ПРОТОКОЛ №1

признания претендентов участниками продажи посредством публичного

предложения в электронной форме, приватизируемого имущества под разборку - нежилого здания школы, расположенного в с. Корниловка, ул. Полтавская, д. 26, общей площадью 584 кв.м.

|  |  |
| --- | --- |
|  | «10» августа 2021 года |

Продавец: АДМИНИСТРАЦИЯ АНУЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ.

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее-АО «РАД»).

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата определения участников продажи:«10» августа 2021 года.

Дата и время начала проведения продажи: 12 августа 2021 года, 04 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет продажи посредством публичного предложения:

Наименование Основное строение Адрес: Приморский край, Анучинский р-н, с. Корниловка, ул. Полтавская, д. 26

Правоустанавливающие документы: Постановление Верховного Совета РФ «О разграничении государственной собственностью в РФ на федеральную собственность…» от 27.12.1991 года № 3020-1,

Назначение: Нежилое здание школы,

Площадь объекта (кв. м): 584,0

Этажность: 1, в том числе подземных 0

Год постройки: 1964

Инвентарный номер (реестровый): 06/079/080.

**Начальная цена (лота)** - 198 000 (Сто девяносто восемь тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС

**Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано имущество –** 99 000 (девяносто девять тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

**Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») –** 19 800 (девятнадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона (величина повышения цены) –** 9 900 (девять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

Присутствовавшие на заседании члены комиссии по организации продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности округа:

|  |
| --- |
| Дубовцев Иван Владимирович – заместитель главы администрации  Анучинского муниципального округа, председатель комиссии;  Толстикова Светлана Степановна - ст.специалист 1 разряда отдела  имущественных и земельных отношений управления по работе  с территориями администрации Анучинского муниципального округа, секретарь комиссии;  Члены комиссии:  Росейчук Елена Витальевна - начальник отдела имущественных и земельных отношений  управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа;  Щербинина Наталья Викторовна - ст.специалист 1 разряда отдела  имущественных и земельных отношений управления по работе  с территориями администрации Анучинского муниципального округа |

Примачев Александр Александрович- начальник правового отдела администрации Анучинского муниципального округа

На заседании комиссии присутствовало 5 членов комиссии из 5.

Заседание комиссии правомочно.

По окончании срока приема заявок до 09 августа 2021 года, 10 часов 00 минут (по московскому времени), поступили следующие заявки, что отображено в таблице 1:

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Полное наименование Претендента | Перечень заявок претендентов с указанием номеров заявок | Соответствие заявки и представленных документов на участие в торгах установленным требованиям | Сведения  об отзыве  заявки | Поступление задатка |
| 1 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ" | Z32494 | Соответствует | Нет | Поступил |
| 2 | Индивидуальный предприниматель Фесик Роман Владимирович | Z32495 | Соответствует | Нет | Поступил |

По результатам рассмотрения поданных Претендентами заявок и приложенных к ним документов, необходимых для участия в продаже и установления факта поступления задатков на основании выписок с соответствующих счетов, Продавцом приняты следующие решения:

Отказать в признании участниками продажи:

Таблица 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Полное наименование Претендента | Основание отказа |
|  | 0 | 0 |

Признать участниками продажи:

Таблица 3

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Участник |
| 1 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ" |
| 2 | Индивидуальный предприниматель Фесик Роман Владимирович |

Аукционная комиссия по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в составе:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.В. Дубовцев

секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.С. Толстикова

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В. Росейчук

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.В. Щербинина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Примачёв