

ПРОТОКОЛ №1
рассмотрения заявок на участие в аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка

31.07.2023г.

с. Анучино

Заказчик: Администрация Анучинского муниципального округа Приморского края.

Уполномоченный орган: отдел имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа.

Почтовый адрес: 692300, Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Лазо, 6.

Адрес электронной почты: E-mail: «amo.izo@mail.ru».

Официальный сайт: «<http://www.torgi.gov.ru>».

Официальное печатное издание: газета «Анучинские Зори» от 28.06.2023г. №25(3254)

Основание: Распоряжение администрации Анучинского муниципального округа от 14.06.2023г. № 337-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и утверждения аукционной комиссии».

На заседании присутствовали члены аукционной комиссии:

1. Суворенков Андрей Александрович — начальник управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа, председатель комиссии;

2. Примачева Елена Анатольевна - старший специалист 1-го разряда отдела имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

3. Росейчук Елена Витальевна - начальник отдела имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа;

4. Борисенко Ольга Ивановна – главный специалист 1 разряда отдела имущественных и земельных отношений;

5. Ким Наталья Васильевна – главный специалист 1-го разряда отдела имущественных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа (в области архитектурной и градостроительной деятельности).

На заседании присутствует 4 члена аукционной комиссии.
Кворум обеспечен. Заседание правомочно.

Повестка заседания:

Рассмотрение заявок на допуск к участию в аукционе и принятие решения на право заключения договора аренды земельного участка.

По данному вопросу выступил председатель аукционной комиссии Суворенков А.А.:

Лот №1 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:150001:6356 площадь 1656 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 37м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Гоголя, д.14. Разрешенное использование земельного участка: Блокированная жилая застройка.

По Лоту №1 подана 1 заявка:

От ООО «Альянс недвижимость» в лице директора Ершовой Олеси Николаевны действующей на основании приказа №1 от 31.05.2021г., зарегистрированного по адресу: 692516, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Кирова, д.15А, оф.1. Реквизиты: ОГРН — 1192536019213, ИНН/КПП — 2511109643/251101001.

Дата подачи и номер заявки 30.06.2023г. в 15 час. 30 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 636,86 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №1 не поступало.

Решение: По лоту №1 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор аренды с единственным участником ООО «Альянс недвижимость» в установленном аукционной документацией время.

Лот №2 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:090001:1310, площадь 1450 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 56м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Пухово, ул. Школьная, д.14а. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

По Лоту №2 подана 1 заявка:

От Стёпкина Сергея Александровича, зарегистрированного по адресу: 692345, Приморский край, Анучинский район, с. Пухово, ул. Строительная, д.18, кв.2. Паспорт серия 05 07 №449938 выдан 12.02.2008г. ТП МРО УФМС России по Приморскому краю в гор. Арсеньев и Анучинском районе.

Дата подачи и номер заявки 21.07.2023г. В 10 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 308,14 рублей.

Поданная заявка соответствует требованиям аукционной документации. Допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №2 не поступало.

Решение: По лоту №2 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор аренды с единственным участником Стёпкиным Сергеем Александровичем в установленное аукционной документацией время.

Лот №3 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:020201:330, площадь 95226 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — нежилое строение. Участок находится примерно в 2153м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Нововарваровка, ул. Ленинская, д.3. Разрешенное использование земельного участка: Растениеводство.

По Лоту №3 подана 1 заявка:

От ГКФХ Попова Николая Анатольевича, зарегистрированного по адресу: 692346, Приморский край, Анучинский район, с. Нововарваровка, ул. Ленинская, д.19. Паспорт серия 05 09 №717053 выдан 31.03.2010г. ТП МРО УФМС России по Приморскому краю в гор. Арсеньев и Анучинском районе.

Дата подачи и номер заявки 21.07.2023г. в 15 час. 00 мин. №1


Задаток на участие в аукционе не внесен.

Поданная заявка не соответствует требованиям аукционной документации. Не допущена к участию в аукционе.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №3 не поступало.

Решение: По лоту №3 признать аукцион не состоявшимся.

Председатель комиссии



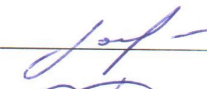
А.А. Суворенков

Секретарь




Е.А. Примачева

Члены комиссии



Е.В. Росейчук



О.И. Борисенко

Н.В. Ким