ПРОТОКОЛ №1

рассмотрения заявок на участие в аукционе

на право заключения договора аренды земельного участка

01.03.2021 г. с. Анучино

**Заказчик:** Администрация Анучинского муниципального района.

**Уполномоченный орган**: отдел имущественных и земельных отношений администрации Анучинского муниципального района

**Почтовый адрес**: 692300, Приморский край, с. Анучино, ул. Лазо, 6.

**Адрес электронной почты**: E-mail: «anuchinsky\_oizo@mo.primorsky.ru». **Официальный сайт**: «http://www.torgi.gov.ru.».

**Официальное печатное издание**: газета «Анучинские Зори» от 27.01.2021г.

**На заседании присутствовали члены аукционной комиссии:**

Суворенков Андрей Александрович- начальник Управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа, председатель комиссии;

Ткаченко Зоя Владимировна –главный специалист отдела имущественных и земельных отношений, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Меховский Василий Валентинович — главный специалист правового отдела, зам. председателя комиссии.

Толстикова Светлана Степановна –ст. специалист отдела

имущественных и земельных отношений;

Мартынова Галина Васильевна – начальник отдела сельского хозяйства финансово-экономического управления.

На заседании присутствует 100 % состава аукционной комиссии.

Кворум обеспечен. Заседание правомочно.

Повестка заседания:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и принятие решения на право заключения договора аренды земельного участка.

**Лот №1** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:150001:2308 площадь 2307 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 104 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Степная, д.2. Разрешенное использование земельного участка: под индивидуальное жилищное строительство.

Выступил председатель аукционной комиссии Суворенков А.А.:

По Лоту №1 подана 1 заявка:

**От** **Булавина Вениамина Валерьевича,** зарегистрирован по адресу: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Ленинская, д.4,кв.2.

паспорт серия 05 14 № 214120 выдан 22.04.2015 г. ТП №2 МРО УФМС России по Приморскому краю в Арсеньевском городском округе и Анучинском муниципальном районе

Дата подачи заявки 27.01.2021г. за №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 1053(одна тысяча пятьдесят три) рубля 83 копейки.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущен к участию в аукционе и признан участником аукциона.

Других заявок на участие в аукционе не поступало.

**Лот № 2.** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:090001:1296 площадь 856 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 83 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Пухово, ул. Набережная, д.6. Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Выступил председатель аукционной комиссии Суворенков А.А.:

По Лоту №2 подана 1 заявка:

**От** **Искандеровой Галины Анатольевны,** зарегистрирована по адресу: Приморский край, Анучинский район, с. Шекляево, ул. Школьная, д.15, кв.2.

паспорт серия 05 14 № 214318 выдан 15.07.2015 г. ТП №2 МРО УФМС России по Приморскому краю в Арсеньевском городском округе и Анучинском муниципальном районе

Заявка подана 20.02.2021г. за № 7

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 154(сто пятьдесят четыре) рубля 90 копеек.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущен к участию в аукционе и признан участником аукциона.

Других заявок на участие в аукционе не поступало.

**Лот № 3.** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:000000:875 площадь 2983 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 31 м от ориентира по направлению на юго -восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, п. Тигровый, ул. Банная, д.3.. Разрешенное использование земельного участка: охота и рыбалка.

Выступил председатель аукционной комиссии Суворенков А.А.:

По Лоту №3 подана 1 заявка:

**От** **Понуровского Виктора Николаевича,** зарегистрирован по адресу: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Степная, д.1.

паспорт серия 05 03 № 398811 выдан 05.03.2003 г. Анучинским РОВД Приморского края

Заявка подана 03.02.2021г. за № 2

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 2792(две тысячи семьсот девяносто два) рубля 53 копейки.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущен к участию в аукционе и признан участником аукциона.

Других заявок на участие в аукционе не поступало.

**Лот №4.** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:000000:873 площадь 4999 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 15 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, п. Тигровый, ул. Банная, д.3. Разрешенное использование земельного участка: охота и рыбалка.

Выступил председатель аукционной комиссии Суворенков А.А.:

**По Лоту №4** подана 1 заявка:

От **Понуровского Ильи Викторовича** зарегистрирован по адресу:

Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Степная, д.1, паспорт серия 05 17 № 549663 выдан 06.02.2018г. УМВД России по Приморскому краю

Заявка подана 03.02.2021г. за № 3

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 4736(четыре тысячи семьсот тридцать шесть) рублей 05 копеек.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущен к участию в аукционе и признан участником аукциона.

Других заявок на участие в аукционе не поступало.

**Лот №5.** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:150001:6189 площадь 1046 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 45 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Чапаева, д.1. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

Выступил председатель аукционной комиссии Суворенков А.А.:

**По Лоту №5** подана 1 заявка:

От **Демчинской Натальи Алексеевны** зарегистрирована по адресу:

Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Центральная, д.16, кв.2, паспорт серия 05 13 № 064374 выдан 21.06.2013г. ТП №2 МРО УФМС России по Приморскому краю в Арсеньевском городском округе и Анучинском муниципальном районе.

Заявка подана 17.02.2021г. за № 6

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 429 (четыреста двадцать девять) рублей 46 копеек.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущен к участию в аукционе и признан участником аукциона.

Других заявок на участие в аукционе не поступало.

**Лот №6.** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:150001:745 площадь 610.7 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 50 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, ул. Набережная, д.1. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

Выступил председатель аукционной комиссии Суворенков А.А.:

**По Лоту №6** подана 1 заявка:

От **Филиновой Лидии Григорьевны** зарегистрирована по адресу:

Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Набережная, д.3а, кв.1, паспорт серия 05 02 № 900238 выдан 13.06.2002г. Анучинским РОВД Приморского края

Заявка подана 03.02.2021г. за № 4

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 260(двести шестьдесят) рублей 51 копейка.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущен к участию в аукционе и признан участником аукциона.

Других заявок на участие в аукционе не поступало.

**Лот №7.** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:180001:1473 площадь 1300 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 21 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с Таежка, ул. Советская, д.20. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства ( приусадебный земельный участок).

Выступил председатель аукционной комиссии Суворенков А.А.:

**По Лоту №7** подана 1 заявка:

От **Шульженко Екатерины Викторовны** зарегистрирована по адресу: Приморский край, Анучинский район, с. Таежка, ул. Советская, д.20, паспорт серия 05 10 № 849153 выдан 29.08.2011 г. Отделение УФМС России по Приморскому краю в Яковлевском муниципальном районе.

Заявка подана 12.02.2021г. за № 5

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 199(сто девяносто девять) рублей 83 копейки.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущен к участию в аукционе и признан участником аукциона.

Других заявок на участие в аукционе не поступало.

На основании п.13,14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ комиссией принято решение о признании аукциона несостоявшимся.

Заключить договор аренды земельного участка с единственными участниками аукциона с Булавиным В.В., Искандеровой Г.А., Понуровским В.Н., Понуровским И.В., Демчинской Н.А., Филиновой Л.Г., Шульженко Е.В.

Председатель комиссии А.А. Суворенков

Секретарь З.В. Ткаченко

Члены комиссии

С.С. Толстикова

Г.В. Мартынова

В.В. Меховский