ПРОТОКОЛ №1

признания претендентов участниками продажи посредством публичного предложения в электронной форме, открытой по составу участников и форме подачи предложений о цене, имущества: нежилое помещение № 4, расположенное на втором этаже административного здания по адресу: Приморский край Анучинский район, с. Анучино, ул. Слизкова 7. (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000027880000000053)

|  |  |
| --- | --- |
|   | 26 ноября 2023 года |

Продавец: АДМИНИСТРАЦИЯ АНУЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ.

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата определения участников продажи:26 ноября 2023 года.

Дата и время начала проведения продажи: 28 ноября 2023 года, 21 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 17A6331-4001-28-1

Предмет продажи посредством публичного предложения (далее – продажа):

Характеристика объекта недвижимого имущества.Нежилое помещение № 4, расположенное на втором этаже административного здания с кадастровым номером 25:01:150001: 3459, по адресу: Приморский край Анучинский район, с. Анучино, ул. Слизкова 7, общая площадь помещения - 203,5 кв.м., кадастровый номер помещения: 25:01:150001:6313, 1993 года постройки. (далее – Имущество).

**Начальная цена (лота)** – 1 711 000 (Один миллион семьсот одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС

**Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано имущество –** 855 500 (восемьсот пятьдесят пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС

**Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») –** 171 100 (Сто семьдесят одна тысяча сто) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона (величина повышения цены) –** 85 550 (восемьдесят пять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

**Размер задатка –** 171 100 (Сто семьдесят одна тысяча сто) рублей 00 копеек

Основание проведения продажи:

Решение Думы Анучинского муниципального округа от 30.11.2022 № 368 «Об утверждении программы приватизации и перечня объектов муниципального имущества Анучинского муниципального округа на 2023 г.» от 30.11.2022 № 368 «Об утверждении программы приватизации и перечня объектов муниципального имущества Анучинского муниципального округа на 2023 г.», распоряжение администрации Анучинского муниципального округа Приморского края от 17.10.2023 № 541 -р

Обременения (ограничения) Имущества:

согласно извещения

|  |
| --- |
| Присутствовавшие на заседании члены комиссии по организации продажи имущества,находящегося в муниципальной собственности округа:Дубовцев Иван Владимирович – заместитель главы администрации Анучинского муниципального округа, председатель комиссии; Толстикова Светлана Степановна - ст.специалист 1 разряда отдела имущественных и земельных отношений управления градостроительства, имущественных иземельных отношений администрации Анучинского муниципального округа, секретарь комиссииЧлены комиссии:Росейчук Елена Витальевна - начальник отдела имущественных и земельных отношенийуправления градостроительства, имущественных и земельных отношенийадминистрации Анучинского муниципального округа;Хоменко Анастасия Ильинична – главныйспециалист 1 разряда отдела имущественных и земельных отношений управления градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации Анучинского муниципального округа |

 Примачев Александр Александрович – начальник правового отдела администрации Анучинского муниципального округа

 На заседании комиссии присутствовало 5 членов комиссии из 5. Заседание комиссии правомочно.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок

Аукционная комиссия в составе:

председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.В. Дубовцев

секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.С. Толстикова

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В. Росейчук

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.И. Хоменко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Примачев

По окончании срока приема заявок до 25 ноября 2023 года, 03 часов 00 минут (по московскому времени), не было подано ни одной заявки на участие в продаже Имущества.