ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА

на право заключения договора аренды земельного участка

" 25 мая 2017 г. с. Анучино

**1. Сведения о месте, дате и времени проведения аукциона.**

Аукцион состоялся в "15 час."30"мин"" 25 мая 2017 г. по адресу: с. Анучино, ул. Лазо, д. 6, 3 –этаж, актовый зал администрации

**2. Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона**: право заключения договоров аренды земельных участков.

**Лот №1.**Кадастровый номер земельного участка – 25:01:010201:28, площадь 12975065 кв. м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Границы земельного участка обозначены в кадастровом паспорте земельного участка от " 05.04. 2017 г. № 25/003/001/2017-472.

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир административное здание конторы. Земельный участок находится примерно в 1315 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с.Гражданка, ул. Центральная, д.1А.

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования.

**Лот № 2.** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:010201:655, площадь 7218733 кв. м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Границы земельного участка обозначены в кадастровом паспорте земельного участка от "08 июля 2016 г. № 25/00-16-283156.

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир административное здание конторы. Земельный участок находится примерно в 5515 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Гражданка, ул. Центральная, д.1А.

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования.

**3. Сведения об участниках аукциона**

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от «18 мая 2017 года №1 допущены к участию в аукционе и признаны участниками аукциона:

**ИП Филичева Наталья Сергеевна**

Зарегистрирована по адресу: Приморский край, г.Владивосток, ул. Бестужева, д.21А, кв.58, ОГРН 317253600027650, присвоен Инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г.Владивосток Приморскому краю 11.04.2017г, ИНН 253602788215.

**ИП Ахметшин Василий Михайлович**

Зарегистрирован по адресу: Приморский край, Анучинский район, с.Чернышевка, ул.Трудовая, д.3, кв.2, ОГРН 304250135300108, присвоен Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №4 по Приморскому краю 18.12.2004г., свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 25 № 002695474, ИНН 251300021459

**ООО «ВВП «Агро»**

Зарегистрировано по адресу: Приморский край, Спасский район, с. Лётно-Хвалынское, ул. Первомайская, д. 19А, ОГРН 1152510000268, присвоен Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №3 по Приморскому краю 11.11.2015, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 25 № 003746262, ИНН/КПП2510014364/251001001.

**По Лоту №2 подано 2 заявки:**

**от ИП Ахметшин Василий Михайлович**

Зарегистрирован по адресу: Приморский край, Анучинский район, с.Чернышевка, ул.Трудовая, д.3, кв.2, ОГРН 304250135300108, присвоен Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №4 по Приморскому краю 18.12.2004г., свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 25 № 002695474, ИНН 251300021459

**от ООО «Приморское объединение по выпуску экологически безопасной продукции»**

Зарегистрировано по адресу: Приморский край, Анучинский район, с.Пухово, ул. Строительная,д.20, ОГРН1132501000884, присвоен Инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г.Владивосток Приморскому краю от 05.11.2013г., свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 25 № 003753862, ИНН 2513004822

**4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона**

**4.1. Начальная цена предмета аукциона:**

**Лот №1**

размер ежегодной арендной платы 891 386 (Восемьсот девяносто одна тысяча триста восемьдесят шесть) рублей 99копеек. **Лот №2**

размер ежегодной арендной платы 770960 (Семьсот семьдесят тысяч девятьсот шестьдесят) 68 копеек.

**4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона:**

**Лот №1** 2763280 (два миллиона семьсот шестьдесят три тысячи двести восемьдесят) рублей 99 копеек

**Лот №2** 794089 (семьсот девяносто четыре тысячи восемьдесят девять) рублей 50копеек

**4.3.Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона**

**Лот №1** 2736539 (два миллиона семьсот тридцать шесть тысяч пятьсот тридцать девять) рублей 39копеек

**Лот №2**770960 (Семьсот семьдесят тысяч девятьсот шестьдесят) 68 копеек.

**5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона**

**5.1.Победителем аукциона признаны:**

**по Лоту №1 ИП Филичева Наталья Сергеевна,** зарегистрирована по адресу: Приморский край, г.Владивосток, ул. Бестужева, д.21А, кв.58, ОГРН 317253600027650, присвоен Инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г.Владивосток Приморскому краю 11.04.2017г, ИНН 253602788215.

**по Лоту №2 ООО «Приморское объединение по выпуску экологически безопасной продукции»,** зарегистрировано по адресу: Приморский край, Анучинский район, с.Пухово,ул. Строительная,д.20, ОГРН1132501000884, присвоен Инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г.Владивосток Приморскому краю от 05.11.2013г., свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 25 № 003753862, ИНН 2513004822**.**

В соответствии с п.17 ст.39.12 ЗК РФ, победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

**5.2. Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является:**

**по Лоту №1 ИП Ахметшин Василий Михайлович, з**арегистрирован по адресу: Приморский край, Анучинский район, с.Чернышевка, ул.Трудовая, д.3, кв.2, ОГРН 304250135300108, присвоен Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №4 по Приморскому краю 18.12.2004г., свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 25 № 002695474, ИНН 251300021459

**по Лоту №2 ИП Ахметшин Василий Михайлович, з**арегистрирован по адресу: Приморский край, Анучинский район, с.Чернышевка, ул.Трудовая, д.3, кв.2, ОГРН 304250135300108, присвоен Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №4 по Приморскому краю 18.12.2004г., свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 25 № 002695474, ИНН 251300021459

В соответствии с ст.39.12 по данным Лотам аукцион признан состоявшимся в течение 10 дней со дня подписания протокола, заявителю будет направлен проект договора аренды земельного участка.

Задаток возвращается:

ООО «ВВП «Агро» и ИП Ахметшину Василию Михайловичу.

Председатель комиссии С.А.Понуровский

Секретарь Е.В. Росейчук

Члены комиссии

С.С.Толстикова

А.А. Примачев

Г.В. Мартынова

ИТОГО "за"\_5\_", против "0", воздержались "0".