

ПРОТОКОЛ №1

рассмотрения заявок на участие в аукционе
на право заключения договора купли-продажи земельного участка

27.02.2023г.

с. Анучино

Заказчик: Администрация Анучинского муниципального округа Приморского края.

Уполномоченный орган: отдел имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа.

Почтовый адрес: 692300, Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Лазо, 6.

Адрес электронной почты: E-mail: «amo.izo@mail.ru».

Официальный сайт: «<http://www.torgi.gov.ru>».

Официальное печатное издание: газета «Анучинские Зори» от 18.01.2023г.

Основание: Распоряжение администрации Анучинского муниципального округа от 09.01.2023г. № 15-р «О проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка и утверждении состава аукционной комиссии»

На заседании присутствовали члены аукционной комиссии:

1. Суворенков Андрей Александрович — начальник управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа, председатель комиссии;

2. Примачева Елена Анатольевна - старший специалист 1-го разряда отдела имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

3. Росейчук Елена Витальевна - начальник отдела имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа;

4. Борисенко Ольга Ивановна – главный специалист 1 разряда отдела имущественных и земельных отношений;

5. Ким Наталья Васильевна – главный специалист 1-го разряда отдела имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа (в области архитектурной и градостроительной деятельности).

На заседании присутствует 100 % состава аукционной комиссии.
Кворум обеспечен. Заседание правомочно.

Повестка заседания:

Рассмотрение заявок на допуск к участию в аукционе и принятие решения на право заключения договора купли-продажи земельного участка.

По данному вопросу выступил председатель аукционной комиссии Суворенков А.А.:

Лот №1 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:000000:1175 площадь 3250 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилое строение. Участок находится примерно в 3027м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Таежка, ул. Новая, д.23. Вид разрешенного использования земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках.

По Лоту №1 подана 1 заявка:

От Иванькова Александра Ивановича, зарегистрированного по адресу: 692342, Приморский край, г. Арсеньев, ул. Победы, д.9, кв.9. Паспорт серия 05 03 №306696 выдан 15.01.2003г. Арсеньевским ГОВД Приморского края.

Дата подачи и номер заявки 06.02.2023. в 12 час. 00 мин. №1
Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 279,5 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Решение: По лоту №1 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор купли-продажи единственным участником Иваньковым Александром Ивановичем в установленное аукционной документацией время.

Лот №2 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:020501:1449 площадь 1780 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилое строение. Участок находится примерно в 2089м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Таежка, ул. Новая, д.24. Вид разрешенного использования земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках.

По Лоту №2 подана 1 заявка:

От Легедзы Александра Михайловича, зарегистрированного по адресу: 692338, Приморский край, г. Арсеньев, ул. Октябрьская, д.98/1, кв.129. Паспорт серия 05 03 №891111 выдан 19.01.2004г. Арсеньевским ГОВД Приморского края.

Дата подачи и номер заявки 14.02.2023г. в 14 час. 00 мин. №1
Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 331,08 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №2 не поступало.

Решение: По лоту №2 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор купли-продажи единственным участником Легедзой Александром Михайловичем в установленное аукционной документацией время.

Лот №3 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:250001:388 площадь 583 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 378м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, п. Тигровый, ул. Банная. Вид разрешенного использования земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

По Лоту №3 подана 1 заявка:

От Сотникова Олега Алексеевича, зарегистрированного по адресу: 692510, Приморский край, г. Уссурийск, пер. Крупской, д.3, кв.56. Паспорт серия 05 13 №086504 выдан 03.07.2013г. отделом УФМС России по Приморскому краю в Уссурийском городском округе.

Дата подачи и номер заявки 21.02.2023г. в 11 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 6668,64 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №3 не поступало.

Решение: По лоту №3 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор купли-продажи единственным участником Сотниковым Олегом Алексеевичем в установленное аукционной документацией время.

Лот №4 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:000000:1173 площадь 984 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилое строение. Участок находится примерно в 2450м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Таежка, ул. Новая, д.2а. Вид разрешенного использования земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках.

По Лоту №4 подана 1 заявка:

От Мартехи Константина Федоровича, зарегистрированного по адресу: 692342, Приморский край, г. Арсеньев, ул. Садовая, д.13, кв.32. Паспорт серия 05 15 №307818 выдан 28.10.2015г. Межрайонным отделением УФМС России по Приморскому краю в Арсеньевском городском округе и Анучинском муниципальном районе.

Дата подачи и номер заявки 21.02.2023г. в 10 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 183,02 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №4 не поступало.

Решение: По лоту №4 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор купли-продажи единственным участником Мартехой Константином Федоровичем в установленное аукционной документацией время.

Лот №5 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:180001:1526 площадь 926 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 28м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, Таежка, ул. Таежная, д.4. Вид разрешенного использования земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

По Лоту №5 подана 1 заявка:

От Пысларь Валентины Ивановны, зарегистрированной по адресу: 692337, Приморский край, г. Арсеньев, ул. Жуковского, д.21, кв.51. Паспорт серия 05 03 №247950 выдан 04.12.2002г. Арсеньевским ГОВД Приморского края.

Дата подачи и номер заявки 10.02.2023г. В 14 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 7833,53 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №5 не поступало.

Решение: По лоту №5 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор купли-продажи единственным участником Пысларь Валентиной Ивановной в установленное аукционной документацией время.

Председатель комиссии


_____ А.А. Суворенков

Секретарь


_____ Е.А. Примачева

Члены комиссии


_____ Е.В. Росейчук


_____ О.И. Борисенко


_____ Н.В. Ким