

ПРОТОКОЛ №1
рассмотрения заявок на участие в аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка

20.11.2023г.

с. Анучино

Заказчик: Администрация Анучинского муниципального округа Приморского края.

Уполномоченный орган: отдел имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа.

Почтовый адрес: 692300, Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Лазо, 6.

Адрес электронной почты: E-mail: «amo.izo@mail.ru».

Официальный сайт: «<http://www.torgi.gov.ru>».

Официальное печатное издание: газета «Анучинские Зори» от 18.10.2023г. №41(3270)

Основание: Распоряжение администрации Анучинского муниципального округа от 10.10.2023г. № 534-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и утверждения аукционной комиссии».

На заседании присутствовали члены аукционной комиссии:

1. Суворенков Андрей Александрович — начальник управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа, председатель комиссии;

2. Примачева Елена Анатольевна - старший специалист 1-го разряда отдела имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

3. Росейчук Елена Витальевна - начальник отдела имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа;

4. Борисенко Ольга Ивановна – главный специалист 1 разряда отдела имущественных и земельных отношений;

5. Ким Наталья Васильевна – главный специалист 1-го разряда отдела имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа (в области архитектурной и градостроительной деятельности).

На заседании присутствует 5 членов аукционной комиссии.

Кворум обеспечен. Заседание правомочно.

Повестка заседания:

Рассмотрение заявок на допуск к участию в аукционе и принятие решения на право заключения договора аренды земельного участка.

По данному вопросу выступил председатель аукционной комиссии Суворенков А.А.:

Лот №1 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:020563:236 площадь 552 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 2,7км от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Таежка, ул. Новая, д.2А. Вид разрешенного использования земельного участка: Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках.

По Лоту №1 подана 1 заявка:

От Хурамовой Валентины Анатольевны, зарегистрированной по адресу: 692331, Приморский край, г. Арсеньев, пр-кт. Горького, д.26, кв.55. Паспорт серия 05 20 №814628 выдан 27.04.2021г. УМВД России по Приморскому краю.

Дата подачи и номер заявки 14.11.2023г. в 10 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 1,80 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №1 не поступало.

Решение: По лоту №1 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор аренды с единственным участником Хурамовой Валентиной Анатольевной в установленное аукционной документацией время.

Лот №2 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:150001:5753, площадь 738 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 57м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Луговая, д.16. Вид разрешенного использования земельного участка: Ведение личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

По Лоту №2 подана 1 заявка:

От Плотниковой Надежды Сергеевны, зарегистрированной по адресу: 692300, Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул.

Луговая, д.19. Паспорт серия 05 03 №991001 выдан 22.11.2004г. Анучинским РОВД Приморского края.

Дата подачи и номер заявки 20.10.2023г. в 12 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 268,10 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №2 не поступало.

Решение: По лоту №2 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор аренды с единственным участником Плотниковой Надеждой Сергеевной в установленное аукционной документацией время.

Лот №3 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:020561:216, площадь 538 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 2,53км от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Таежка, ул. Новая, д.2А. Вид разрешенного использования земельного участка: Садоводство для собственных нужд.

По Лоту №3 подана 1 заявка:

От Бурдинова Владимира Георгиевича, зарегистрированного по адресу: 692338, Приморский край, г. Арсеньев, ул. Жуковского, д.11, кв.22. Паспорт серия 05 17 №480855 выдан 24.08.2017г. межрайонным отделением УФМС России по Приморскому краю в Арсеньевском городском округе и Анучинском муниципальном районе.

Дата подачи и номер заявки 18.10.2023г. в 12 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 269,99 рубля.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №3 не поступало.

Решение: По лоту №3 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор аренды с единственным участником Бурдиновым Владимиром Георгиевичем в установленное аукционной документацией время.

Лот №4 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:000000:1185, площадь 478кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 2,45км от ориентира по направлению на юго-восток.

Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Таежка, ул. Новая, д.2А, кв.2. Вид разрешенного использования земельного участка: Садоводство для собственных нужд.

По Лоту №4 подана 1 заявка:

От Бурдинова Владимира Георгиевича, зарегистрированного по адресу: 692338, Приморский край, г. Арсеньев, ул. Жуковского, д.11, кв.22. Паспорт серия 05 17 №480855 выдан 24.08.2017г. межрайонным отделением УФМС России по Приморскому краю в Арсеньевском городском округе и Анучинском муниципальном районе.

Дата подачи и номер заявки 18.10.2023г. в 12 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 239,85 рубля.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №4 не поступало.

Решение: По лоту №4 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор аренды с единственным участником Бурдиновым Владимиром Георгиевичем в установленное аукционной документацией время.

Лот №5 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:020556:223, площадь 588 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилое строение. Участок находится примерно в 2334м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Таежка, ул. Новая, д.23. Вид разрешенного использования земельного участка: Садоводство для собственных нужд.

По Лоту №5 подана 1 заявка:

От Зубова Александра Сергеевича, зарегистрированного по адресу: 692342, Приморский край, г. Арсеньев, пер. Ирьянова, д.10, кв.80. Паспорт серия 05 17 №470852 выдан 06.07.2017г. межрайонным отделением УФМС России по Приморскому краю в Арсеньевском городском округе и Анучинском муниципальном районе.

Дата подачи и номер заявки 14.11.2023г. в 14 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 290,54 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №5 не поступало.

Решение: По лоту №5 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор аренды с единственным участником Зубовым Александром Сергеевичем в установленное аукционной документацией время.

Лот №6 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:020555:223, площадь 1285 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 2240м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Таежка, ул. Новая, д.9. Вид разрешенного использования земельного участка: Садоводство для собственных нужд.

По Лоту №6 подана 1 заявка:

От Петрушкина Александра Николаевича, зарегистрированного по адресу: 692331, Приморский край, г. Арсеньев, ул. 25 лет Арсеньеву, д.25, кв.78. Паспорт серия 05 08 №549755 выдан 19.12.2008г. МРО УФМС России по Приморскому краю в гор. Арсеньеве и Анучинском районе.

Дата подачи и номер заявки 18.10.2023г. в 13 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 634,73 рубля.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №6 не поступало.

Решение: По лоту №6 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор аренды с единственным участником Петрушкиным Александром Николаевичем в установленное аукционной документацией время.

Лот №7 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:000000:1184, площадь 5820517 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 1980м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Новогордеевка, пер. Таежный, д.4. Вид разрешенного использования земельного участка: Сельскохозяйственное использование.

По Лоту №7 подана 1 заявка:

От ГКФХ Гребеня Виктора Анатольевича, зарегистрированного по адресу: 692331, Приморский край, г. Арсеньев, ул. Крестьянская, д.21. Паспорт серия 05 14 №239737 выдан 01.04.2015г. межрайонным отделением УФМС России по Приморскому краю в Арсеньевском городском округе и Анучинском муниципальном районе.


Дата подачи и номер заявки 17.11.2023г. в 12 час. 30 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 33864,55 рубля.
Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации.
Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №7 не поступало.

Решение: По лоту №7 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор аренды с единственным участником ГКФХ Гребенем Виктором Анатольевичем в установленное аукционной документацией время.

Председатель комиссии


_____ А.А. Суворенков

Секретарь


_____ Е.А. Примачева

Члены комиссии


_____ Е.В. Росейчук


_____ О.И. Борисенко


_____ Н.В. Ким