

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
на право заключения договора аренды земельного участка

06.03.2023г.

с. Анучино

1. Сведения о месте, дате и времени проведения аукциона.

Аукцион состоялся в 14 час. 00 мин 02.03.2023г. по адресу с. Анучино, ул. Лазо, д. 6, 3 – этаж, актовый зал администрации.

2. Сведения о предмете аукциона:

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка.

Лот №1 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:030301:685 площадь 98076 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 310м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Виноградовка, ул. Юбилейная, д.1, кв.1. Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования.

3. Сведения об участниках аукциона:

ГКФХ Заграй Олег Игоревич, зарегистрированный по адресу: 690065, Приморский край, г. Владивосток, ул. Крыгина, д.36, кв.74. Паспорт серия 05 20 №842787 выдан 15.03.2021г. УМВД России по Приморскому краю.

Дата подачи и номер заявки 16.02.2023г. в 14 час. 00 мин. №1
Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 882,68 рублей.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №1 не поступало.

4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:

4.1. Начальная цена предмета аукциона по лоту №1: 4413 (четыре тысячи четыреста тринадцать) рублей 42 копейки;

4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона - нет;

4.3. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - нет.

5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:

5.1. Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;

5.2. Договор заключен с единственным участником аукциона – с ГКФХ Заграем Олегом Игоревичем.

Лот №2 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:020501:1451 площадь 76569 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — нежилое строение. Участок находится примерно в 1200м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Шекляево, ул. Арсеньева, д.40А. Разрешенное использование земельного участка: животноводство.

3. Сведения об участниках аукциона:

ГКФХ Фролов Александр Юрьевич, зарегистрированный по адресу: 692343, Приморский край, г. Арсеньев, ул. Мичурина, д.71. Паспорт серия 05 20 №814005 выдан 26.01.2021г. УМВД России по Приморскому краю.

Дата подачи и номер заявки 31.01.2023г. в 12 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 131,70 рублей.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №2 не поступало.

4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:

4.1. Начальная цена предмета аукциона по лоту №2: 658 (шестьсот пятьдесят восемь) рублей 49 копеек;

4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона - нет;

4.3. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - нет.

5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:

5.1. Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;

5.2. Договор заключен с единственным участником аукциона – с **ГКФХ Фроловым Александром Юрьевичем.**

Лот №3 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:200001:1268 площадь 1693 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилое строение. Участок находится примерно в 26м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Анучинский район, с. Новогордеевка, ул. Партизанская, д.37. Разрешенное использование земельного участка: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

3. Сведения об участниках аукциона:

Орлова Елена Егоровна, зарегистрированная по адресу: 692311, Приморский край, Анучинский район, с. Новогордеевка, ул. Партизанская, д.25. Паспорт серия 05 14 №189050 выдан 01.08.2014г. ТП №2 МРО УФМС России по Приморскому краю в Арсеньевском городском округе и Анучинском муниципальном районе.

Дата подачи и номер заявки 26.01.2023г. в 10 час. 00 мин. №1
Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 306, 45 рублей.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №3 не поступало.

4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:

4.1. Начальная цена предмета аукциона по лоту №3: 1532 (одна тысяча пятьсот тридцать два) рубля 27 копеек;

4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона - нет;

4.3. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - нет.

5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:

5.1. Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;

5.2. Договор заключен с единственным участником аукциона – с Орловой Еленой Егоровной.

Лот №4 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:050001:442 площадь 5000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 55м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Тихоречное, ул. Каменка, д.10, кв.1. Разрешенное использование земельного участка: Для ведения личного подсобного хозяйства.

3. Сведения об участниках аукциона:

Сколов Андрей Алексеевич, зарегистрированный по адресу: 692310, Приморский край, Анучинский район, с. Тихоречное, ул. Каменка, д.8. Паспорт серия 05 17 №448260 выдан 19.04.2017г. ТП №2 МРО УФМС России по Приморскому краю в Арсеньевском городском округе и Анучинском муниципальном районе.

Дата подачи и номер заявки 20.02.2023г. в 13 час. 00 мин. №1
Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 744,07 рублей.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №4 не поступало.

4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:

4.1. Начальная цена предмета аукциона по лоту №4: 3720 (три тысячи семьсот двадцать) рублей 37 копеек;

4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона - нет;

4.3. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - нет.

5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:

5.1. Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;

5.2. Договор заключен с единственным участником аукциона – со Сколовым Андреем Алексеевичем.

Лот №5 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:250001:387 площадь 1115 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 452м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, п. Тигровый, ул. Банная. Разрешенное использование земельного участка: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

3. Сведения об участниках аукциона:

Синцев Дмитрий Сергеевич, зарегистрированный по адресу: 690016, Приморский край, г. Владивосток, ул. Часовитина, д.23, кв.9 Паспорт серия 05 08 №466242 выдан 27.03.2008г. отделом УФМС России по Приморскому краю в Первомайском районе гор. Владивостока.

Дата подачи и номер заявки 17.02.2023г. в 10 час. 00 мин. №1
Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 191,32 рублей.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №5 не поступало.

4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:

4.1. Начальная цена предмета аукциона по лоту №5: 956 (девятьсот пятьдесят шесть) рублей 58 копеек;

4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона - нет;

4.3. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - нет.

5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:

5.1. Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;

5.2. Договор заключен с единственным участником аукциона – с Синцевым Дмитрием Сергеевичем.

Лот №6 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:040001:46, площадь 3002,7 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 11812м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Гражданка, ул. Крымская, д.24. Разрешенное использование земельного участка: под строительство индивидуального жилого дома.

3. Сведения об участниках аукциона:

По Лоту №6 заявок не поступало.

4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:

4.1. Начальная цена предмета аукциона по лоту №6: 2256 (две тысячи двести пятьдесят шесть) рублей 54 копейки;

4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона - нет;

4.3. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - нет.

5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:

5.1. Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;

5.2. Лицом, которое сделало последнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;

Аукцион признан несостоявшимся.

Лот №7 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:310001:319, площадь 2466 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Почтовый адрес: Приморский край, Анучинский район, п. Скворцово, ул. Лесная, д.13А. Разрешенное использование земельного участка: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

3. Сведения об участниках аукциона:

Суханов Алексей Константинович, зарегистрированный по адресу: 692918, Приморский край, г. Находка, ул. Мичманская, д.16, кв.76. Паспорт серия 05 08 №534942 выдан 20.11.2008г. ТП МРО УФМС России по Приморскому краю в гор. Арсеньев и Анучинском районе.

Дата подачи и номер заявки 30.01.2023г. в 14 час. 00 мин. №1
Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 406,51 рублей.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №7 не поступало.

4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:

4.1. Начальная цена предмета аукциона по лоту №7: 2032 (две тысячи тридцать два) рубля 55 копеек;

4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона - нет;

4.3. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - нет.

5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:

5.1. Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;

5.2. Договор заключен с единственным участником аукциона – с Сухановым Алексеем Константиновичем.

Лот №8 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:210001:700, площадь 2327 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 98м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Муравейка, ул. Партизан, д.18. Разрешенное использование земельного участка: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

3. Сведения об участниках аукциона:

Осипов Иван Александрович, зарегистрированный по адресу: 692312, Приморский край, Анучинский район, с. Муравейка, ул. Партизан, д.19, кв.1. Паспорт серия 05 21 №895974 выдан 27.07.2022г. УМВД России по Приморскому краю.

Дата подачи и номер заявки 30.01.2023г. в 12 час. 00 мин. №1

Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 409,18 рублей.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №8 не поступало.

4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:

4.1. Начальная цена предмета аукциона по лоту №8: 2045 (две тысячи сорок пять) рубля 92 копейки;

4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона - нет;

4.3. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - нет.

5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:

5.1. Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;

5.2. Договор заключен с единственным участником аукциона – с Осиповым Иваном Александровичем.

Лот №9 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:020501:1450, площадь 2459 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилое строение. Участок находится примерно в 881 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Таежка, ул. Новая, д.24. Разрешенное использование земельного участка: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

3. Сведения об участниках аукциона:

Осадчук Евгений Юрьевич, зарегистрированный по адресу: 692331, Приморский край, г. Арсеньев, ул. 25 лет Арсеньеву, д.29, кв.19. Паспорт серия 05 05 №272460 выдан 25.10.2006г. Арсеньевским ГОВД Приморского края.

Дата подачи и номер заявки 16.02.2023г. в 11 час. 00 мин. №1
Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 449,30 рублей.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №9 не поступало.

4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:

4.1. Начальная цена предмета аукциона по лоту №9: 2246 (две тысячи двести сорок шесть) рублей 48 копеек;

4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона - нет;

4.3. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - нет.

5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:

5.1. Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;

5.2. Договор заключен с единственным участником аукциона – с Осадчуком Евгением Юрьевичем.

Лот №10 Кадастровый номер земельного участка – 25:01:150001:4887, площадь 1500 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами

участка. Ориентир — жилой дом. Участок находится примерно в 90м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. 70 лет Октября, д.1. Разрешенное использование земельного участка: под индивидуальное жилищное строительство.

3. Сведения об участниках аукциона:

Сильченко Александр Александрович, зарегистрированный по адресу: 692300, Приморский край, Анучинский район, с. Анучино, ул. Пушкина, д.7, кв.14. Паспорт серия 05 05 №274878 выдан 20.02.2007г. Анучинским РОВД Приморского края.

Дата подачи и номер заявки 21.02.2023г. в 15 час. 00 мин. №1
Задаток на участие в аукционе внесен в сумме 575,73 рублей.

Других заявок на участие в аукционе по лоту №10 не поступало.

4. Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:

4.1. Начальная цена предмета аукциона по лоту №10: 2878 (две тысячи восемьсот семьдесят восемь) рублей 64 копеек;

4.2. Последнее предложение о цене предмета аукциона - нет;


4.3. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - нет.

5. Сведения о победителе аукциона и лице, который сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:

5.1. Лицом, которое сделало предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, является - нет;

5.2. Договор заключен с единственным участником аукциона – с Сильченко Александром Александровичем.

Председатель комиссии


_____ А.А. Суворенков

Секретарь


_____ Е.А. Примачева

Члены комиссии


_____ Е.В. Росейчук


_____ О.И. Борисенко


_____ Н.В. Ким

ИТОГО "за" 5, против "0", воздержались "0".