

**ПРОТОКОЛ №1**  
рассмотрения заявок на участие в аукционе  
на право заключения договора аренды земельного участка

19.05.2023г.

с. Анучино

**Заказчик:** Администрация Анучинского муниципального округа Приморского края.

**Уполномоченный орган:** отдел имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа.

**Почтовый адрес:** 692300, Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Лазо, 6.

**Адрес электронной почты:** E-mail: «[amo.izo@mail.ru](mailto:amo.izo@mail.ru)».

**Официальный сайт:** «<http://www.torgi.gov.ru>».

**Официальное печатное издание:** газета «Анучинские Зори» от 12.04.2023г. №14(3243)

**Основание:** Распоряжение администрации Анучинского муниципального округа от 06.04.2023г. № 202-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и утверждения аукционной комиссии».

**На заседании присутствовали члены аукционной комиссии:**

1. Суворенков Андрей Александрович — начальник управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа, председатель комиссии;

2. Примачева Елена Анатольевна - старший специалист 1-го разряда отдела имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

3. Росейчук Елена Витальевна - начальник отдела имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа;

4. Борисенко Ольга Ивановна – главный специалист 1 разряда отдела имущественных и земельных отношений;

5. Ким Наталья Васильевна – главный специалист 1-го разряда отдела имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа (в области архитектурной и градостроительной деятельности).

На заседании присутствует 4 члена аукционной комиссии.

Кворум обеспечен. Заседание правомочно.

**Повестка заседания:**

Рассмотрение заявок на допуск к участию в аукционе и принятие решения на право заключения договора аренды земельного участка.

По данному вопросу выступил председатель аукционной комиссии Суворенков А.А.:

**Лот №1** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:150001:1989 площадь 2000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 280м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Строительная, д.8. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

По Лоту №1 подана 1 заявка:

**От Фоминой Светланы Николаевны**, зарегистрированной по адресу: 692651, Приморский край, Михайловский район, с. Михайловка, ул. Черемуховая, д.8, кв.1. Паспорт серия 05 09 №678625 выдан 10.12.2009г. отделением УФМС России по Приморскому краю в Михайловском муниципальном районе.

Дата подачи и номер заявки 02.05.2023г. в 15 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 757,02 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №1 не поступало.

**Решение:** По лоту №1 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор аренды единственным участником Фоминой Светланой Николаевной в установленное аукционной документацией время.

**Лот №2** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:150001:1991, площадь 2000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 292м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Строительная, д.8. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

По Лоту №2 подана 1 заявка:

**От Фомина Александра Валерьевича**, зарегистрированного по адресу: 692651, Приморский край, Михайловский район, с. Михайловка, ул. Черемуховая, д.8, кв.1. Паспорт серия 05 14 №170640 выдан 19.08.2014г. ТП

УФМС России по Приморскому краю в Михайловском муниципальном районе.

Дата подачи и номер заявки 02.05.2023г. в 15 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 757,43 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №2 не поступало.

**Решение:** По лоту №2 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор аренды единственным участником Фоминым Александром Валерьевичем в установленное аукционной документацией время.

**Лот №3** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:020563:234, площадь 971 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Таежка, ул. Ручейная, д.2. Разрешенное использование земельного участка: садоводство для собственных нужд.

По Лоту №3 подана 1 заявка:

**От Пушкиной Натальи Владимировны**, зарегистрированной по адресу: 692337, Приморский край, г. Арсеньев, ул. Ломоносова, д.24, кв.59. Паспорт серия 05 16 №391505 выдан 29.08.2016г. Межрайонным отделением УФМС России по Приморскому краю в Арсеньевском городском округе и Анучинском муниципальном районе.

Дата подачи и номер заявки 25.04.2023г. в 15 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 175,66 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №3 не поступало.

**Решение:** По лоту №3 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор аренды единственным участником Пушкиной Натальей Владимировной в установленное аукционной документацией время.

**Лот №4** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:160001:478, площадь 3740 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилое строение. Участок находится примерно в 130м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Старогордеевка, ул. Ленинская, д.46. Разрешенное использование земельного участка: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок).

По Лоту №4 подана 1 заявка:

**От Шашлова Григория Александровича**, зарегистрированного по адресу: 692338, Приморский край, г. Арсеньев, ул. Пионерская, д.12. Паспорт серия 05 08 №466376 выдан 27.02.2008г. МРО УФМС России по Приморскому краю в гор. Арсеньеве и Анучинском районе.

Дата подачи и номер заявки 16.05.2023г. в 11 час. 10 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 763,41 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №4 не поступало.

**Решение:** По лоту №4 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор аренды единственным участником Шашловым Григорием Александровичем в установленное аукционной документацией время.

**Лот №5** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:280001:682, площадь 467 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 15м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Виноградовка, пер. Солнечный, д.7, кв.1. Разрешенное использование земельного участка: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

По Лоту №5 подана 1 заявка:

**От Голиковой Елизаветы Михайловны**, зарегистрированной по адресу: 692542, Приморский край, г. Уссурийск, с. Борисовка, ул. Новая, д.1, кв.37. Паспорт серия 76 00 №357238 выдан 04.09.2001г. ОВД Оловянинского района Читинской области.

Дата подачи и номер заявки 05.05.2023г. в 12 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 80,86 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №5 не поступало.

**Решение:** По лоту №5 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор аренды единственным участником Голиковой Елизаветой Михайловной в установленное аукционной документацией время.

**Лот №6** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:000000:1168, площадь 4999 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилое строение. Участок находится примерно в 100м

от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, п. Тигровый, ул. Банная, д.3. Разрешенное использование земельного участка: охота и рыбалка.

По Лоту №6 подана 1 заявка:

**От Понуровского Ильи Викторовича**, зарегистрированного по адресу: 692300, Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Степная, д.1. Паспорт серия 05 17 №549663 выдан 06.02.2018г. УМВД России по Приморскому краю.

Дата подачи и номер заявки 25.04.2023г. в 10 час. 10 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 3863,90 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №6 не поступало.

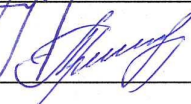
**Решение:** По лоту №6 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор аренды единственным участником Понуровским Ильёй Викторовичем в установленное аукционной документацией время.

Председатель комиссии



А.А. Суворенков

Секретарь




Е.А. Примачева

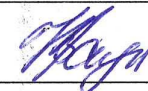
Члены комиссии

\_\_\_\_\_

Е.В. Росейчук



О.И. Борисенко



Н.В. Ким