

ПРОТОКОЛ №1

рассмотрения заявок на участие в аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка

04.06.2024г.

с. Анучино

Заказчик: Администрация Анучинского муниципального округа Приморского края.

Уполномоченный орган: отдел имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа.

Почтовый адрес: 692300, Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Лазо, 6.

Адрес электронной почты: E-mail: «amo.izo@mail.ru».

Официальный сайт: «<http://www.torgi.gov.ru>».

Официальное печатное издание: газета «Анучинские Зори» от 31.01.2024г. №4(3284)

Основание: Распоряжение администрации Анучинского муниципального округа от 29.01.2024г. № 46-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и утверждения аукционной комиссии».

На заседании присутствовали члены аукционной комиссии:

Суворенков Андрей Александрович — начальник Управления градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации Анучинского муниципального округа Приморского края, председатель комиссии;

Ткаченко Зоя Владимировна - главный специалист 1 разряда отдела имущественных и земельных отношений Управления градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации Анучинского муниципального округа Приморского края, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Росейчук Елена Витальевна - начальник отдела имущественных и земельных отношений Управления градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации Анучинского муниципального округа Приморского края;

Борисенко Ольга Ивановна – главный специалист 1 разряда отдела имущественных и земельных отношений Управления градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации Анучинского муниципального округа Приморского края

Ким Наталья Васильевна – главный специалист 1-го разряда отдела архитектуры и градостроительства Управления градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации Анучинского муниципального округа Приморского края.

На заседании присутствует члена(ов) аукционной комиссии.
Кворум обеспечен. Заседание правомочно.

Повестка заседания:

Рассмотрение заявок на допуск к участию в аукционе и принятие решения на право заключения договора аренды земельного участка.

По данному вопросу выступил председатель аукционной комиссии Суворенков А.А.:

Лот №1 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:000000:1140 площадь 126188 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — нежилое здание. Участок находится примерно в 1468м от ориентира по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Тихоречное, ул. Молодежная, д.23. Вид разрешенного использования земельного участка: растениеводство.

По Лоту №1 подана 1 заявка:

От КФХ Мищенко Виктора Владимировича ИНН 251300825428, ОГРНИП 317253600053954, зарегистрирован по адресу: 692320, Приморский край, Анучинский район, с. Чернышевка, ул. Партизанская, д.60, кв.1. Паспорт серия 0503 №687778 выдан 22.03.2010г. ТП МРО УФМС России по Приморскому краю в гор. Арсеньев и Анучинском районе .

Дата подачи и номер заявки 02.02.2024г. в 09 час.50 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 418.94 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации.
Допущен к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №1 не поступало.

Решение: По лоту №2 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор аренды с единственным участником КФХ Мищенко Виктором Владимировичем в установленное аукционной документацией время.

Лот №2 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:020501:1173, площадь 1161513 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 1050 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский муниципальный округ, с. Корниловка, ул. Советская, д.1. Вид разрешённого использования земельного участка: Растениеводство.

По Лоту №2 подана 2 заявки:

От КФХ Мищенко Виктора Владимировича ИНН 251300825428, ОГРНИП 317253600053954, зарегистрирован по адресу: 692320, Приморский край, Анучинский район, с. Чернышевка, ул. Партизанская, д.60, кв.1. Паспорт серия 0503 №687778 выдан 22.03.2010г. ТП МРО УФМС России по Приморскому краю в гор. Арсеньев и Анучинском районе .

Дата подачи и номер заявки 02.02.2024г. в 10 час.00 мин. №2

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 3856.22 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации.

Допущен к участию в аукционе.

От Ковтун Вадима Александровича, зарегистрирован по адресу: Приморский край, Михайловский район, пгт Новошахтинский, ул. Юбилейная, д.5, кв.20. Паспорт серия 05 03 №936134 выдан 24.07.2006г. ОВД Кировского района.

Дата подачи и номер заявки 22.02.2024г. в 12 час. 29 мин. №8

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 3856.22 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации.

Допущен к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №2 не поступало.

Решение: По лоту №2 провести торги в установленное аукционной документацией время (06.03.2024г. В 14:00).

Лот №3 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:020501:1465, площадь 73000 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — дом. Участок находится примерно в 1470 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Таежка, ул. Советская, д.2а. Вид разрешенного использования земельного участка: Сельскохозяйственное использование.

По Лоту №3 подана 1 заявка:

От КФХ Мищенко Виктора Владимировича ИНН 251300825428, ОГРНИП 317253600053954, зарегистрирован по адресу: 692320, Приморский край, Анучинский район, с. Чернышевка, ул. Партизанская, д.60, кв.1. Паспорт серия 0503 №687778 выдан 22.03.2010г. ТП МРО УФМС России по Приморскому краю в гор. Арсеньев и Анучинском районе .

Дата подачи и номер заявки 02.02.2024г. в 10 час.05 мин. №3

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 318,28 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации.

Допущен к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №3 не поступало.

Решение: По лоту №3 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор аренды с единственным участником КФХ Мищенко Виктором Владимировичем в установленное аукционной документацией время.

Лот №4 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:020501:1473, площадь 180774 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — дом. Участок находится примерно в 1250 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Таежка, ул. 1 Мая, д. 8. Вид разрешенного использования земельного участка: Сельскохозяйственного использования.

По Лоту №4 подана 2 заявки:

От ИП Гребня Виктора Анатольевича, ОГРНИП 319253600114368, зарегистрирован по адресу: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Крестьянская, д.21. Паспорт серия 05 14 №239737 выдан 01.04.2015г. Межрайонным отделением УФМС России по Приморскому краю в Арсеньевском городском округе и Анучинском муниципальном р-не.

Дата подачи и номер заявки 07.02.2024г. в 15 час. 30 мин. №5

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 666.88 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущен к участию в аукционе.

От ИП Глушак Марии Сергеевны, ОГРНИП 319253600051274, зарегистрирована по адресу: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Декабристов, д.20. Паспорт серия 05 04 №030530 выдан 02.04.2005г. Арсеньевским ГОВД Приморского края

Дата подачи и номер заявки 12.02.2024г. в 09 час. 20 мин. №6

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 666.88 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущен к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №4 не поступало.

Решение: По лоту №4 провести торги в установленное аукционной документацией время (06.03.2024г. В 14:00).

Лот №5 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:020301:548, площадь 152400 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира,

расположенного за пределами участка. Ориентир — дом. Участок находится примерно в 955 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Гагарина, д. 25. Вид разрешенного использования земельного участка: Сельскохозяйственного использования.

По Лоту №5 подана 1 заявка.

От ИП Дубины Александра Александровича, ОГРНИП 322253600026368, зарегистрирован по адресу: Приморский край, с. Анучино, ул. Пушкина, д.3, кв.27. Паспорт серия 05 18 № 625188 выдан 02.07.2019г. УМВД России по Приморскому краю.

Дата подачи и номер заявки 16.02.2024г. в 10 час. 00 мин. №7

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 908.30 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущен к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №5 не поступало.

Решение: По лоту №5 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор аренды с единственным участником ИП Дубиной Александром Александровичем в установленное аукционной документацией время.

Лот №6 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:010501:368, площадь 138442 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилое здание. Участок находится примерно в 2035 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Новотроицкое, ул. Луговая, д.5. Вид разрешенного использования земельного участка: Сельскохозяйственное использование.

По Лоту №6 подана 1 заявка:

От КФХ Мищенко Виктора Владимировича ИНН 251300825428, ОГРНИП 317253600053954, зарегистрирован по адресу: 692320, Приморский край, Анучинский район, с. Чернышевка, ул. Партизанская, д.60, кв.1. Паспорт серия 0503 №687778 выдан 22.03.2010г. ТП МРО УФМС России по Приморскому краю в гор. Арсеньев и Анучинском районе .

Дата подачи и номер заявки 02.02.2024г. в 10 час.10 мин. №4

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 367,70 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущен к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №6 не поступало.

Решение: По лоту №6 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор аренды с единственным участником КФХ Мищенко Виктором Владимировичем в установленное аукционной документацией время.

Председатель комиссии



А.А. Суворенков

Секретарь



З.В. Ткаченко

Члены комиссии



Е.В. Росейчук



О.И Борисенко



Н.В. Ким