**Протокол**

**заседания Совета заседания совета по инвестициям Анучинского муниципального района 11 декабря 2019 года (16-00 часов).**

Присутствовали:

2. Бутенко Лариса Анатольевна – генеральный директор ООО «Лес Строй Регион», председатель Совета;

1. Понуровский Сергей Алексеевич – глава Анучинского муниципального района, заместитель председателя Совета;

3. Топилина Наталья Валентиновна – старший специалист ФЭУ администрации Анучинского муниципального района, секретарь совета:

Члены Совета:

4. Бондарь Галина Петровна – начальник финансово-экономического

управления;

5. Карелина Анастасия Сергеевна - ИП, с. Анучино;

6. Курченко Екатерина Александровна - ИП, с. Анучино;

7. Нороян Лусине Эдиковна - ИП, с. Анучино;

8. Осмирко Ирина Григорьевна – ИП, с. Чернышевка;

9. Матяш Людмила Михайловна – ИП, с. Новогордеевка;

10. Радько Владислав Борисович – глава КФХ, с. Корниловка;

11. Старыгин Константин Валентинович - ИП, с. Анучино;

Повестка:

1. Общественная экспертиза по обеспечению межведомственного взаимодействия по средствам СМЭВ СИР 3 (системы межведомственного электронного взаимодействия) при регистрации права.

*- Ковальчук Татьяна Александровна – главный специалист отдела земельных и имущественных отношений;*

2.Анализ действующих ставок земельного налога и арендной платы за земельные участки

*- Росейчук Елена Витальевна – начальник отдела земельных и имущественных отношений;*

3. Общественная экспертиз формирование перечня объектов для субъектов малого и среднего предпринимательства и концессии

*- Росейчук Елена Витальевна – начальник отдела земельных и имущественных отношений;*

4.Рассмотрение заявления ИП (КФХ) Матвейко В.И. на получение финансовой поддержки в виде субсидии.

5.Общественная экспертиза принятия финансовых решений для поддержки приоритетных видов экономической деятельности на территории МО в данном случае – сельское хозяйство.

Бондарь Г.П. – начальник ФЭУ администрации Анучинского муниципального района.

6. Общественная экспертиза муниципальной программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в Анучинском муниципальном районе на 2015-2019 годы»

Топилина Н.В. – старший специалист ФЭУ администрации Анучинского муниципального района.

**1. Общественная экспертиза по обеспечению межведомственного взаимодействия по средствам СМЭВ СИР 3 (системы межведомственного электронного взаимодействия) при регистрации права.**

СЛУШАЛИ:

*-* Ковальчук Т.А. проинформировала, что в рамках реализации положений Стандарта деятельности Анучинского муниципального района Приморского края по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на период 2019-2020 гг. необходимо в срок до 31.12.2019 г. достичь 100 % исполнения пунктов Стандарта, таких как общественная экспертиза по обеспечению межведомственного взаимодействия по средствам системы межведомственного электронного взаимодействия системы исполнения регламентов.

Система межведомственного электронного взаимодействия системы исполнения регламентов - это система с помощью, которой возможно в кратчайший срок предоставлять по межведомственным запросам организаций и получать запрашиваемые сведения в рамках предоставления муниципальных и государственных услуг.

Ранее срок предоставления ответа на межведомственные запросы органов кадастровой палаты и росреестра, направленные в орган местного самоуправления на бумажном носителе составлял 5 рабочих дней.

На сегодняшний день срок сократился до 2 рабочих дней. Это связано с сокращением срока предоставления государственных услуг, предоставляемых кадастровой палатой и росреестром, таких как постановка объекта недвижимости на государственный кадастровый учет, постановка на государственный кадастровый учет как раннее учтенных объектов недвижимости, внесение изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре объектов недвижимости, регистрация права объекта недвижимости и многие другие.

СОВЕТ РЕШИЛ:

Рекомендовать Совету по улучшению инвестиционного климата Анучинского муниципального района оценить степень выполнения муниципального Стандарта п.15.1 «Дорожной карты по реализации стандарта улучшения инвестиционного климата в Анучинском муниципальном районе – Положительно.

**2. Анализ действующих ставок земельного налога и арендной платы за земельные участки**

СЛУШАЛИ:

Росейчук Е. В. довела до сведения предпринимателей информацию о ставках земельного налога и арендной платы на земельные участки, установленных для соблюдения экономического баланса интересов арендаторов и землепользователей земельных участков на территории Анучинского муниципального района. Новая кадастровая стоимость на земли населенного пункта, сельскохозяйственного назначения, промышленности действует с 07.12.2015 года, утверждена Департаментом земельных и имущественных отношении администрации Приморского края.

Елена Витальевна проинформировала присутствующих о порядке расчета земельного налога (устанавливается от кадастровой стоимости земельного участка \* на коэффициент вида разрешенного использования в соответствии с Налоговым кодексом РФ)

Порядок расчета аренной платы установлен Решением Думы Анучинского муниципального района № 640-НПА от 27.05.2015 г. (арендная плата устанавливается от кадастровой стоимости земельного участка \* на процент в отношении вида разрешенного использования земельного участка).

СОВЕТ РЕШИЛ:

Рекомендовать Совету по улучшению инвестиционного климата Анучинского муниципального района оценить степень выполнения муниципального Стандарта п.8.1 «Дорожной карты по реализации стандарта улучшения инвестиционного климата в Анучинском муниципальном районе – Положительно.

**3. Формирование перечня объектов для субъектов малого и среднего предпринимательства и концессии**

СЛУШАЛИ:

Росейчук Е. В. проинформировала о порядке формированияперечня муниципального имущества для субъектов малого и среднего предпринимательства и концессии на территории Анучинского муниципального района.

В перечень муниципального имущества Анучинского муниципального района включено три объекта: два земельных участка и нежилое помещение.

Так же Елена Витальевна ознакомила присутствующих с Положение о концессионных соглашениях в отношении недвижимого имущества Анучинского муниципального района и Порядоком утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений.

СОВЕТ РЕШИЛ:

Рекомендовать Совету по улучшению инвестиционного климата Анучинского муниципального района оценить степень выполнения муниципального Стандарта п.16.1 «Дорожной карты по реализации стандарта улучшения инвестиционного климата в Анучинском муниципальном районе – Положительно.

4. **По первому вопросу слушали Бондарь Г.П. – начальника финансово-экономического управления администрации Анучинского муниципального района.**

На сегодняшний день имеются средства местного бюджета в размере 300 тыс. руб.

В уполномоченный орган (финансово-экономическое управление) поступило заявление от ИП (КФХ) Матвейко В.И. на получение финансовой поддержки по муниципальной программе «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в Анучинском муниципальном районе на 2015-2019 годы» на возмещение части затрат, связанных с уплатой платежей по мероприятиям, связанным с содействием развитию лизинга оборудования.

К заявлению прилагается пакет документов в соответствии с Порядком предоставления субсидий.

Основной вид экономической деятельности: овощеводство; декоративное садоводство и производство продукции питомников (01.12)

В лизинг приобретён трактор Т-6СТ-315.1114К. Общая сумма лизинговых платежей по договору составляет 2900000,00 руб. Сумма первоначального взноса составила 1447100,00 руб.

В соответствии с Порядком оказания финансовой поддержки осуществляется субсидирование уплаты субъектом малого предпринимательства со среднесписочной численностью работников менее 30 человек первого взноса (аванса) при заключении договора лизинга оборудования не ранее 1 января 2010 г. в размере, не превышающем 3,0 млн. руб. на одного получателя поддержки - юридического лица или индивидуального предпринимателя;

Субсидии предоставляются единовременно из расчета 80 процентов документально подтвержденных затрат по оплате первоначального взноса (аванса) по договору финансовой аренды (лизинга).

Размер субсидий не может превышать 500 000 (пятьсот тысяч) рублей - для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей со среднесписочной численностью работников менее 30 человек;

Согласно сведений о среднесписочной численности работников за предшествующий календарный год (форма утверждена приказом ФНС России от 29.03.2007 N ММ-3-25/174@), среднесписочная численность работников на 01.01.2019 года составляет 6 человек.

Задолженность по налогам, сборам, страховым взносам, пеням и налоговым санкциям отсутствует.

**Предлагаю принять решение:**  ИП (КФХ) Матвейко В.И. предоставить субсидию на возмещение части затрат, связанных с уплатой платежей по мероприятиям, связанным с содействием развитию лизинга оборудования из местного бюджета в сумме 300000,00 рублей.

Проголосовали: «за» 9,«против» 0,«воздержались» 0.

**Решение совета:** ИП (КФХ) Матвейко В.И. предоставить субсидию на возмещение части затрат, связанных с уплатой платежей по мероприятиям, связанным с содействием развитию лизинга оборудования из местного бюджета в сумме 300000,00 рублей.

5. Поступило предложение Рекомендовать Совету по улучшению инвестиционного климата Анучинского муниципального района оценить степень выполнения муниципального Стандарта п.8.2 «Дорожной карты по реализации стандарта улучшения инвестиционного климата в Анучинском муниципальном районе – Положительно .(принято единогласно.)

6. Общественная экспертиза муниципальной программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в Анучинском муниципальном районе на 2015-2019 годы»

Слушали старшего специалиста ФЭУ администрации Анучинского муниципального района о поддержках, предусмотренных в программе «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в Анучинском муниципальном районе на 2015-2019 годы» постановление администрации Анучинского муниципального района № 467 от 25.09.2019 года.

Принято решение, что никаких административных барьеров для субъектов малого и среднего предпринимательства нет.

Председатель Совета Бутенко Л.А.

Секретарь Совета Топилина Н.В.