АДМИНИСТРАЦИЯ

 АНУЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

 25.08.2015 г. с. Анучино № 301

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в административный регламент предоставления администрацией Анучинского муниципального района муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство», утвержденного постановлением администрации Анучинского муниципального района от 29.06.2012 г. № 339**  |

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Анучинского муниципального района от 22.08.2011 г. № 375 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг на территории Анучинского муниципального района», Устава Анучинского муниципального района, в целях приведения нормативных правовых актов администрации Анучинского муниципального района в соответствие с действующим законодательством, администрация Анучинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внестив административный регламент предоставления администрацией Анучинского муниципального района муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство», утвержденного постановлением администрации Анучинского муниципального района от 29.06.2012 г. № 339, следующие изменения:

1. Раздел 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги»:

1.1. пункт 2.5 «Предоставления муниципальной услуги осуществляется в соответствии с:»

а) слова«…- Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.11.2005 № 698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» («Российская газета», № 275, 07.12.2005)…» заменить на слова «…- Приказом Минстроя России от 19.02.2015 г. № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

б) слова «…- приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 19.10.2006 № 120 «Об утверждении Инструкции о порядке заполнения формы разрешения на строительство» (Российская газета», № 257, 16.11.2006)…» исключить;

в) слова «…-Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2005 N 840 "О форме градостроительного плана земельного участка" ("Российская газета", N 6, 17.01.2006)…» исключить.

1.2. Пункт 2.6 «Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги»:

- пункт 2.6.3 читать в следующей редакции: «По продлению срока действия разрешения на строительство (Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статья 51, часть 20) застройщиком в администрацию направляется:

а) заявление о продлении срока действия разрешения на строительство (Приложение № 2);

б) оригинал разрешения на строительство;

в) договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве (если застройщиком привлекаются денежные средства на основании договоров участия в долевом строительстве, а также застройщик выбрал способ обеспечения исполнения обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве – страхование);

г) договор поручительства за надлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве (если застройщиком привлекаются денежные средства на основании договоров участия в долевом строительстве, а также застройщик выбрал способ обеспечения исполнения обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве – поручительство банка).

1.3. Пункт 2.6 «Перечень документов необходимых при предоставлении муниципальной услуги» пункт 2.6.4:

- в подпункте 2.6.4.1 слова «…права пользования недрами местного значения…» исключить;

- в подпункте 2.6.4.1. абзац 4) «решения о предоставлении права пользования недрами местного значения и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами» - исключить;

- в подпункте 2.6.4.2. слова «…права пользования недрами местного значения…» исключить.

1.4. Пункт 2.8 «Основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги является»:

пункт 2.8.3 читать в следующей редакции: «Основаниями для отказа во внесении изменений в разрешение на строительство является:

1. отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1-4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
2. недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, об образовании земельного участка;
3. несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям градостроительного плана земельного участка в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Общему отделу администрации Анучинского муниципального района опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Анучинского муниципального района в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Анучинского муниципального района А.Я. Янчука.

И.о. главы администрации Анучинского

муниципального района А.Я. Янчук