения о предмете аукциона**

Предмет аукциона:

право на заключение договоров аренды земельных участков;

**Лот №8.** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:030301:322, площадь 294450 кв. м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение - земельный участок находится примерно в 4148 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Староварваровка, ул. Луговая, д.18.

**Лот №13.** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:030301:365, площадь 58303 кв. м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение - земельный участок находится примерно в 1745 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Смольное, ул.Увальная, д.5.

**Лот №14.** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:000000:125, площадь 294859 кв. м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение - земельный участок находится примерно в 2368 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Смольное, ул.Увальная,д.5 .

**Лот №15** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:030301:367, площадь 76961 кв. м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение - земельный участок находится примерно в 3692 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Смольное, ул. Увальная, дом 5.

**Лот №16.** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:030301:368, площадь 39947 кв. м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение - земельный участок находится примерно в 3948 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с.Смольное, ул.Увальная, д.5.

**Лот №17.** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:030301:359, площадь 99674 кв. м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение - земельный участок находится примерно в 4323 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с.Смольное, ул.Увальная, д.5

**Лот №18.** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:030301:366, площадь 677519 кв. м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение - земельный участок находится примерно в 3815 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Староварваровка, ул. Луговая, д.18.

**Лот №19.** Кадастровый номер земельного участка 25:01:000000:123, площадь 224087 кв. м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Местоположение - земельный участок находится примерно в 7396 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Смольное, ул.Увальная, д.5..

**Лот №20.** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:000000:126, площадь 154964 кв. м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение - земельный участок находится примерно в 3895 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Смольное, ул.Увальная, д.5.

**3. Сведения об участниках аукциона**

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от "9" марта 2016г. №2 допущены к участию в аукционе и признаны участниками аукциона:

**3.1.** **ООО «ВВП Агро»** Зарегистрировано по адресу: Приморский край, Спасский район, с. Лётно-Хвалынское, ул. Первомайская, д. 19А, ОГРН 1152510000268, Присвоен Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №3 по Приморскому краю 11.11.2015, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 25 №003746262, ИНН/КПП 2510014364/251001001.

**3.2.** **ПАО «Тихоокеанская Инвестиционная Группа»** Зарегистрировано по адресу: г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д.7, стр.1, ОГРН 5147746477764, Присвоен инспекцией Федеральной налоговой службы №3 по г. Москве 31.03.2015, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 77 №017515795, ИНН/КПП 7725851940/770301001.

**3.3.** **ИП Белоус Ольга Николаевна** Зарегистрирован по адресу: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. 50 лет ВЛКСМ, д.17, ОГРНИП 315250100002577, Присвоен Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №4 по Приморскому краю 24.07.2015, свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя серия 25 №003756193, ИНН 251300891075.

**3.4.** **КФХ Заграй Олег Игоревич** Зарегистрирован по адресу: г. Владивосток, ул. Крыгина, д.36, кв.74, ОГРНИП 315254000002577, Присвоен Инспекцией Федеральной налоговой службы по Фрунзенскому району г. Владивостока Приморского края 24.12.2015, свидетельство о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства серия 25 №003989235, ИНН 251112024601.

**4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона**

**4.1. Начальная цена предмета аукциона:**

**Лот №8**

размер ежегодной арендной платы 20229 (двадцать тысяч двести двадцать девять) рублей;

**Лот №13**

размер ежегодной арендной платы 4005 (четыре тысячи пять) рублей;

**Лот №14**

размер ежегодной арендной платы 20257 (двадцать тысяч двести пятьдесят семь) рублей;

**Лот №15**

размер ежегодной арендной платы 5287 (пять тысяч двести восемьдесят семь) рублей;

**Лот №16**

размер ежегодной арендной платы 2744 (две тысячи семьсот сорок четыре) рублей;

**Лот №17**

размер ежегодной арендной платы 6848 (шесть тысяч восемьсот сорок восемь) рублей;

**Лот №18**

размер ежегодной арендной платы 46546 (сорок шесть тысяч пятьсот сорок шесть) рублей;

**Лот №19**

размер ежегодной арендной платы 15395 (пятнадцать тысяч триста девяносто пять) рублей;

**Лот №20**

размер ежегодной арендной платы 10616 (десять тысяч шестьсот шестнадцать) рублей;

**4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона:**

**Лот №8**

202290 (двести две тысячи двести девяносто) рублей;

**Лот №13**

40050 (сорок тысяч пятьдесят рублей) рублей;

**Лот №14**

153953 (сто пятьдесят три тысячи девятьсот пятьдесят три) рубля 20 копеек;

**Лот №15**

43353 (сорок три тысячи триста пятьдесят три) рубля 40 копеек;

**Лот №16**

32461 (тридцать две тысячи четыреста шестьдесят один) рубль 52 копейки ;

**Лот №17**

55331 (пятьдесят пять тысяч триста тридцать один) рубль 84 копейки;

**Лот №18**

496180 (четыреста девяносто шесть тысяч сто восемьдесят) рублей 36 копеек;

**Лот №19**

151640 (сто пятьдесят одна тысяча шестьсот сорок) рублей 75 копеек;

**Лот №20**

135141 (сто тридцать пять тысяч сто сорок один)рубль 68 копеек.

**4.3.Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона**

**Лот №8**

142209 (сто сорок две тысячи двести девять) рублей 87 копеек;

**Лот №13**

28155 (двадцать восемь тысяч сто пятьдесят пять) рублей 15 копеек;

**Лот №14**

152130 (сто пятьдесят две тысячи сто тридцать) рублей 07 копеек;

**Лот №15**

42718 (сорок две тысячи семьсот восемнадцать) рублей 96 копеек;

**Лот №16**

32379 (тридцать две тысячи триста семьдесят девять) рублей 20 копеек;

**Лот №17**

55126 (пятьдесят пять тысяч сто двадцать шесть) рублей 40 копеек;

**Лот №18**

493387 (четыреста девяносто три тысячи триста восемьдесят семь) рублей 60 копеек;

**Лот №19**

149802 (сто сорок девять тысяч восемьсот два) рубля 08 копеек;

**Лот №20**

134815 (сто тридцать четыре тысячи восемьсот пятнадцать) рублей 40 копеек.

**5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона**

**5.1.Победителем аукциона признан:**

**Лот №8**

**ООО «ВВП Агро»** Зарегистрировано по адресу: Приморский край, Спасский район, с. Лётно-Хвалынское, ул. Первомайская, д. 19А

**Лот №13**

**ООО «ВВП Агро»** Зарегистрировано по адресу: Приморский край, Спасский район, с. Лётно-Хвалынское, ул. Первомайская, д. 19А

**Лот №14**

**ИП Белоус Ольга Николаевна** Зарегистрирован по адресу: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. 50 лет ВЛКСМ, д.17

**Лот №15**

**ИП Белоус Ольга Николаевна** Зарегистрирован по адресу: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. 50 лет ВЛКСМ, д.17

**Лот №16**

**ПАО «Тихоокеанская Инвестиционная Группа»** Зарегистрировано по адресу: г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д.7, стр.1

**Лот №17**

**ИП Белоус Ольга Николаевна** Зарегистрирован по адресу: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. 50 лет ВЛКСМ, д.17

**Лот №18**

**ИП Белоус Ольга Николаевна** Зарегистрирован по адресу: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. 50 лет ВЛКСМ, д.17

**Лот №19**

**ПАО «Тихоокеанская Инвестиционная Группа»** Зарегистрировано по адресу: г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д.7, стр.1

**Лот №20**

**ПАО «Тихоокеанская Инвестиционная Группа»** Зарегистрировано по адресу: г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д.7, стр.1

**5.2.Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является:**

**Лот №8**

ПАО «Тихоокеанская Инвестиционная Группа» Зарегистрировано по адресу: г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д.7, стр.1

**Лот №13**

ПАО «Тихоокеанская Инвестиционная Группа» Зарегистрировано по адресу: г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д.7, стр.1

**Лот №14**

ПАО «Тихоокеанская Инвестиционная Группа» Зарегистрировано по адресу: г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д.7, стр.1

**Лот №15**

ПАО «Тихоокеанская Инвестиционная Группа» Зарегистрировано по адресу: г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д.7, стр.1

**Лот №16**

КФХ Заграй Олег Игоревич Зарегистрирован по адресу: г. Владивосток, ул. Крыгина, д.36, кв.74

**Лот №17**

ПАО «Тихоокеанская Инвестиционная Группа» Зарегистрировано по адресу: г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д.7, стр.1

**Лот №18**

ПАО «Тихоокеанская Инвестиционная Группа» Зарегистрировано по адресу: г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д.7, стр.1

**Лот №19**

ИП Белоус Ольга Николаевна Зарегистрирован по адресу: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. 50 лет ВЛКСМ, д.17

**Лот №20**

КФХ Заграй Олег Игоревич Зарегистрирован по адресу: г. Владивосток, ул. Крыгина, д.36, кв.74

Председатель комиссии Ю.А. Белинский

Члены комиссии

 О.Н. Малявка

 А.А. Примачев

 Г.В. Мартынова

ИТОГО "за"4", против "0", воздержались "0".