

ПРОТОКОЛ №1

рассмотрения заявок на участие в аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка

25.04.2019 г.

с. Анучино

Заказчик: администрация Анучинского муниципального района.

Уполномоченный орган: отдел имущественных и земельных отношений администрации Анучинского муниципального района.

Почтовый адрес: 692300, Приморский край, с. Анучино, ул. Лазо, 6.

Адрес электронной почты: E-mail: anuchinsky_oizo@mo.primorsky.ru».

Официальный сайт: «<http://www.torgi.gov.ru>».

Официальное печатное издание: газета «Анучинские Зори» от 27.03.2019г.

На заседании присутствовали члены аукционной комиссии:

Каменев Аркадий Петрович – первый заместитель главы администрации Анучинского муниципального района, председатель комиссии;

Гордеева Дина Юрьевна – специалист отдела имущественных и земельных отношений, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Ковальчук Татьяна Александровна – главный специалист 1-го разряда отдела имущественных и земельных отношений;

Толстикова Светлана Степановна – старший специалист 1-го разряда отдела имущественных и земельных отношений;

Мартынова Галина Васильевна – начальник отдела сельского хозяйства финансово-экономического управления.

На заседании присутствует более 50 % состава аукционной комиссии.

Кворум обеспечен. Заседание правомочно.

Повестка заседания:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и принятие решения на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 1 (Кадастровый номер земельного участка – 25:01:000000:832, площадь 157 914,0 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование земельного участка: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1 556 м. от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Старогордеевка, ул. Ленинская, д. 56).

По Лоту № 1 подана 1 заявка.

От Главы КФХ Маношкиной Натальи Николаевны, зарегистрированной по адресу: Приморский край, Анучинский район, с. Старогордеевка, ул. Комарова, д. 15, кв. 1.

Номер и дата подачи заявки: № 2 от 29.03.2019 г.

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 2 770 (Две тысячи семьсот семьдесят) рублей 32 копейки.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации.

Глава КФХ Маношкина Наталья Николаевна допущена к участию в аукционе и признана участником аукциона.

Других заявок на участие в аукционе не поступало.

Лот № 2 (Кадастровый номер земельного участка – 25:01:000000:827, площадь 124 464,0 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование земельного участка: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 717 м. от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Старогордеевка, ул. Ленинская, д. 56).

По Лоту № 2 подана 1 заявка.

От Главы КФХ Маношкиной Натальи Николаевны, зарегистрированной по адресу: Приморский край, Анучинский район, с. Старогордеевка, ул. Комарова, д. 15, кв. 1.

Номер и дата подачи заявки: № 1 от 29.03.2019 г.

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 2 057 (Две тысячи пятьдесят семь) рублей 40 копеек.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации.

Глава КФХ Маношкина Наталья Николаевна допущена к участию в аукционе и признана участником аукциона.

Других заявок на участие в аукционе не поступало.

Лот № 3 (Кадастровый номер земельного участка – 25:01:020501:1143, площадь 45 762,0 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование земельного участка: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 2 067 м. от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Шекляево, ул. Арсеньева, д. 48).

По Лоту № 3 подана 1 заявка.

От Главы КФХ Кочетова Сергея Александровича, зарегистрированного по адресу: Приморский край, г. Арсеньев, пер. Шевченко, д. 6.

Подтверждающие документы: выписка из ЕГРИП от 31.01.2019 г.

Номер и дата подачи заявки: № 4 от 08.04.2019 г.

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 756 (Семьсот пятьдесят шесть) рублей 45 копеек.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации.

Глава КФХ Кочетов Сергей Александрович допущен к участию в аукционе и признан участником аукциона.

Других заявок на участие в аукционе не поступало.

Лот № 4 (Кадастровый номер земельного участка – 25:01:020530:60, площадь 981,0 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование земельного участка: огородничество, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за

пределами участка, ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 2 150 м. от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Таежка, ул. Советская, д. 35).

По Лоту № 4 заявок не поступало.

Лот № 5 (Кадастровый номер земельного участка – 25:01:020501:1141, площадь 2 000,0 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование земельного участка: огородничество, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 24 405 м. от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Лазо, д. 6).

По Лоту № 5 подана 1 заявка.

От Хаустова Бориса Александровича, зарегистрированного по адресу: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Октябрьская, д. 84, кв. 52.

Номер и дата подачи заявки: № 11 от 23.04.2019 г.

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 33 (Тридцать три) рубля 06 копеек.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации.

Хаустов Борис Александрович допущен к участию в аукционе и признан участником аукциона.

Других заявок на участие в аукционе не поступало.

Лот № 6 (Кадастровый номер земельного участка – 25:01:020501:1139, площадь 2 000,0 кв.м., категория земель – земли населенного пункта, разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 133 м. от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Корниловка, ул. Ломоносова, д. 1, кв. 2).

По Лоту № 6 подана 1 заявка.

От Радько Владислава Борисовича, зарегистрированного по адресу: Приморский край, Анучинский район, с. Корниловка, ул. Ломоносова, д. 1, кв. 2.

Номер и дата подачи заявки: № 5 от 10.04.2019 г.

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 362 (Триста шестьдесят два) рубля 64 копейки.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации.

Радько Владислав Борисович допущен к участию в аукционе и признан участником аукциона.

Других заявок на участие в аукционе не поступало.

Лот № 7 (Кадастровый номер земельного участка – 25:01:100001:3141, площадь 2 087,0 кв.м., категория земель – земли населенного пункта, разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: установлено относительно ориентира, располо-

женного за пределами участка, ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 30 м. от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Чернышевка, ул. Первомайская, д. 20).

По Лоту № 7 заявок не поступало.

Лот № 8 (Кадастровый номер земельного участка – 25:01:210001:474, площадь 5 000,0 кв.м., категория земель – земли населенного пункта, разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 34 м. от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Муравейка, ул. Заводская, д. 10).

По Лоту № 8 подана 1 заявка.

От Нестерова Юрия Владимировича, зарегистрированного по адресу: Приморский край, Анучинский район, с. Муравейка, ул. Заводская, д. 10.

Номер и дата подачи заявки: № 9 от 16.04.2019 г.

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 758 (Семьсот пятьдесят восемь) рублей 25 копеек.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации.

Нестеров Юрий Владимирович допущен к участию в аукционе и признан участником аукциона.

Других заявок на участие в аукционе не поступало.

Лот № 9 (Кадастровый номер земельного участка – 25:01:250001:159, площадь 5 000,0 кв.м., категория земель – земли населенного пункта, разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 158 м. от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, п. Тигровый, ул. Банная, д. 8).

По Лоту № 9 подано 3 заявки.

От Борисенко Дмитрия Анатольевича, зарегистрированного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Адмирала Юмашева, д. 20, кв. 3.

Номер и дата подачи заявки: № 8 от 10.04.2019 г.

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 670 (Шестьсот семьдесят) рублей 35 копеек.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации.

Борисенко Дмитрий Анатольевич допущен к участию в аукционе и признан участником аукциона.

От Шутова Филиппа Владимировича, зарегистрированного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр-кт 100 лет Владивостоку, д. 80, кв. 40.

Номер и дата подачи заявки: № 10 от 19.04.2019 г.

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 670 (Шестьсот семьдесят) рублей 35 копеек.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации.

Шутов Филипп Владимирович допущен к участию в аукционе и признан участником аукциона.

От Карамышева Сергея Александровича, зарегистрированного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Слуцкого, д. 16, корп. 2, кв. 54.

Номер и дата подачи заявки: № 12 от 25.04.2019 г.

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 670 (Шестьсот семьдесят) рублей 35 копеек.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации.

Карамышев Сергей Александрович допущен к участию в аукционе и признан участником аукциона.

Лот № 10 (Кадастровый номер земельного участка – 25:01:250001:157, площадь 1 999,0 кв.м., категория земель – земли населенного пункта, разрешенное использование земельного участка: индивидуальные жилые дома коттеджного типа, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 287 м. от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, п. Тигровый, ул. Банная, д. 7).

По Лоту № 10 подана 1 заявка.

От Божок Дмитрия Юрьевича, зарегистрированного по адресу: Приморский край, Анучинский район, с. Новогордеевка, ул. Молодежная, д. 10, кв. 1.

Номер и дата подачи заявки: № 6 от 05.04.2019 г.

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 268 (Двести шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации.

Божок Дмитрий Юрьевич допущен к участию в аукционе и признан участником аукциона.

Других заявок на участие в аукционе не поступало.

Лот № 11 (Кадастровый номер земельного участка – 25:01:100001:3128, площадь 3 000,0 кв.м., категория земель – земли населенного пункта, разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 99 м. от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Чернышевка, ул. Лермонтова, д. 1).

По Лоту № 11 подана 1 заявка.

От Демченко Алексея Леонидовича, зарегистрированного по адресу: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Островского, д. 11, кв. 16.

Номер и дата подачи заявки: № 7 от 10.04.2019 г.

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 933 (Девятьсот тридцать три) рубля 39 копеек.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации.

Демченко Алексей Леонидович допущен к участию в аукционе и признан участником аукциона.

Других заявок на участие в аукционе не поступало.

Лот № 12 (Кадастровый номер земельного участка – 25:01:090001:1071, площадь 845,0 кв.м., категория земель – земли населенного пункта, разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 13 м. от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Пухово, ул. Строительная, д. 1).

По Лоту № 12 заявок не поступало.

Лот № 13 (Кадастровый номер земельного участка – 25:01:150001:5854, площадь 308,0 кв.м., категория земель – земли населенного пункта, разрешенное использование земельного участка: предпринимательство, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 122 м. от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Чкалова, д. 4А).

По Лоту № 12 подана 1 заявка.

От Атаманчука Игоря Владимировича, зарегистрированного по адресу: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Горького, д. 56, кв. 1.

Номер и дата подачи заявки: № 3 от 01.04.2019 г.

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 2 624 (Две тысячи шестьсот двадцать четыре) рубля 00 копеек.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации.

Атаманчук Игорь Владимирович допущен к участию в аукционе и признан участником аукциона.

Других заявок на участие в аукционе не поступало.

На основании п. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ комиссией принято решение о признании аукциона по лотам №№ 1, 2, 3, 5, 6, 8, 10, 11, 13 несостоявшимся.

Заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона:

- по лоту № 1 с Главой КФХ Маношкиной Натальей Николаевной;
- по лоту № 2 с Главой КФХ Маношкиной Натальей Николаевной;
- по лоту № 3 с Главой КФХ Кочетовым Сергеем Александровичем;
- по лоту № 5 с Хаустовым Борисом Александровичем;
- по лоту № 6 с Радько Владиславом Борисовичем;
- по лоту № 8 с Нестеровым Юрием Владимировичем;
- по лоту № 10 с Божок Дмитрием Юрьевичем;
- по лоту № 11 с Демченко Алексеем Леонидовичем;
- по лоту № 13 с Атаманчуком Игорем Владимировичем.

По лотам №№ 4,7,12 аукцион не состоялся из-за отсутствия заявок.
По лоту № 9 победителя определить по результатам проведения аукци-
она.

Председатель комиссии

А.П. Каменев

Секретарь комиссии

Д.Ю. Гордеева

Члены комиссии

Т.А. Ковальчук

С.С. Толстикова

Г.В. Мартынова