



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АНУЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.01.2023г.

с. Анучино

№ 15-р

**О проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи
земельного участка и утверждении состава аукционной комиссии**

Руководствуясь ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Устава Анучинского муниципального округа Приморского края

1. Провести аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений.

Лот №1 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:000000:1175 площадь 3250 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилое строение. Участок находится примерно в 3027м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Таежка, ул. Новая, д.23. Вид разрешенного использования земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках. Начальная цена предмета аукциона: 1397 (одна тысяча триста девяносто семь) рублей 50 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании п.12 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ.

Размер задатка 20% от начальной цены предмета аукциона.

Шаг аукциона 3 % от начальной цены предмета аукциона.

Лот №2 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:020501:1449 площадь 1780 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилое строение. Участок находится примерно в 2089м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Таежка, ул. Новая, д.24. Вид разрешенного использования земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках. Начальная цена предмета аукциона: 1655 (одна тысяча шестьсот пятьдесят пять) рублей 40 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании п.12 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ.

Размер задатка 20% от начальной цены предмета аукциона.

Шаг аукциона 3 % от начальной цены предмета аукциона.

Лот №3 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:250001:388 площадь 583 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 378м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, п. Тигровый, ул. Банная. Вид разрешенного использования земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Начальная цена предмета аукциона: 33343 (тридцать три тысячи триста сорок три) рубля 19 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании п.12 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ.

Размер задатка 20% от начальной цены предмета аукциона.

Шаг аукциона 3 % от начальной цены предмета аукциона.

Лот №4 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:000000:1173
площадь 984 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за
пределами участка. Ориентир — жилое строение. Участок находится примерно
в 2450м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес
ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Таежка, ул. Новая, д.2а.
Вид разрешенного использования земельного участка: для ведения личного
подсобного хозяйства на полевых участках. Начальная цена предмета аукциона:
915 (девятьсот пятнадцать) рублей 12 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании п.12 статьи
39.11 Земельного кодекса РФ.

Размер задатка 20% от начальной цены предмета аукциона.

Шаг аукциона 3 % от начальной цены предмета аукциона.

Лот №5 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:180001:1526
площадь 926 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов.
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за
пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в
28м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира:
Приморский край, Анучинский район, Таежка, ул. Таежная, д.4. Вид
разрешенного использования земельного участка: для ведения личного
подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Начальная цена
предмета аукциона: 39167 (тридцать девять тысяч сто шестьдесят семь) рублей
67 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании п.12 статьи
39.11 Земельного кодекса РФ.

Размер задатка 20% от начальной цены предмета аукциона.

Шаг аукциона 3 % от начальной цены предмета аукциона.

2. Назначить организатором аукциона - администрацию Анучинского
муниципального округа, в лице Управления по работе с территориями
Администрации Анучинского муниципального округа.

3. По итогам аукциона отделу имущественных и земельных отношений подготовить проект договора купли-продажи земельного участка.

4. Установить время проведения аукциона 02 марта 2023г. в 11 час. 00 мин. по адресу: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Лазо, д.6, 3 этаж, актовый зал, здание Администрации округа.

5. Утвердить аукционную комиссию по проведению аукциона в следующем составе:

Суворенков Андрей Александрович — начальник управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа, председатель комиссии;

Примачева Елена Анатольевна - старший специалист 1-го разряда отдела имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Росейчук Елена Витальевна - начальник отдела имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа;

Борисенко Ольга Ивановна – главный специалист 1 разряда отдела имущественных и земельных отношений;

Ким Наталья Васильевна – главный специалист 1-го разряда отдела имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа (в области архитектурной и градостроительной деятельности).

7. Возложить на комиссию все полномочия, предусмотренные законодательством.

8. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

Глава Анучинского
муниципального округа



С.А.Понуровский