ПРОТОКОЛ №1

рассмотрения заявок на участие в аукционе

на право заключения договора купли-продажи земельного участка

23.10.2023г. с. Анучино

**Заказчик:** Администрация Анучинского муниципального округа Приморского края.

**Уполномоченный орган**: отдел имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа.

**Почтовый адрес**: 692300, Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Лазо, 6.

**Адрес электронной почты**: E-mail: «[amo.izo@mail.ru](mailto:amo.izo@mail.ru)».

**Официальный сайт**: «[http://www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).».

**Официальное печатное издание**: газета «Анучинские Зори» от 20.09.2023г. №37(3266)

**Основание:** Распоряжение администрации Анучинского муниципального округа от 11.09.2023г. № 468-р «О проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка и утверждения аукционной комиссии».

**На заседании присутствовали члены аукционной комиссии:**

1. Суворенков Андрей Александрович — начальник управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа, председатель комиссии;

2. Примачева Елена Анатольевна - старший специалист 1-го разряда отдела имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

3. Росейчук Елена Витальевна - начальник отдела имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа;

4. Борисенко Ольга Ивановна – главный специалист 1 разряда отдела имущественных и земельных отношений;

5. Ким Наталья Васильевна – главный специалист 1-го разряда отдела имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа (в области архитектурной и градостроительной деятельности).

На заседании присутствует 4 члена аукционной комиссии.

Кворум обеспечен. Заседание правомочно.

**Повестка заседания:**

Рассмотрение заявок на допуск к участию в аукционе и принятие решения на право заключения договора купли-продажи земельного участка.

По данному вопросу выступил председатель аукционной комиссии Суворенков А.А.:

**Лот №1** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:180001:1536 площадь 1210 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 125м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Таежка, ул. Ручейная, д.11. Вид разрешенного использования земельного участка: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

По Лоту №1 подана 1 заявка:

**От** **Маслиева Константина Евгеньевича,** зарегистрированного по адресу: 692331, Приморский край, г. Арсеньев, ул. Жуковского, д.37, кв.22. Паспорт серия 05 09 №614254 выдан 13.05.2009г. МРО УФМС России по Приморскому краю в гор. Арсеньеве и Анучинском районе.

Дата подачи и номер заявки 20.09.2023г. в 12 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 27740,60 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №1 не поступало.

**Решение:** По лоту №1 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор купли-продажи с единственным участником Маслиевым Константином Евгеньевичем в установленное аукционной документацией время.

**Лот №2** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:300001:418 площадь 803 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 76м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Ильмаковка, ул. Центральная, д.37. Вид разрешенного использования земельного участка: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

По Лоту №2 подана 1 заявка:

**От Кольбы Вадима Анатольевича,** зарегистрированного по адресу: 692346, Приморский край, Анучинский район, с. Ильмаковка, ул. Подгорная, д.7. Паспорт серия 05 22 №012846 выдан 20.01.2023г. УМВД России по Приморскому краю.

Дата подачи и номер заявки 26.09.2023г. в 16 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 10624,30 рубля.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №2 не поступало.

**Решение:** По лоту №2 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор купли-продажи с единственным участником Кольбой Вадимом Анатольевичем в установленное аукционной документацией время.

**Лот №3** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:280001:685 площадь 14464 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 86м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Виноградовка, ул. Советская, д.64. Вид разрешенного использования земельного участка: Для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках.

По Лоту №3 подана 1 заявка:

**От Маковкина Виталия Михайловича,** зарегистрированного по адресу: 692319, Приморский край, Анучинский район, с. Виноградовка, ул. Советская, д.56. Паспорт серия 05 06 №323964 выдан 13.06.2007г. ТП МРО УФМС России по Приморскому краю в гор. Арсеньев и Анучинском районе.

Дата подачи и номер заявки 26.09.2023г. в 16 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 4011,90 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №3 не поступало.

**Решение:** По лоту №3 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор купли-продажи с единственным участником Маковкиным Виталием Михайловичем в установленное аукционной документацией время.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Суворенков

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Примачева

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Росейчук

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.И Борисенко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Ким