

АДМИНИСТРАЦИЯ

АНУЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

\_\_15.08.2019\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с. Анучино № \_\_\_439\_\_\_\_

## **Об утверждении порядка ведения учета граждан**

## **в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных**

## **участков, находящихся в государственной или муниципальной**

## **собственности, в собственность бесплатно**

В соответствии со ст.39.5, 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации, [Законом](consultantplus://offline/ref=DA15B22522C6BEDD7E021A26E79C46EF29FF9C9059348C88F4AA55E2E2BADD5BB4E917311EA7C0A5EEF761724C83124E8C7A46564372FE118C43DB823Dh4E) Приморского края от 29 декабря 2003 года N 90-КЗ "О регулировании земельных отношений в Приморском крае", [Уставом](consultantplus://offline/ref=DA15B22522C6BEDD7E021A26E79C46EF29FF9C9059348A8DF1AE55E2E2BADD5BB4E917310CA798A9EEF1797B4F96441FC932h6E) Анучинского муниципального района, администрация Анучинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

## 1. Утвердить [Порядок](consultantplus://offline/ref=DA15B22522C6BEDD7E021A26E79C46EF29FF9C9059348E80F7AB55E2E2BADD5BB4E917311EA7C0A5EEF7677B4583124E8C7A46564372FE118C43DB823Dh4E) ведения учета граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно на территорий Анучинского муниципального района Приморского края, согласно Приложения.

## 2. Общему отделу администрации Анучинского муниципального района разместить настоящее постановление на официальном сайте

## администрации Анучинского муниципального района и опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

И.о.главы администрации

Анучинского

муниципального района А.П. Каменев

Приложение 1

к постановлению администрации

Анучинского муниципального района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г № \_\_\_\_\_\_

**Порядок учета граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности Анучинского муниципального района, в собственность бесплатно**

В соответствии с Земельным кодексом РФ, Законом Приморского края от 29.12.2003 № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений» настоящий порядок установлен в целях определения порядка учета граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности Анучинского муниципального района.

**1. Постановка на учет**

Учет ведется в отношении граждан Российской Федерации, проживающих на территории Анучинского муниципального района, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков

**2. Бесплатное предоставление земельных участков в собственность граждан из земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности Анучинского муниципального района**

1. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, однократно бесплатно предоставляются в соответствии с Законом Приморского края от 29.12.2003 № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений» в собственность граждан Российской Федерации, проживающих на территории Анучинского муниципального района:

1) для осуществления деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств гражданам по истечении четырех лет со дня предоставления им земельных участков в указанных целях в безвозмездное пользование при условии, что они в указанный период использовали данные земельные участки в соответствии с установленным разрешенным использованием и постоянно проживали в муниципальном образовании, на территории которого осуществляется деятельность созданного ими крестьянского (фермерского) хозяйства;

2) для ведения садоводства, огородничества, животноводства, личного подсобного хозяйства (по выбору граждан):

многодетным семьям;

инвалидам II и III групп;

семьям, имеющим в своем составе ребенка-инвалида, а также ребенка, старше 18 лет, являющегося инвалидом I группы, ставшего инвалидом до достижения им возраста 18 лет;

участникам Великой Отечественной войны, а также гражданам, на которых действующим законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны;

лицам, проработавшим в тылу в период с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года не менее шести месяцев, исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР, либо награжденным орденами или медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой Отечественной войны;

ветеранам боевых действий;

ветеранам военной службы;

ветеранам труда;

гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастроф и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в результате испытаний, учений или иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, меры социальной защиты которых установлены федеральным законодательством;

3) для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования по месту постоянного проживания (не менее двух лет):

участникам Великой Отечественной войны, а также гражданам, на которых действующим законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны;

лицам, проработавшим в тылу в период с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года не менее шести месяцев, исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР, либо награжденным орденами или медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой Отечественной войны.

2. В случае, если гражданин относится к нескольким категориям, земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственностиАнучинского муниципального района, предоставляется гражданину однократно бесплатно по одной выбранной им категории.

3. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности Анучинского муниципального района, предоставляются отделом имущественных и земельных отношений администрации Анучинского муниципального района в соответствии с Земельным законодательством Российской Федерации в границах Анучинского муниципального района, где постоянно проживают граждане.

4. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности Анучинского муниципального района, гражданам, указанным в части 1 настоящего Порядка, осуществляется при соблюдении следующих условий:

1) гражданин состоит на учете в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности Анучинского муниципального района, бесплатно;

2) гражданину ранее земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности Анучинского муниципального района не предоставлялся в собственность бесплатно в соответствии с подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений», Законом Приморского края от 8 ноября 2011 года N 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае», Законом Приморского края от 27 сентября 2013 года N 250-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края».

5. Предельные размеры земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности Анучинского муниципального района предоставляемых для ведения садоводства, огородничества, животноводства, личного подсобного хозяйства устанавливаются Правилами землепользования и застройки, утвержденные на территории Анучинского муниципального района.

Максимальный размер земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предоставляемых для индивидуального жилищного строительства, составляет 1000 квадратных метров.

**3. Учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности Анучинского муниципального района, в собственность бесплатно**

1. Учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности Анучинского муниципального района, в собственность бесплатно (далее - учет) осуществляется отделом имущественных и земельных отношений администрации Анучинского муниципального района (далее –Отдел), в порядке, установленном настоящим Порядком.

2. Граждане, относящиеся к одной из категорий, указанных в части 1 статьи 1 настоящего Порядка, в целях предоставления в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности Анучинского муниципального района, подают заявление о постановке на учет (Приложение № 1) в Отдел, по месту постоянного проживания непосредственно либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

3. В заявлении о постановке на учет указываются:

1) фамилия, имя, отчество, место жительства гражданина и реквизиты документа, удостоверяющего личность гражданина;

2) категория, к которой относится гражданин в соответствии с частью 1 статьи 1 настоящего Порядка;

3) цель использования земельного участка;

4) почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с гражданином.

4. К заявлению прилагаются:

копия документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, с предъявлением оригинала. В случае изменения фамилии, имени или отчества гражданина к заявлению прилагается копия документа, подтверждающего изменение указанных персональных данных;

информация о регистрации по месту жительства гражданина, содержащаяся в базовом государственном информационном ресурсе регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, предоставленная территориальным органом Министерства внутренних дел Российской Федерации;

копия документа, подтверждающего принадлежность гражданина к категории, с предъявлением оригинала.

Документы, указанные в [абзацах втором](#Par0) и [четвертом](#Par3) настоящей части, представляются в орган местного самоуправления, осуществляющий учет граждан, гражданами самостоятельно.

Документ, указанный в [абзаце третьем](#Par1) настоящей части, запрашивается органом местного самоуправления, осуществляющим учет граждан, самостоятельно, в том числе посредством системы межведомственного информационного взаимодействия. Граждане вправе представить указанный документ в орган местного самоуправления, осуществляющий учет граждан, по собственной инициативе.

5. Отдел не позднее пяти календарных дней со дня подачи заявления запрашивает информацию о зарегистрированных правах на земельные участки гражданина (граждан) и его (их) детей (в случае подачи заявления гражданами предусмотренными подпунктами 2.1, 2.3 пункта 1 статьи 1) в территориальном органе федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - орган регистрации прав).

Решение о постановке гражданина на учет или об отказе в постановке на учет принимается Отделом, осуществляющим учет граждан, в течение 30 дней со дня подачи заявления и не позднее пяти рабочих дней со дня его принятия направляется заявителю.

6. Учет граждан, в отношении которых принято решение о постановке на учет, ведется Отделом в книге учета граждан в целях последующего предоставления земельных участков в собственность бесплатно (далее - книга учета). Форма книги учета устанавливается настоящим Порядком (Приложение № 2). Книга учета должна быть прошита, пронумерована и скреплена печатью уполномоченного органа, осуществляющего ее ведение. Заполнение книги учета осуществляется рукописно разборчиво, записи не должны содержать подчисток, помарок либо приписок, зачеркнутых слов и иных не оговоренных в них исправлений. Книга учета дублируется в электронном виде.

Исправление записи в книге учета должно содержать дату исправления, а также подпись лица, внесшего исправление, с указанием его фамилии и инициалов либо иных реквизитов, необходимых для идентификации этого лица.

Очередность постановки граждан на учет определяется по дате подачи ими заявлений.

В случае подачи заявлений несколькими гражданами в один день очередность постановки граждан на учет определяется по времени (часы, минуты) принятия заявлений.

7. Гражданину отказывается в постановке на учет при наличии хотя бы одного из оснований:

гражданин не относится ни к одной из категорий граждан;

гражданином не соблюдено условие, предусмотренное п.2 ч.4 ст.2 настоящего Порядка;

заявление не содержит сведений, указанных в [части 3](consultantplus://offline/ref=EC1B000362F2B2A5BB8C50C9509394D181B73E1F6EFF9FF6A662DC1DE6C1282A714ED2E6AAC1382DE161FB8B0E79421453EDDC2AE8012D8225E9A02CuCZ9E) настоящего Порядка;

заявление подано в Отдел, осуществляющий учет граждан, того муниципального образования, на территории которого гражданин не проживает;

к заявлению о постановке на учет не приложены либо приложены не в полном объеме документы (копии документов), предусмотренные [частью 4](consultantplus://offline/ref=EC1B000362F2B2A5BB8C50C9509394D181B73E1F6EFF9FF6A662DC1DE6C1282A714ED2E6AAC1382DE161FB8B0B79421453EDDC2AE8012D8225E9A02CuCZ9E) настоящего Порядка, за исключением документов, которые запрашиваются органом местного самоуправления, осуществляющим учет граждан, самостоятельно;

гражданином представлены заведомо недостоверные сведения и документы, предусмотренные [частями 3](consultantplus://offline/ref=EC1B000362F2B2A5BB8C50C9509394D181B73E1F6EFF9FF6A662DC1DE6C1282A714ED2E6AAC1382DE161FB8B0E79421453EDDC2AE8012D8225E9A02CuCZ9E) и [4](consultantplus://offline/ref=EC1B000362F2B2A5BB8C50C9509394D181B73E1F6EFF9FF6A662DC1DE6C1282A714ED2E6AAC1382DE161FB8B0B79421453EDDC2AE8012D8225E9A02CuCZ9E) настоящего Порядка.

В решении об отказе в постановке гражданина на учет указывается основание для отказа в постановке на учет.

8. Решение об отказе в постановке гражданина на учет не является препятствием для повторного обращения гражданина с заявлением о постановке на учет в случае устранения обстоятельств, послуживших основанием для отказа в постановке на учет.

9. Гражданин, состоящий на учете, подлежит снятию с учета решением, Отдел осуществляющего учет граждан, по следующим основаниям:

1) утрата гражданином принадлежности к одной из категорий, указанных в настоящем Порядке;

2) изменение гражданином постоянного места жительства на новое в другом муниципальном образовании, субъекте Российской Федерации или за пределами Российской Федерации;

3) выявление в документах, представленных гражданином, недостоверных сведений, послуживших основанием для постановки на учет;

4) смерть гражданина либо признание его безвестно отсутствующим или объявление его умершим;

5) несоблюдение гражданином условия, предусмотренного [п.2](consultantplus://offline/ref=E29E09EB0F4EFC7C6FD86A3BA1B00F89648848B784AEFD8799241B141761D4ED708D8D342C805725C60138C840A654BF3FB85D9A9488E7355C17AF4Bt4l5E) ч.4 ст.2 настоящего Порядка..

9. Решение о снятии гражданина с учета принимается Отделом, осуществляющим учет граждан, в течение пяти рабочих дней со дня выявления оснований, указанных в [части 8](#Par0) настоящей статьи, и не позднее пяти рабочих дней со дня его принятия направляется гражданину.

В решении о снятии гражданина с учета указывается основание для снятия гражданина с учета.

**4. Порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности Анучинского муниципального района, гражданам, состоящим на учете, в собственность бесплатно**

1. Граждане, относящиеся к категории, указанной в п.1 ч.1 ст.2 настоящего Порядка, в целях предоставления в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных в безвозмездное пользование, подают заявление о постановке на учет в Отдел, осуществляющий учет граждан, по месту постоянного проживания непосредственно либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

Заявление о постановке на учет подается гражданином в течение срока действия договора безвозмездного пользования земельным участком.

В случае, если договор безвозмездного пользования земельным участком, предоставленным для осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, заключен сроком на четыре года, гражданин подает заявление о постановке на учет до истечения срока действия такого договора, но не ранее чем за 120 дней и не позднее чем за 90 дней до дня прекращения права безвозмездного пользования данным земельным участком.

В случае, если срок договора безвозмездного пользования земельным участком, предоставленным для осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, более четырех лет, гражданин подает заявление о постановке на учет по истечении четырех лет действия такого договора, но не позднее чем за 90 дней до дня прекращения права безвозмездного пользования данным земельным участком.

2. В заявлении о постановке на учет указываются:

1) фамилия, имя, отчество, место жительства гражданина и реквизиты документа, удостоверяющего личность гражданина, являющегося главой крестьянского (фермерского) хозяйства;

2) категория, к которой относится гражданин в соответствии с п.1 ч.1 ст.2 настоящего Порядка;

3) наименование крестьянского (фермерского) хозяйства;

4) реквизиты договора безвозмездного пользования земельным участком;

5) почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с гражданином.

3. К заявлению прилагаются:

копия документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, с предъявлением оригинала. В случае изменения фамилии, имени или отчества гражданина к заявлению прилагается копия документа, подтверждающего изменение указанных персональных данных;

информация о регистрации по месту жительства гражданина, содержащаяся в базовом государственном информационном ресурсе регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, предоставленная территориальным органом Министерства внутренних дел Российской Федерации;

копия документа, подтверждающего принадлежность гражданина к категории, указанной в [п.1](consultantplus://offline/ref=0C4862CF94AEDC2142128E21BC7E3071F19F4178965089869C3A6005CFB04FC36D0BA73B32BF4938198352C492866D8156A72D376409F5B24BFF1138e91CE) ч.1 ст.2 настоящего Порядка, с предъявлением оригинала (свидетельство о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства);

копия договора безвозмездного пользования земельным участком;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости об испрашиваемом земельном участке.

Документы, указанные в абзацах втором и четвертом настоящей части, представляются в Отдел, осуществляющий учет граждан, гражданами самостоятельно.

Документы, указанные в абзацах третьем, пятом и шестом настоящей части, запрашиваются органом местного самоуправления, осуществляющим учет граждан, самостоятельно, в том числе посредством системы межведомственного информационного взаимодействия. Граждане вправе представить указанные документы в Отдел, осуществляющий учет граждан, по собственной инициативе.

4. Решение о постановке гражданина на учет или об отказе в постановке на учет принимается Отдел, осуществляющим учет граждан, в следующем порядке.

В течение пяти рабочих дней со дня поступления заявления о постановке гражданина на учет Отдел направляет в территориальный орган Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору запрос о предоставлении информации об использовании за весь период со дня заключения договора безвозмездного пользования гражданином земельного участка в соответствии с установленным разрешенным использованием.

В течение 10 рабочих дней со дня получения указанной информации орган местного самоуправления принимает решение о постановке гражданина на учет или об отказе в постановке на учет и не позднее пяти рабочих дней со дня принятия направляет его заявителю.

5. Гражданину отказывается в постановке на учет при наличии хотя бы одного из оснований:

гражданин не относится к категории, указанной в п.1 ч.1 ст.2 настоящего Порядка;

гражданин использует земельный участок, предоставленный ему в безвозмездное пользование для осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства по договору, заключенному на срок менее четырех лет;

гражданин не использовал данный земельный участок в соответствии с установленным разрешенным использованием;

гражданин постоянно не проживает в муниципальном образовании, на территории которого осуществляется деятельность созданного им крестьянского (фермерского) хозяйства;

гражданином не соблюдено условие, предусмотренное п.2 ч.4 ст.2 настоящего Порядка;

заявление не содержит сведений, указанных в [части 2](#Par4) настоящей статьи;

заявление подано в орган местного самоуправления, осуществляющий учет граждан, того муниципального образования, на территории которого гражданин не проживает;

к заявлению о постановке на учет не приложены либо приложены не в полном объеме документы (копии документов), предусмотренные [частью 3](#Par10) настоящей статьи, за исключением документов, которые запрашиваются органом местного самоуправления, осуществляющим учет граждан, самостоятельно;

гражданином представлены заведомо недостоверные сведения и документы, предусмотренные [частями 2](#Par4) и [3](#Par10) настоящей статьи.

В решении об отказе в постановке гражданина на учет указывается основание для отказа в постановке на учет.

6. Решение об отказе в постановке гражданина на учет не является препятствием для повторного обращения гражданина с заявлением о постановке на учет в случае устранения обстоятельств, послуживших основанием для отказа в постановке на учет.

7. Гражданин, состоящий на учете, подлежит снятию с учета решением органа местного самоуправления, осуществляющего учет граждан, по следующим основаниям:

1) утрата гражданином принадлежности к категории, указанной в п.1 ч.1 ст.2 настоящего Порядка;

2) изменение гражданином постоянного места жительства на новое в другом муниципальном образовании, субъекте Российской Федерации или за пределами Российской Федерации;

3) выявление в документах, представленных гражданином, недостоверных сведений, послуживших основанием для постановки на учет;

4) смерть гражданина либо признание его безвестно отсутствующим или объявление его умершим;

5) несоблюдение гражданином условия, предусмотренного п.2 ч.4 ст2 настоящего Порядка.

8. Решение о снятии гражданина с учета принимается органом местного самоуправления, осуществляющим учет граждан, в течение пяти рабочих дней со дня выявления оснований, указанных в [части 7](#Par33) настоящей статьи, и не позднее пяти рабочих дней со дня его принятия направляется гражданину.

В решении о снятии гражданина с учета указывается основание для снятия гражданина с учета.

**5. Порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам, состоящим на учете, в собственность бесплатно**

1. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам, состоящим на учете в соответствии с настоящим Законом, осуществляется без проведения торгов (аукционов) в порядке, определенном настоящей статьей.

2. Предоставление земельных участков гражданам осуществляется в заявительном порядке независимо от даты и очередности постановки гражданина на учет в соответствии с настоящим Законом.

Граждане, указанные в [пунктах 2](consultantplus://offline/ref=CE822EAAE55043BB2E0D3EFE84764F20B9110425BFBAD5540608A9AF7DDD154B60B9A72AE5D8FAB3E916FBF5EF5510E3A53263B14017F3AAY82CE) и 3 ч.1 ст.2 настоящего Порядка, самостоятельно осуществляют подбор интересующих их земельных участков.

Граждане, указанные в п.1 ч.1 ст.2 настоящего Порядка, вправе подать заявление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно со дня принятия решения о постановке граждан на учет, но не менее чем за 30 дней до дня прекращения права безвозмездного пользования таким земельным участком и одновременно с заявлением о прекращении этого права.

3. В случае, если земельный участок не образован, либо в случае, если границы такого земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=CE822EAAE55043BB2E0D20F3921A112FBA195A28B7BBDF055D59AFF8228D131E32F9F973A694E9B2E603ADA4AAY029E) от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", гражданин обращается в уполномоченный орган с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка в порядке, установленном [статьей 39(15)](consultantplus://offline/ref=CE822EAAE55043BB2E0D20F3921A112FBA185D2FB7B0DF055D59AFF8228D131E20F9A179A295FCE6BF59FAA9AB0803E3A53261B95FY12CE) Земельного кодекса Российской Федерации, непосредственно либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

4. К заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка прилагаются:

копия решения о постановке гражданина на учет;

информация о регистрации по месту жительства гражданина, содержащаяся в базовом государственном информационном ресурсе регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, предоставленная территориальным органом Министерства внутренних дел Российской Федерации;

копия документа, подтверждающего принадлежность гражданина к категории, с предъявлением оригинала.

Граждане вправе представить указанные документы в Отдел по собственной инициативе с предъявлением оригинала документа, указанного в абзаце втором настоящей части.

К заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка при отсутствии проекта межевания территории, в границах которой предстоит образовать земельный участок, в соответствии с [частью 2 статьи 39(15)](consultantplus://offline/ref=CE822EAAE55043BB2E0D20F3921A112FBA185D2FB7B0DF055D59AFF8228D131E20F9A179A09EFCE6BF59FAA9AB0803E3A53261B95FY12CE) Земельного кодекса Российской Федерации гражданином прилагается подготовленная за свой счет схема расположения земельного участка.

5. Отдел принимает решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка либо об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка в соответствии с Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=CE822EAAE55043BB2E0D20F3921A112FBA185D2FB7B0DF055D59AFF8228D131E32F9F973A694E9B2E603ADA4AAY029E) Российской Федерации.

Кадастровые работы в целях образования земельного участка осуществляются гражданами за свой счет.

6. После образования земельного участка, а также в случае, если испрашиваемый гражданином земельный участок уже образован и его границы установлены в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=CE822EAAE55043BB2E0D20F3921A112FBA195A28B7BBDF055D59AFF8228D131E32F9F973A694E9B2E603ADA4AAY029E) "О государственной регистрации недвижимости", в том числе если земельный участок уже находится у гражданина на праве аренды либо ином праве, гражданин обращается в уполномоченный орган непосредственно либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг с заявлением о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов (аукционов) в порядке, установленном [статьей 39(17)](consultantplus://offline/ref=CE822EAAE55043BB2E0D20F3921A112FBA185D2FB7B0DF055D59AFF8228D131E20F9A176A59BFCE6BF59FAA9AB0803E3A53261B95FY12CE) Земельного кодекса Российской Федерации.

6(1). [Части 3](#Par8) - [6](#Par19) настоящей статьи не распространяются на случаи предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам, состоящим на учете, в собственность бесплатно для осуществления деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств.

7. К заявлению о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно прилагаются:

копия решения о постановке гражданина на учет;

информация о регистрации по месту жительства гражданина, содержащаяся в базовом государственном информационном ресурсе регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, предоставленная территориальным органом Министерства внутренних дел Российской Федерации;

копия документа, подтверждающего принадлежность гражданина к категории, указанной в ч.1 ст.2 настоящего Порядка, с предъявлением оригинала;

копия договора безвозмездного пользования земельным участком (для граждан, указанных в п.п.1 ч.1 ст.2 настоящего Порядка).

Документ, указанный в абзаце четвертом настоящей части, представляется в уполномоченный орган гражданами самостоятельно.

Документы, указанные в абзацах втором, третьем и пятом настоящей части, запрашиваются уполномоченным органом самостоятельно, в том числе посредством системы межведомственного информационного взаимодействия. Граждане вправе представить указанные документы в уполномоченный орган по собственной инициативе с предъявлением оригинала документа, указанного в [абзаце втором](#Par23) настоящей части.

Для граждан, указанных в п.1ч.1 ст.2 настоящего Порядка, предоставление документов, указанных в абзацах втором - пятом настоящей части, не требуется в случае, если указанные документы направлялись в уполномоченный орган с заявлением о постановке на учет, по итогам рассмотрения которого принято решение о постановке гражданина на учет.

Для граждан, указанных в [пунктах 2](consultantplus://offline/ref=CE822EAAE55043BB2E0D3EFE84764F20B9110425BFBAD5540608A9AF7DDD154B60B9A72AE5D8FAB3E916FBF5EF5510E3A53263B14017F3AAY82CE) и 3 ч.1 ст.2 настоящего Порядка, предоставление документов, указанных в абзацах втором - четвертом настоящей части, не требуется в случае, если указанные документы направлялись в уполномоченный орган с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, по итогам рассмотрения которого принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

8. Отдел принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно либо об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=CE822EAAE55043BB2E0D20F3921A112FBA185D2FB7B0DF055D59AFF8228D131E32F9F973A694E9B2E603ADA4AAY029E) Российской Федерации, а также [статьей 13](consultantplus://offline/ref=CE822EAAE55043BB2E0D3EFE84764F20B9110425BFBAD5540608A9AF7DDD154B60B9A72AE5D8FAB3EE1DA8A0AE0B49B2E9796EB9560BF3A39B6CDABBYF28E) настоящего Закона.

**6. Основания для отказа в предварительном согласовании предоставления земельного участка гражданам, состоящим на учете, в собственность бесплатно, основания для отказа в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно**

Отдел принимает решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка гражданам, состоящим на учете, в собственность бесплатно, а также об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно по основаниям, установленным [частью 8 статьи 39(15)](consultantplus://offline/ref=A6B060AB5A3356DDE03825B0DE25BA6C0D18B98615DFB6CC2EA6B08A386BB7BF7CFFBB84C75D2FD639AA24F262758DDAE1ED9572967F36E), [статьей 39(16)](consultantplus://offline/ref=A6B060AB5A3356DDE03825B0DE25BA6C0D18B98615DFB6CC2EA6B08A386BB7BF7CFFBB8BC15B2FD639AA24F262758DDAE1ED9572967F36E) Земельного кодекса Российской Федерации, [статьями 3](consultantplus://offline/ref=A6B060AB5A3356DDE0383BBDC849E4630E11E08C1DD4B59C71F2B6DD673BB1EA3CBFBDD7831F298368EE71FD6276C78BADA69A729FE16987CC5813817630E) и [4](consultantplus://offline/ref=A6B060AB5A3356DDE0383BBDC849E4630E11E08C1DD4B59C71F2B6DD673BB1EA3CBFBDD7831F298368EE71FD6076C78BADA69A729FE16987CC5813817630E) Закона Приморского края от 3 июня 2015 года N 638-КЗ "О реализации отдельных полномочий органами исполнительной власти Приморского края, органами местного самоуправления, уполномоченными на распоряжение земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности", а также при наличии одного из следующих оснований:

1) гражданин не относится к категории, указанной в ч.1ст2 настоящего Порядка;

2) гражданин не состоит на учете в соответствии со 3 настоящего Порядка;

3) гражданином не соблюдено условие, предусмотренное п.2 ч.4 ст. 2 настоящего Положения.

**7. Вступление в силу муниципального правового акта**

Настоящий муниципальный правовой акт вступает в силу с момента его официального опубликования.

И.о.главы администрации Анучинского

муниципального района А.П. Каменев

Приложение N 1

к Порядку

ведения учета граждан

в качестве лиц, имеющих

право на предоставление

земельных участков, находящихся

в государственной или

муниципальной собственности,

в собственность бесплатно

Главе Анучинского

муниципального района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от гражданина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. полностью)

зарегистрированного

по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(полный адрес

с указанием почтового

индекса, населенного

пункта, муниципального

района, улицы, номера

дома, корпуса, квартиры,

и (или) адрес

электронной почты)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас поставить меня \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на учет

фамилия, имя, отчество (полностью)

граждан в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного

участка в собственность бесплатно по основаниям, установленным [пунктом 7](consultantplus://offline/ref=3704B7E0D18E8B887E16068B3A00525DBE3D207F7D86D79F5545304956C579EC0887D79F9E29D0664D7928D8D16D6EF12E8F31E607J4f9F)

статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, [статьей 10](consultantplus://offline/ref=3704B7E0D18E8B887E1618862C6C0C52BD367E7A7484DCC80C10361E09957FB948C7D1CFDB6ED6331C3D7BD3D66024A069C43EE6005E8AF1652D1532J0f7F) Закона

Приморского края от 29 декабря 2003 года N 90-КЗ "О регулировании земельных

отношений в Приморском крае" по категории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в порядке,

указать категорию

установленном [статьей 12](consultantplus://offline/ref=3704B7E0D18E8B887E1618862C6C0C52BD367E7A7484DCC80C10361E09957FB948C7D1CFDB6ED6331C3D7AD7D36024A069C43EE6005E8AF1652D1532J0f7F) Закона Приморского края от 29 декабря 2003 года

N 90-КЗ "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" (указать

категорию, в соответствии с [частью 1 статьи 10](consultantplus://offline/ref=3704B7E0D18E8B887E1618862C6C0C52BD367E7A7484DCC80C10361E09957FB948C7D1CFDB6ED6331C3D7BD3D96024A069C43EE6005E8AF1652D1532J0f7F) Закона).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(цель использования земельного участка)

Приложение: на \_\_\_\_\_ листах.

1. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина Российской

Федерации;

2. Документ, подтверждающий факт постоянного проживания гражданина на

территории Уссурийского городского округа (предоставлен по инициативе

гражданина);

3. Документы, подтверждающие принадлежность к категории, имеющей право

на бесплатное получение земельного участка;

4. Согласие на обработку персональных данных.

дата: "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

Заявление и приложенные документы приняты: \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин.

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы лица, принявшего заявление

и приложенные документы, его подпись)

Приложение N 2

к Порядку

ведения учета граждан

в качестве лиц, имеющих

право на предоставление

земельных участков, находящихся

в государственной или

муниципальной собственности,

в собственность бесплатно

Глава Анучинского

муниципального района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от гражданина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. полностью)

зарегистрированного

по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полный адрес с указанием

почтового индекса,

населенного пункта,

муниципального района,

улицы, номера дома,

корпуса, квартиры)

номер телефона

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(вид документа, удостоверяющего личность)

выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(когда и кем)

проживающий(ая) по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

в целях

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(цель обработки персональных данных)

даю согласие \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование и адрес оператора)

на обработку моих персональных данных, а именно: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(перечень персональных данных)

то есть на осуществление любых действий (операций) или совокупность

действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или

без использования таких средств с персональными данными, включая сбор,

запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление,

изменение), извлечение, использование, обезличивание, блокирование,

удаление, уничтожение персональных данных, в том числе на передачу, доступ,

распространение, предоставление персональных данных определенному кругу лиц

(в том числе, на обработку персональных данных по поручению оператора

другому лицу):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование и адрес лица, осуществляющего обработку

персональных данных по поручению оператора

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(если обработка будет поручена такому лицу))

Настоящее согласие действует со дня его подписания и дается на период до

истечения сроков хранения соответствующей информации или документов,

содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с

законодательством Российской Федерации.

Настоящее согласие может быть отозвано в соответствии с

законодательством Российской Федерации.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы лица, давшего согласие) (подпись)

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Приложение N 3

к Порядку

ведения учета граждан

в качестве лиц, имеющих

право на предоставление

земельных участков, находящихся

в государственной или

муниципальной собственности,

в собственность бесплатно

ЖУРНАЛ

РЕГИСТРАЦИИ ЗАЯВЛЕНИЙ ГРАЖДАН О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ

В КАЧЕСТВЕ ЛИЦ, ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ

ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО

На территории Анучинского муниципального района

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Фамилия, имя, отчество заявителя (реквизиты документа удостоверяющего личность) | Дата и время регистрации заявления | Основания для предоставления земельного участка |
| 1 | 2 | 3 | 4 |

Приложение N 4

к Порядку

ведения учета граждан

в качестве лиц, имеющих

право на предоставление

земельных участков, находящихся

в государственной или

муниципальной собственности,

в собственность бесплатно

ЖУРНАЛ

УЧЕТА ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ

ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ

ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В СОБСТВЕННОСТЬ

БЕСПЛАТНО

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Фами-лия, имя, отчество заявителя (реквизиты документа, удостоверяющего личность) | Дата и время регистрации заявления | Адрес заявителя и контактные телефоны | Осно-вания постановки на учет | Рекви-зиты приказа о постановке на учет | Рекви-зиты приказа о снятии с учета | Рекви-зиты правового акта о предоставлении земельного участка | Местоположение земель-ного участка | Пло-щадь предоставленного земельного участка (кв. метров), кадастровый номер земельного участка | При-мечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |