

**АДМИНИСТРАЦИЯ АНУЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 22.10.2018 |  | с. Анучино | № | 542 |

**Об утверждении итогового документа публичных слушаний**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решения Думы Анучинского муниципального района Приморского края от 29 октября 2008 г. № 442 «Об утверждении положения «О публичных слушаниях в Анучинском муниципальном районе», решения Думы Анучинского муниципального района от 27.04.2016 г. № 87-НПА «О Правилах землепользования и застройки Анучинского сельского поселения Анучинского муниципального района Приморского края», постановления администрации Анучинского муниципального района от 21.09.2018 г. № 479-ПА «О проведении публичных слушаний по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки Анучинского сельского поселения Анучинского муниципального района Приморского края», руководствуясь Уставом Анучинского муниципального района, администрация Анучинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый итоговый документ публичных слушаний

от 22.10.2018 года по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки Анучинского сельского поселения Анучинского муниципального района Приморского края.

2. Общему отделу администрации Анучинского муниципального района опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Анучинского муниципального района в сети Интернет.

Глава Анучинского

муниципального района С.А. Понуровский

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Анучинского муниципального района

от \_22.10.\_2018 г. № \_542\_\_\_

**Итоговый документ публичных слушаний**

 Публичные слушания назначены постановлением администрации Анучинского муниципального района от 21.09.2018 г. № 479-ПА «О проведении публичных слушаний по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки Анучинского сельского поселения Анучинского муниципального района Приморского края».

 Тема публичных слушаний:

Внести изменения в Правила землепользования и застройки Анучинского сельского поселения Анучинского муниципального района Приморского края», согласно решения Думы Анучинского муниципального района Приморского края от 27 апреля 2016 года № 87-НПА «Правила землепользования и застройки Анучинского поселения Анучинского муниципального района Приморского края».

Инициаторы публичных слушаний:

Глава Анучинского муниципального района.

Дата проведения: 22.10.2018 года.

Зарегистрировано: четыре участников публичных слушаний.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Предложение (рекомендации) | Мотивированное обоснование предложения (рекомендации) | Предложение (рекомендация) внесено (поддержано),  |
| 1. Внести в Правила землепользования и застройки Анучинского сельского поселения Анучинского муниципального района Приморского края, утвержденные решением Думы Анучинского муниципального района от 27 апреля 2016 года № 87-НПА, следующие изменения: |
| 1.1. | В статью 50.2. Общественно-деловые зоны. Территориальную зону О2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения, дополнить:Основной вид разрешенного использования Индивидуальные жилые дома коттеджного типа.Для ведения личного подсобного хозяйства.В части земельного участка площадью 1637 кв.м., расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 50 м по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес: Приморский край, Анучинский район, с. Таежка, ул.Ручейная, д.11. Кадастровый номер земельного участка 25:01:180001:1195.В части земельного участка площадью 1135 кв.м., расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 20 м по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес: Приморский край, Анучинский район, с. Таежка, ул.Новая, д.23. Кадастровый номер земельного участка 25:01:180001:1207В части земельного участка площадью 579 кв.м., расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 3 м по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес: Приморский край, Анучинский район, с.Анучино, ул. Лазо, д.13, кв.1. Кадастровый квартал земельного участка 25:01:150001:. В статью50.1 Зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1) дополнить: основной вид разрешенного использования: - объекты гаражного строительства (индивидуальные гаражи).В части раздела земельного участка площадью 49 кв.м., расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 8 м по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес: Приморский край, Анучинский район, с.Анучино,ул. Пушкина,д.7. Кадастровый номер земельного участка 25:01:150001:5592.Статью 50.4 Зоны сельскохозяйственного использования (СХ1) дополнить:Основной вид разрешенного использования: - гидрологические (водомерные) посты.В части земельного участка площадью 250 кв.м., расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 2.24 км по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес: Приморский край, Анучинский район, с. Ясная Поляна,ул. Центральная,д.32. Кадастровый номер земельного участка 25:01:030401:40. | Земельный и Градострои­тельный ко­дексы Рос­сийской Фе­дерации | Глава Анучинского муниципального района С.А.Понуровский |

Результаты голосования:

по первому вопросу:

1. \_\_4\_\_ голосов,\_\_\_4\_\_\_за; \_\_0 голосов,\_\_0\_\_\_против; 0 голосов – воздержался.

по третьему вопросу:

Председатель оргкомитета

по проведению публичных слушаний С. А. Понуровский

Секретарь оргкомитета

по проведению публичных слушаний Д. Ю. Гордеева