ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА

на право заключения договора аренды земельного участка

16 июня 2017 г с. Анучино

**1. Сведения о месте, дате и времени проведения аукциона.**

Аукцион состоялся в "15 час."00"мин"" 16 июня 2017 г. по адресу: с. Анучино, ул. Лазо, д. 6, 3 –этаж, актовый зал администрации

**2. Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона**: право заключения договоров аренды земельных участков.

**Лот №1.** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:000000:731, площадь 410665 кв. м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Местоположение - земельный участок находится примерно в 520 м от ориентира по направлению на юго -восток, ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Маяковского,д.1.

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования.

**Лот №2.** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:000000:730, площадь 450190 кв. м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Местоположение - земельный участок находится примерно в 6700 м от ориентира по направлению на северо-восток. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Староварваровка, ул. Центральная,д.6.

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного производства.

**Лот №3.** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:030301:414,, площадь 756955 кв. м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Местоположение - земельный участок находится примерно в 2420 м от ориентира по направлению на северо- запад. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район с.Староварваровка, ул. Центральная,д.6. Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного производства.

**Лот №4.** Кадастровый номер земельного участка – 25:01:150001:5726, площадь 316778 кв. м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Местоположение - земельный участок находится примерно в 950 м от ориентира по направлению на юго- запад. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино,ул. Маяковского,1.

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного производства.

**3. Сведения об участниках аукциона**

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 09 июня 2017 года №1 допущены к участию в аукционе и признаны участниками аукциона:

**По Лоту №1подано 2 заявки:**

**ИП Филичева Наталья Сергеевна**

Зарегистрирована по адресу: Приморский край, г.Владивосток, ул.Бестужева, д.21А, кв.58, ОГРНИП 317253600027650, присвоен инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Владивостока 11.04.2017г.

**ООО «ВВП «Агро»**

Зарегистрировано по адресу: Приморский край, Спасский район, с. Лётно-Хвалынское, ул. Первомайская, д. 19А, ОГРН 1152510000268, присвоен Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №3 по Приморскому краю 11.11.2015, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 25 № 003746262, ИНН/КПП2510014364/251001001.

**По Лоту №2 подано 2 заявки:**

**ИП Филичева Наталья Сергеевна**

Зарегистрирована по адресу: Приморский край, г.Владивосток, ул.Бестужева, д.21А, кв.58, ОГРНИП 317253600027650, присвоен инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Владивостока 11.04.2017г.

**ООО «ВВП «Агро»**

Зарегистрировано по адресу: Приморский край, Спасский район, с. Лётно-Хвалынское, ул. Первомайская, д. 19А, ОГРН 1152510000268, присвоен Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №3 по Приморскому краю 11.11.2015, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 25 № 003746262, ИНН/КПП2510014364/251001001

**По Лоту №3 подано 2 заявки:**

**ИП Филичева Наталья Сергеевна**

Зарегистрирована по адресу: Приморский край, г.Владивосток, ул.Бестужева, д.21А, кв.58, ОГРНИП 317253600027650, присвоен инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Владивостока 11.04.2017г.

**ООО «ВВП «Агро»**

Зарегистрировано по адресу: Приморский край, Спасский район, с. Лётно-Хвалынское, ул. Первомайская, д. 19А, ОГРН 1152510000268, присвоен Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №3 по Приморскому краю 11.11.2015, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 25 № 003746262, ИНН/КПП2510014364/251001001

**По Лоту № 4 подано 2 заявки:**

**ИП Филичева Наталья Сергеевна**

Зарегистрирована по адресу: Приморский край, г.Владивосток, ул.Бестужева, д.21А, кв.58, ОГРНИП 317253600027650, присвоен инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Владивостока 11.04.2017г.

**ООО «ВВП «Агро»**

Зарегистрировано по адресу: Приморский край, Спасский район, с. Лётно-Хвалынское, ул. Первомайская, д. 19А, ОГРН 1152510000268, присвоен Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №3 по Приморскому краю 11.11.2015, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 25 № 003746262, ИНН/КПП2510014364/251001001

**4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона**

**4.1. Начальная цена предмета аукциона:**

**Лот №1**

размер ежегодной арендной платы 33941(тридцать три тысячи девятьсот сорок один) рубль 46 копеек.  **Лот №2**

размер ежегодной арендной платы 37208 (тридцать семь тысяч двести восемь) рублей 20 копеек

**Лот № 3**

размер ежегодной арендной платы 62562(шесть две тысячи пятьсот шестьдесят два) рублей 33 копейки.

**Лот № 4**

размер ежегодной арендной платы 26181 (двадцать шесть тысяч сто восемьдесят один) рубль 70 копеек

**4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона:**

**Лот №1**

130675(сто тридцать тысяч шестьсот семьдесят пять)рублей 21 копейка

**Лот №2**

129856 (сто двадцать девять тысяч восемьсот пятьдесят шесть) рублей 59 копеек.

**Лот № 3**

233341(двести тридцать три тысячи триста сорок один) рубль 12 копеек

**Лот № 4**

102370 (сто две тысячи триста семьдесят) рублей 35 копеек

**4.3.Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона**

**Лот №1**

129656 (сто двадцать девять тысяч шестьсот пятьдесят шесть) рублей 96 копеек

**Лот №2**

128740 (сто двадцать восемь тысяч семьсот сорок) рублей 70 копеек

**Лот № 3**

231464 (двести тридцать одна тысяча четыреста шестьдесят четыре) рубля 43 копейки

**Лот № 4**

101584 (сто одна тысяча пятьсот восемьдесят четыре) рубля 90 копеек

**5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона**

**5.1.Победителем аукциона признаны:**

**по Лоту №1 ООО «ВВП «Агро»**

Зарегистрировано по адресу: Приморский край, Спасский район, с. Лётно-Хвалынское, ул. Первомайская, д. 19А, ОГРН 1152510000268, присвоен Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №3 по Приморскому краю 11.11.2015, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 25 № 003746262, ИНН/КПП2510014364/251001001

**по Лоту №2 ООО «ВВП «Агро»**

Зарегистрировано по адресу: Приморский край, Спасский район, с. Лётно-Хвалынское, ул. Первомайская, д. 19А, ОГРН 1152510000268, присвоен Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №3 по Приморскому краю 11.11.2015, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 25 № 003746262, ИНН/КПП2510014364/251001001

**по Лоту №3 ООО «ВВП «Агро»**

Зарегистрировано по адресу: Приморский край, Спасский район, с. Лётно-Хвалынское, ул. Первомайская, д. 19А, ОГРН 1152510000268, присвоен Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №3 по Приморскому краю 11.11.2015, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 25 № 003746262, ИНН/КПП2510014364/251001001

**по Лоту №4 ООО «ВВП «Агро»**

Зарегистрировано по адресу: Приморский край, Спасский район, с. Лётно-Хвалынское, ул. Первомайская, д. 19А, ОГРН 1152510000268, присвоен Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №3 по Приморскому краю 11.11.2015, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 25 № 003746262, ИНН/КПП2510014364/251001001

В соответствии с п.17 ст.39.12 ЗК РФ, победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

**5.2. Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является:**

**Лот №1** **ИП Филичева Наталья Сергеевна**

Зарегистрирована по адресу: Приморский край, г.Владивосток, ул.Бестужева, д.21А, кв.58, ОГРНИП 317253600027650, присвоен инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Владивостока 11.04.2017г.

**Лот №2 ИП Филичева Наталья Сергеевна**

Зарегистрирована по адресу: Приморский край, г.Владивосток, ул.Бестужева, д.21А, кв.58, ОГРНИП 317253600027650, присвоен инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Владивостока 11.04.2017г.

**Лот №3 ИП Филичева Наталья Сергеевна**

Зарегистрирована по адресу: Приморский край, г.Владивосток, ул.Бестужева, д.21А, кв.58, ОГРНИП 317253600027650, присвоен инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Владивостока 11.04.2017г.

**Лот № 4 ИП Филичева Наталья Сергеевна**

Зарегистрирована по адресу: Приморский край, г.Владивосток, ул.Бестужева, д.21А, кв.58, ОГРНИП 317253600027650, присвоен инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Владивостока 11.04.2017г.

В соответствии с ст.39.12 по данным Лотам аукцион признан состоявшимся в течение 10 дней со дня подписания протокола, заявителю будет направлен проект договора аренды земельного участка.

Задаток возвращается:

**ИП Филичева Наталья Сергеевна**

Зарегистрирована по адресу: Приморский край, г.Владивосток, ул.Бестужева, д.21А, кв.58, ОГРНИП 317253600027650, присвоен инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Владивостока 11.04.2017г.

Председатель комиссии С.А.Понуровский

Секретарь Е.В. Росейчук

Члены комиссии

С.С.Толстикова

А.А. Примачев

Г.В. Мартынова

ИТОГО "за"\_5\_", против "0", воздержались "0".