

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**АНУЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 26.01.2022 год |  | с. Анучино | № | 44 |

**Об утверждении плана мероприятий по приспособлению жилых помещений, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, а так же общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а так же частного жилищного фонда, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов**

 В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением правительства РФ от 09.07.2016 г № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», постановлением Приморского края от 04.10.2017 г № 392-па «Об уполномоченном органе исполнительной власти Приморского края по координации мероприятий по приспособлению жилых помещений с учетом потребности инвалидов», руководствуясь Уставом Анучинского муниципального округа Приморского края, администрация Анучинского муниципального округа Приморского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый план мероприятий по приспособлению жилых помещений, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, а так же общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а так же частного жилищного фонда, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

 2. Общему отделу администрации Анучинского муниципального округа (Бурдейная) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Анучинского муниципального округа Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Анучинского муниципального округа И.В. Дубовцева.

Глава Анучинского

муниципального округа С.А. Понуровский

**УТВЕРЖДЕНО:**

 Постановлением

администрации Анучинского

муниципального округа

от «26» января 2022г № 44

**ПЛАН**

**МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРИСПОСОБЛЕНИЮ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ИНВАЛИДАМИ И СЕМЬЯМИ, ИМЕЮЩИМИ ДЕТЕЙ-ИНВАЛИДОВ, И ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ДЛЯ ИХ ПОСТОЯННОГО ПРОЖИВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, В КОТОРЫХ РАСПОЛОЖЕНЫ УКАЗАННЫЕ ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, А ТАКЖЕ ЧАСТНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, С УЧЕТОМ ПОТРЕБНОСТЕЙ ИНВАЛИДОВ И ОБЕСПЕЧЕНИЯ УСЛОВИЙ ИХ ДОСТУПНОСТИ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование мероприятий | Сроки выполнения мероприятий | Ответственные исполнители |
| 1. | Рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы) | В течение 30 дней с момента поступления документов  | Комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее - Комиссия) |
| 2. | Рассмотрение подтверждающих документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом | В течение 30 дней с момента поступления документов  | Комиссия |
| 3. | Проведение визуального, технического осмотра жилых помещений инвалидов, общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого зданий | Согласно графику обследования | Комиссия |
| 4. | Проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения | Согласно графику обследования | Комиссия |
| 5. | Оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида. | Согласно графику обследования | Комиссия |
| 6. | Обследование жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды | Согласно графику обследования | Комиссия |
| 7. | Оформление акта обследования жилого помещения, занимаемого инвалидом и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемого для их постоянного проживания, а также общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположено указанное жилое помещение инвалида, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее –Акт обследования) | в течение 10 дней со дня осуществления мероприятий указанных в пунктах 3-6 настоящего плана | Комиссия |
|  |  |  |  |
| 8. | Принятие решения о проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида при отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида | в течение 15 рабочих дней со дня составления акта обследования | Комиссия |
| 9. | По результатам проверки экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида комиссия по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, принимает решение | в течение 15 рабочих дней со дня получения результатов проверки | Комиссия |
| 9.1. | Решение об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида | в течение 15 рабочих дней со дня получения результатов проверки | Комиссия |
| 9.2. | Решение об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида | в течение 15 рабочих дней со дня получения результатов проверки | Комиссия |
| 10. | Принятие заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или заключение об отсутствии такой возможности. Формы соответствующих заключений утверждаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации | В течение 15 дней со дня получения результатов проверки (акта обследования жилого помещения и общего имущества многоквартирного дома в котором проживает инвалид) | Комиссия |
| 11. | Для принятия решения о включении мероприятий в план мероприятий заключение, предусмотренное пунктом 10  | в течение 10 дней со дня его вынесения | Комиссия |